

March 15, 2025

Corporate Relations Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai – 400 001 Scrip Code: **501301**  National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza Bandra-Kurla Complex Bandra (E) Mumbai 400 051 Symbol: **TATAINVEST** 

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations')

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of SEBI Listing Regulations, we enclose the copies of newspaper advertisement published in Business Standard (English), Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), informing the dispatch of notice of Postal Ballot and E-voting information.

The above information is also available on the website of the Company at www.tatainvestment.com.

This is for your information and records.

Yours faithfully,

For Tata Investment Corporation Limited

Jamshed Patel
Company Secretary and Chief Compliance Officer
Encl: As Above

**Estimated** 

Cost (Rs.)

(Rs.)

#### Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd.

(Scheduled Bank)

Opp. Chimajiappa Ground, Near S.T Stand, Vasai (W), Palghar – 401 201 Tel No: 8591987974  $\textbf{email address:} \underline{sandeep.Jadhav@vasaivikasbank.co.in}$ 

# PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Whereas

[Refer Rule 8 (1)]

The undersigned being the authorised officer of the Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [ Act,2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with [rule3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 23/03/2024 calling upon the borrower M/s VINAM INDUSTRIES PRIVATE LIMITED through its Directors (i) Mrs. Poonam Vivek Divedi (ii) Mrs. Priti Manoj Dubey to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 3,16,68,451/-( Rupees Three Crore sixteen lakh sixty eight thousand four hundred and fifty one only) within 60 days from the date of receipt of the said notice

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 11th March 2025.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. for an amount Rs. 3,59,81,375 /-( Rupees Three crore fifty nine lakh eighty one thousand three hundred and seventy five Only) and interest thereon.

The borrower's & mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

#### **Description of the Immoveable Property**

All that part and parcel of the property of ;Plot no. D-105 admeasuring 1200.00 square meters along with proposed construction area of 8350.00 square feet along with entire other structure thereon the plot lying and being situated at MIDC Malegaon, Behind Gargoti Museum, Taluka -Sinnar, District - Nashik 422103, which is within the limits of Nashik Municipal Corporation.

Date:15/03/2025

Authorised officer Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd.

**OSBIState Bank of India** 

**E3** 

BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD. (MULTI-STATE SCHEDULED BANK) Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400063.

Tel : 61890088 / 61890134 / 61890083 **POSSESSION NOTICE** 

WHEREAS

The Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 07.06.2021 calling upon the **Principal Borrower: Mrs. Jayashree Rajendra Avhad**, Proprietress of M/s.Tirupati Logistics, to repay the amount mentioned in the notice being Rs.47,93,294/- (Rupees Forty Seven Lakh Ninety Three Thousand Two Hundred Ninety Four) as on 06.06.2021 along with urther interest/ charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The said borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the said borrowers and the public in general that the undersigned hrough Tahsildar Thane in execution of Order dated 21.04.2023 passed by Addl. District Magistrate, Thane in Case No. 241/2022 has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of owers conferred under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rules on this 12th day of March of the year 2025.

The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd. for an amount Rs.47,93,294/- (Rupees Forty Seven Lakh Ninety Three Thousand Two Hundred Ninety Four) as on 06.06.2021 along with further interest/ charges thereon along with further interest.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Shop No.5 and 6, admeasuring 9.45 sq. meters each totally admeasuring 18.90 sq. meters carpet area and Loft, admeasuring 2.50 sq. meters carpet area on the Ground Floor in 'B' Wing of Building known as "Ramasmruti" constructed on piece and parcel of land bearing Plot No.H/11 of Village Diwale, Divalpada, Sector 14 under 12.5% Scheme (G.E.S.), G.E.S.Belapur, Taluka and District Thane, Navi Mumbai- 400 614, **owned by Mrs. Jayashree Rajendra Avhad** and bounded by : East : 8.00 meters wide Road West : 30.00 meters wide Road

North: Plot No H-10 South: Plot No F-5 Date: 12.03.2025 Place : Belapur, Navi Mumbai **Authorised Officer** 

Small And Medium Enterprises Centre Mumbai: Jasmine Society, Madhusudan Kalelkar Marg, Kalanagar, Bandra - East. Mumbai-400051.

#### Tel.: 022-26591641/8291921611/ Mob:- 8879998993/9552057481 **NOTICE FOR PUBLIC AUCTION SALE OF VEHICLES ON 21.03.2025**

We invite sealed tenders for auction sale of following 01 vehicle (Goods Carrier) seized from defaulter borrower on account of recovery on 'As is where is' basis along with BANKER'S CHEQUE in favour of "STATE BANK OF INDIA" or SBI's Cheque as Earnest Money Deposit of 10% of Reserve Price, copies of self attested PAN Card and Adhar Card which will be accepted up to 3.00 p.m. on 21.03.2025. Originals will be verified in the auction. NO OTHER PAYMENT MODE WILL BE ACCEPTED. Tender forms must be obtained from our office at the above mentioned address, duly filled in and submitted to our office. Auction will be conducted at 3.00 pm on 21.03.2025. Every increase in bidding will be by Rs. 5,000/- only. The highest bid offer will be considered for sale of the vehicles. The highest bidder shall pay remaining amount of the offer amount by DEMAND DRAFT ONLY within 03 working days of auction failing which the EMD amount will be forfeited. Appropriate Penalty will be applied if the Vehicle is not removed immediately after payment of the offer amount. State Bank of India reserves the right to cancel the auction or tender without giving any reason thereof. Vehicles will be available for inspection between 1 p.m. to 4 p.m. from 18.03.2025 to 20.03.2025.

Sr No	A/c No.	Borrower's Name	Sanction Dt	Vehicle No.	Make & Model	Reserve Price (Rs.)	RC Status	Insurance	Permit	Fitness	Tax Paid	Authorisation	Fuel Type	Resolution Agent
1	41612176248	Pandey Transport	17-12-2022	MH-02- FX-0706	Eicher Pro 3019 J HSD BSVI Goods Carrier	14,98,700.00	No Papers	28-01-2024	07-02-2028	02-02-2025	31-01-2025	NA	Diesel	OM

Vehicle Parked at Address: Sr. No. 1: Trinity Parking Yard, Serial no. 145/164/168/, Hissa No. 1 & 2, Behind Walton Hotel, Mumbai Ahmedabad Highway, Sasupada Naigaon District

Please contact our Resolution Agencies for vehicles: OM Enterprises: 9892507818 (Prop. Mr. Saniay Gadkar

Date : 15.03.2025 Asstt. General Manager Place : Mumbai State Bank of India, SME Centre Mumbai

# केनरा बैंक Canara Bank 📣 🖟 सिंडिकेट Syndicate

#### **REGIONAL OFFICE NASHIK**

4 th floor, Roongta Supremus, Tidke Colony, Chandak Circle, Nashik, (M.H.) 422002

#### **DEMAND NOTICE**

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 That following Name Borrowers has availed the following Loans / credit facilities from our Branch from time to time

Sr. No.	Borrowers Name	Loan Account	Loan Amount Sanctioned	Liability with Interest As on	Rate of Interest	NPA Date	Details of Secured asset	Branch
1.	Borrower: Mrs. Hemlata Kishor Sonawane Co-borrower: Mr. Kishore Jagnnath Sonawane Both R/o Address 1: Flat No 603 Liberty The Address, 4th Street Serene Meadows, Gangapur Road, Nashik-422013	160001191770 Housing loan	Rs. 48,00,000/-	Rs. 47,70,013.29/- + interest & Cost Dt. 20.02.2025	9.60 % (Exculiding Penal)	28/01/2025	Immovable: Flat no. 603, carpet area 71.02 sq. mtrs., Second Floor, "B" Wing of "Liberty the Address" constructed on S. No. 49/2, area adm. 900 sq. mtrs. situated at village Anandwalli, Tal. Dist. Nashik in the name of Mrs. Hemlata Kishor Sonawane & Mr. Kishor Jagannath SonawaneCERSAI ID-400066450102  Boundries of Property East-Staircase and Flat No. 01South - Marginal Space West-Marginal Space North -Marginal Space	Nashik Gangapur Road Branch
2.	Borrowers: Mr. Laxman Bhikan Bharti, Mr. Gukul Laxman Bharti, Mr. Yogesh Laxman Bharti All R/o Address: Cts No 205 Gp Milkat No 150 Jire Galli A/p Dabhadi Tal-malegaon Dist-nashik-423201 Guarantor: Mr. Deepak Ashok Mankar Address: Jire Galli, A/p Dabhadi Tal-Malegaon Dist-nashik-423201	5282997000034 Housing loan	Rs. 4,00,000/-	Rs. 3,50,331.03/- + interest & Cost Dt. 17.02.2025	11.55 % (Exculiding Penal)	30/12/2020	Immovable: All that part and parcel of residential house on CTS NO 205, GP Milkat No 150, Jire Galli, A/P Dabhadi Tal-Malegaon Dist Nashik-423201 in the name of Mr Laxman Bhikan Bharti, Gukul Laxman Bharti, Mr. Yogesh Laxman Bharti and Mr. Gukul Laxman Bharti Cersai ID-400020571952 Boundries of Property EAST-CTS NO 202 TO 204 WEST-CTS NO 206 SOUTH-CTS NO 200 NORTH-ROAD	Aghar Branch
3.	Borrower: Mr Dilip Narhar Bute Co-Borrower: Mrs Vaishali Dilip Bute Both R/o Address: Flat No B-19, Yogeshwar Park, Navrang Colony, Ingale Nagar Jail Road, Mouje -Deolali, Nashik 422101	0299630000009 Housing loan	Rs. 14,80,000.00	Rs. 15,16,122.67/- + interest & Cost Dt. 13.02.2025	8.95 % (Exculiding Penal)	02/07/2022	Immovable: All that part and parcel of Flat No B-19, 4th Floor, Yogeshwar Park, Sr No 27/C/1A/1/2, Plot No 11/12/13A/13B, Mouje Deolali, Ingale Nagar, Nashik Area 58.55 Sq Mtr in the name of Mr Dilip Narhar Bute and Mrs Vaishali Dilip Bute	Nashik Road Branch
		0299629000014 Housing Loan Plus	Rs. 1,00,000.00	Rs. 52,027.00 + interest & Cost Dt. 13.02.2025	11.60% (Exculiding Penal)		Cersai ID-400033452610 East Staircase West Side margin North Flat No B-20 South Flat No B-18	
		164000930573 Housing Loan Plus	Rs. 1,48,000.00	Rs. 1,88,279.63/- + interest & Cost Dt. 13.02.2025	10.80% (Exculiding Penal)			

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on above Dates Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13/2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of above Amounts with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the nights under Section 13(4) of the subject Act Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

**Authorised Officer** Date: 07/03/2025

# MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD

(Unit of MHADA)



# **TENDER NOTICE**

The Executive Engineer D-3 Div. M.B.R. & R. Board, invite sealed tenders in B-1 forms (Percentage rates) from the eligible contractor's who are registered With MHADA/ M.C.G.M/CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt./Semi Govt. organisation of appropriate Classes as shown in column No. 10 for repair works of cessed building

Sr. No.	Name of work	Amount put to tender Rs.	Earnest money Rs.	Security Deposit Rs.	Cost of Blank Tender Rs.	Date & time of issue of Blank tender	Date & time of Receipt of sealed tender	Time limit	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1)	Repairs to Bldg. No. 4, ABCD Raghavwadi. (Board Fund Work) (2nd Call)	9,33,130/-	9331.00	19000.00		18/03/2025 To	03/04/2025 11.00 A.M. To	15 Months	7th & Above
2)	Repairs to Bldg. No. 7 Frere Bridge Road Mumbai in D-3 Division (Board fund Work) (2nd Call)	4,00,754/-	7008.00	9000.00	590.00	27/03/2025 11.00 A.M. To 02.00 P.M.	02.00 P.M.	10 Months	8th & Above
3)	Repairs to Bldg. No. 51, Banganga Road Mumbai (Board Fund work) (3rd Call)	6,95,349/-	6953.00	14000.00	590.00		03/04/2025	15 Months	7th & Above
4)	Repairs to Bldg. No. 7, Banganga Road (Board Fund Work) (3rd Call)	4,63,312/-	4633.00	10000.00	330.00	18/03/2025 To	11.00 A.M. To 02.00 P.M.	10 Months	8th & Above
5)	Repairs to Bldg. No. 73A, Banganga Road (MLA Fund Work) (3rd Call)	3,90,610/-	3906.00	8000.00		25/03/2025 11.00 A.M. To 02.00 P.M.		10 Months	8th & Above
6)	Repairs to Bldg. No. 71A-71B, "Chatre Chawl" Banganga Road (MLA Fund Work) (3rd Call)	3,80,633/-	3806.00	8000.00		11.00 A.W. 10 02.00 1.W.		10 Months	8th & Above
7)	Repairs to Bldg. No. 13-130A-& 131 Banganga 2nd Cross Rd., Mumbai (Board Fund Work)	3,71,861/-	3719.00	8000.00	590.00	18/03/2025 To 01/04/2025 11.00 AM. To 02.00 P.M.	07/04/2025 11.00 A.M. To 02.00 P.M.	10 Months	8th & Above

- Blank tender form shall be issued only on production of original or photoset copies (duly attested) of valid registration and certificate of previous experience of similar nature of work
- The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer D-3 Divn. M.B.R. & R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road, Mumbai-400034, as per column No. 7 and will be received in the same office as per column No. 8 Sealed tender will be opened on the last date as per column No. 8 if possible at 3.00 p.m. in the office Executive Engineer D-3 Div. M.B.R.& R. Board. Sealed tender shall be submitted as per the methodology of submission of tender given in detailed tender notice and other conditions mentioned in tender copy
- The Contractors who are not registered in MHADA should produce certified copy of affidavit duly notarised that they are not black listed in Govt. or Semi.Govt. Organisation at the time
- Copy of Affidavit regarding completeness and truthfulness of documents submitted of **Rs. 500/-** Stamp paper before Executive magistrate Notary.

  Earnest money deposit shall be paid in the form of short term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalised/schedule banks and endorsed in the name of Chief Account Officer, M.B.R. & R. Board, Mumbai
- If more than 10% below rate quoted by the tenders for the said work should be re invited twice (Recall) and in the third time if the tender is received at a rate below more than 10% the performance Security to be paid to the concerned contractor should be returned two years after the final payment of the work.

  If offer quoted is upto below Estimated cost, then please follow the rule of P. W.D. G.R Dated 26/11/2018 towards performance security other than security mentioned in the tender Notice
- Bids from Joint venture are not acceptable.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

CPRO/A/168

- 10. In case of the rates quoted by lowest bidder less than estimation & L1 bidder failed to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days then if L2 is agree to L1 below percentage amount, then offer will be accept 2nd lowest Bidder for more information please Follow DTP.
- It is necessary that a contractor shall have a Civil Engineer having minimum five years experience similar type work and other supervising officer. 12. The experience of the sub contractor and tools and plants owned by him will not be considered
- 13. Right to reject any one or all tenders are reserved by the competent Authority.
- 14. Registration Certificate under GST is Compulsory. As per Maharashtra Goods and services Tax Act 2017, all the indirect taxes like VAT sales Tax etc. replaced by Goods & Service Tax Whereever such indirect taxes mentioned in DTP should be read as Goods & service Tax. The registration of G.S.T. is mandatory and G.St. will be deducted from the-bid as per prevailing

Follow us: @mhadaofficial **(700000** 

M.B.R. & R. Board, Mumba



## No. ACGN / 1554 / SR/ EXP. Dated 13.03.25

The Municipal Commissioner of Brihanmumbai Municipal corporation invites Item rate e-tender for the following works returnable on 14.03.2025 @ 1 1.00 A.M. from all the contractors carrying out the similar type work. E-tenders are required to be submitted in A, B & C packets systems in website of https://mahatenders.gov.in.

Tender No.

Name of the work

No.

1	E-tender for erection of sun proof shelter Par partition & P. A. System or of 134th Birth Anniversa Babasaheb Ambedkaron 2025 G/North Ward.	ndol, with 160936_1 46,26,900.00 42,062.00 at the event ary of Dr.			
1	Mode of payment of E.M.D.	Bidders shall pay Earnest Money Deposit online through payment gateway on or before due date and time prescribed through payment gateways of COM on URL <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a>			
2	2 Period for sale of tender From dt. 14.03.2025 to dt. 20.03.2025 @ 11.00 a.m. The details of e-tender are displayed on https://mahatenders.gov.in				
3	Date of receipt of tender	The e-Tender sale will start from: 14.03.2025 from 11:00 Hrs. The last date of e-Tender sale will be: 20.03.2025 upto 11:00 Hrs. Submission of e-Tender: 20.03.2025 up to 11:00 Hrs.			
4	Date of opening of Tenders	The packet 'A' will be opened on: 21.03.2025 after 11.00 Hrs.  The packet 'B' will be opened on: 21.03.2025 after 11.00 Hrs.  The packet 'C' will be opened on: 24.03.2025 After 11:00 Hrs.			
5	Address for communication	Office of the Assistant Commissioner, G/North Ward Room No. 20, G/N Ward Office Bldg Harishchandra Yelve Marg, Dadar (W), Mumbai-400028 Tel 24397800 Exnt. 850 Email id: ac.gn@mcgm.gov.in, ee.an@mcgm.gov.in			

PRO/2830/ADV/2024-25

Sd/-Assistant Commissioner, **G/North Ward** 

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatmen

Contact Person :- Shri. Amol Gavit

Mobile No.: 9987538448



#### TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED CIN: L67200MH1937PLC002622

Regd. Office: Elphinstone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai- 400 001 Tel: 022-66658282 E-mail: ticl@tata.com

## POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that in accordance with the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 and various subsequent circulars issued, read with Circular No. 9/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as ('MCA Circulars'), and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), the Resolution as set out hereunder are proposed for approval of the Members of Tata Investment Corporation Limited ('the Company'), through postal ballot by way of remote electronic voting (remote e-voting) process only.

Sr.	Particulars	Mode of Resolution						
No.								
1.	Re-appointment of Mr. V. Chandrasekaran (DIN: 03126243) as	Special Resolution						
	an Independent Director of the Company							

In accordance with the aforesaid Circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice on Thursday March 13, 2025 in electronic form only to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from MUFG Intime India Private Limited (previously knowr as Link Intime India Private Limited), the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depositories as on Friday, March 7, 2025 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/RTA/ Depository Participants ('DP'). Accordingly, physical copy of the Notice along with the Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. A person who is not a Member on the cutoff date shall treat this Notice for information purposes only.

The Postal Ballot Notice is also available on the Company's website <u>www.tatainvestment.com</u> and the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') https://evoting.nsdl.com. These details are also available on the website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote

# **Remote E-Voting Schedule:**

ı	Commencement of remote e-voting period	Saturday, March 15, 2025 at 9:00 a.m. (IST)
	Conclusion of remote e-voting period	Sunday, April 13, 2025 at 5:00 p.m. (IST)
ı	The remote e-voting module shall be disabled by N	ISDL thereafter and Members will not be allowed to

vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on the Resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting.

To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made arrangements with its RTA for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars, Eligible Members who have not registered their email addresses with the Company may register the same with the RTA by visiting the Link: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email\_Register.html on or before 5.00 p.m. (IST) on Monday, April 7, 2025 and completing the registration process as guided therein, basis which, NSDL will email a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password. The procedure to register email address with the RTA and the procedure for remote e-voting is provided in the Notice of Postal Ballot. Members holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company may also exercise their voting rights by following the procedure given in the Notice

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. N. Parikh (Membership No. FCS 327 CP 1228) or failing him or Ms. Sarvari Shah (Membership No. FCS 9697 CP 11717) or failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala (Membership No. FCS 8331 CP 9511), of Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot and e-voting process in a fair and transparent manner.

After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company, or any other person authorized by him. The results declared along with Scrutinizer's Report shall be announced by the Chairman or such authorized person within two working days from the conclusion of remote e-voting period for Postal Ballot. The results of remote e-voting along with the Scrutinizer's Report will be displayed on the website of the Company at www.tatainvestment.com, the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to the Stock Exchanges where the Company's Equity Shares are listed viz. BSE Limited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') and  $made\ available\ on\ their\ respective\ websites\ viz.\ at\ \underline{www.bseindia.com}\ and\ \underline{www.nseindia.com}. The\ results$ shall also be displayed on the Notice Board at the Registered Office of the Company.

The Resolution, if passed by requisite majority, will be deemed to be passed on the last date of the voting period i.e. Sunday, April 13, 2025.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 – 4886 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal, Deputy Vice President or Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager – NSDL at <u>evoting@nsdl.com</u> or contact at NSDL, 3<sup>rd</sup> - 7<sup>th</sup> Floor, Naman Chambers, Plot C32, G - Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051, India.

For Tata Investment Corporation Limited

**Jamshed Patel Company Secretary and Chief Compliance Officer** ACS 40081

Place: Mumbai Date: March 13, 2025

Ex. Engineer "D-3" Div.

## जाहीर सूचना

**क्लोव्हर ग्रोव्ह सीएचएस लिमिटेड,** नोंदणी क्र. एमयुएम/डब्ल्यू-एन/एचएसजी/टीसी/१५३८८ २०१३-१४ धारक, जिचा पत्ता गार्डन ग्रोव्ह कॉम्प्लेक्स, कांती पार्क लेआउट, चिकुवाडी, बोरिवर्ल पश्चिम, मुंबई - ४०००९२ (यानंतर ''सदर सोसायटी'' असा उल्लेख) यांच्या वतीने तमाम जनतेल सूचना याद्वारे देण्यात येते की, दिनांक **२९ डिसेंबर २००७** रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारानुसार श्री. हसमुख लाभचंद्र अदेशरा आणि श्री. विरल एच. अदेशरा हे सदर सोसायटीच्या इमारतीच्या ए विंगमधील २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४ (यानंतर ''सदर फ्लॅट'' असा उल्लेख) च्या संदर्भातील संयुक्त मालक व संयुक्त सदस्य आहेत, त्या संदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र जारी करायचे आहे.

सदर **श्री. हसमुख लभचंद्र अदेशरा** यांचे मुंबई महानगरपालिकेच्या आर सेंट्रल वॉर्डच्या आरोग् विभागाने जारी केलेल्या मृत्युप्रमाणपत्रानुसार **दि. २१/१०/२०१६** रोजी निधन झाले. त्यांच्या पर्त्नी **श्रीम. पुष्पा हसमुख अदेशरा** यांचे त्याअगोदर मुंबई महानगरपालिकेच्या आर सेंट्रल वॉर्डच्या आरोग विभागाने जारी केलेल्या मृत्युप्रमाणपत्रानुसार **११/११/२००९** रोजी निधन झाले.

**श्री. विरल एच. अदेशरा,** जे सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील संयुक्त सदस्य आहेत, त्यांनी सोसायटील विनंती केली आहे की, ते **कै. श्री. हसमुख लभचंद्र अदेशरा व श्रीम. पुष्पा हसमुख अदेशरा** यांचे एकमेव जिवंत वारस आहेत, त्यासंदर्भात त्यांनी सोसायटीच्या नावे क्षतीपूर्ती बंध निष्पादित केला आहे आणि त्यानुसार, सदर सदनिकेच्या संपूर्ण सदस्यत्वास मंजुरी देण्याची मागणी त्यांनी सोसायटीकडे केली आहे.

दावा आणि हरकत काही असल्यास कै. श्री. हसमुख लभचंद्र अदेशरा व श्रीम. पुष्पा हसमुख अदेशरा यांच्या मार्फत कोणाही दावेदारांकडुन सोसायटीच्या वतीन मागविण्यात येत आहेत. सद सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या १४ दिवसांच्या ऑत लेखी स्वरूपात हरकत किंवा दावा प्राप्त न झाल्यास ् दावा काही असल्यास त्यागित केल्याचे मानण्यात येईल. आणि सोसायटी कोणत्यार्ह जबाबदारीशिवाय श्री. विरल एच. अदेशरा यांना सदर सदनिकेचे संपूर्ण सदस्यत्व प्रदान करण्यार्च प्रक्रिया सुरू करेल, याबाबत सोसायटी किंवा व्यवस्थापन समितीवर कोणत्याही प्रकारची जबाबदार्र राहणार नाही.

> क्लोव्हर ग्रोव्ह सीएचएस लि. च्या आदेशा दिनेश मळेक वकील

बी/१०६, बोरिवली शॉपिंग सेंटर ठिकाण : मुंबई दिनांक : १५/०३/२०२५ चंदावरकर रोड, बोरिवली (प.), मुंबई - ४०००९ सार्वजनिक सचना

माझे अशिल **प्राईम मैत्री डेव्हलपर्स, ("माझे** अशिल"), भारतीय भागीदारी कायदा, १९३२ च्या तरतुदींनूसार नोंदणीकृत भागीदारी व्यवसाय, त्यांच गर्यालयीन पत्ता, रॉ हाऊस नं. ७, जनसुख निवास कस्तुरबा रोड, कांदिवली (प), मुंबई - ४०००६७ यावतीने **सदर सार्वजनिक सूचना** देण्यात येते की ते अनुसूचित मालमत्तेचे मालक नावे १) लक्ष्मीबाः जयराम राजपुत आणि इतर १४, २) सोनीबाई अनंत ाजपुत आणि इतर ६, ३) शंकर महादेव राजपुत आणि इतर ४, ४) कमुबाई आत्माराम राजपत आणि इतर ७ ı) कुसूम सुकूर राजपुत (**स्वतःद्वारे आणि त्यांच्या** यांच्याकडून एश्योरन्सचे उपनिबंधक गांच्याकडे नोंदणीकृत करण्यात आलेला दिनांक १। जानेवारी २००८ रोजीचा विकास करार अनुक्रमांक बीडीआर१२/३०११/२००७ आणि बीडीऑर१२/

३०१२/२००७ अनसार विकासक आहेत. याद्वारे सर्व संबंधितांना माहीती दिली जाते आणि पुढे सामान्य जनतेला याद्रारे जाणीव करुन दिली जाते की त्यांनी अनुसूचित मालमत्तेच्या खरेदीपरते मर्यादीत तर . ऱ्याही संपादनात सहभागी होणारी कोणतीई त्यतनी आणि किंता संस्था यांच्यात्री कार्य करण्यापास गरावृत्त रहावे आणि त्याबाबत कोणतेही पुर्वीचे वर्तमानातील आणि भविष्यातील व्यवहार आणि/किंवा कोणतेही संपादन माद्या अञ्चलांतर बंधनकारक राहणार नाहीत आणि ते रद्द, अस्तित्त्वात नसलेले आणि ामान्य मानले जातील

<u>उपरोक्त मालमत्तेचे अनुसूची:</u> मु.उ.जि. मधील गाव दहीसर, तालुका-बोरीवली येथे रेथत जमीन समाविष्ठ भूमापन क्र. १६७, हिस्सा नं १०, ११ आणि १८ आणि संबंधित सीटीएस नं. २४०५ २४१० आणि २४०२ एकत्रितपणे मोजमाप २३२६ चौ. मीटर्स.

दिनांक : १५ मार्च २०२५ उमेर ए. अन्सारी (वकील, मुंबई उच्च न्यायालय)

होम लोन सेंटर - मुंबई दक्षिण, व्होल्टास हाऊस, ए, १ला मजला, डॉ. आंबेडकर रोड,

खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक ०६/०३/२०२५** रोजीस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील:

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया दिनांक : १२-०३-२०२५, ठिकाण : कल्याण/ डोंबिवली/ ठाणे

# 🏈 Chola

#### चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: चोला क्रेस्ट, सी-५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरू व्ही का इंडस्ट्रियल

इस्टेट, गुईंडी, चेन्नई-६०००३२. शाखा कार्यालय: : २रा मजला, हॉल क्र. २०३ आणि २०४, एलिट स्क्वेअर, ग्रुप हाऊसिंग वास्तु एलिटचा भाग (इमारत-ए) प्रकल्प, गट क्र. ३८, बीड बाय पास रोड, औरंगाबाद (एमएच)-४३१००१.

कब्जा सूचना नियम ८(१) अन्वये

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे** प्राधिकत अधिकारी म्हणन सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सरक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटम ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसात त्यावरील व्याजासह ०७-१२-२०२१ रोजीस रु.४**१.१५.१०५.११/– (रुपये ऐकेचाळीस लाख पंधरा हजार ऐकरो पाच आणि अकरा पैसे** मात्र) ही सूचनेत नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार १. अतुल रामचंद्र पालोदकर (अर्जदार) २. तृप्ती अतुल पालोदकर (सह-अर्जदार): दोघेही येथे: श्री चिंतामणी रेसिडेन्सी, फ्लॅट क्र. ५ प्लॉट क्र. २७१, विठ्ठल मेदिराजवळ, उईकानगरी, औरंगाबाद-४३१०००१. **३. सॉफ्ट कॉन्सेप्ट टेक्नॉलॉजीज प्रा. लि.** (सह-अर्जदार) लक्ष्मी प्रल्हादपुर, तिसरा मजला उस्मानपुरा, संत एकनाथ हॉल औरंगाबाद- ४३१००१, यांना बोलविण्यासाठी (कर्ज खाते क्र. एचई०२एजीडी००००००६१२०, एक्स०एचईएजीडी०००१२१४६१२, एक्स०एचईएजीडी०००१३८७८५०, एक्स०एचईएजीडी०००२१४१७२१) ०८/१२/२०२<mark>१ रोजीस मागणी सूचना</mark> जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **१० मार्च, २०२५** येथे खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे. तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमुद केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील व्याज आणि ०७-१२-२०२१ रोजीस **रु.४१.१५.१०५.११/- (रुपये ऐकेचाळीस लाख** पंधरा हजार ऐकरो पाच आणि अकरा पैसे मात्र) या रकमेकरिता मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्रभाराच्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

फ्लॅट क्र. एफ-५, मोजमापित ८१.५० चौ. मीटर, श्री चिंतामणी रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. २७१, सीटीएस क्रमांक १५७३६/१११, विठ्ठल मंदिराजवळ. उलका नगरी औरगाबाद, धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. **सीमाबद्ध:** पूर्वेला : फ्लॅट क्र. ४, पश्चिमेला: दक्षिणेला मोकळी जागा, उत्तरेला

दिनांक : १५.०३.२०२५ ठिकाण : औरंगाबाद

सही/-प्राधिकृत अधिकारी मे.चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

# T **TATA**

# TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

सीआयएन : एल६७२००एमएच१९३७पीएलसी००२६२२ नोंद. कार्यालय : एलफिन्स्टन बिल्डिंग, १० वीर निरमन रोड, मुंबई - ४००००१

टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती

द्. : ०२२-६६६५८२८२, ईमेल : ticl@tata.com वेबसाईट : www.tatainvestment.com

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (**'अधिनियम'**) च्या कलम ११० सहवाचता कलम १०८ च्या तरत्**दी** आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी (सध्या प्रचलित असलेल्या त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) सहवाचता प्रत्येकी सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (**'नियम'**) चे नियम २० ्र आणि २२, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (**'सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स'**) चे रेग्युलेशन ४४ आणि इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया कडून जारी करण्यात आलेले सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ (**'एसएस-२'**) ला अनुसरून आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने (**'एमसीए'**) त्याच्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ९/२०२३ आणि जारी केलली त्यानंतरची विविध सर्क्युलर्स सहवाचता १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ९/२०२४ (एकत्र उल्लेख **'एमसीए सर्क्युलर्स'**) द्वारे विविध आवश्यकता आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') ने जारी केलेल्या ३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ ला अनुसरून फक्त रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग (रिमोट ई-व्होटींग) प्रक्रियेने टपाल मतदानामार्फत टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (**'कंपनी'**) च्या सभासदांच्या मंजुरीसाठी प्रस्तावीत येथे खाली मांडलेले ठरावावर कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी हवी आहे.

अ. क्र.	तपशील	ठरावाचा प्रकार
٧.	कंपनीची एक स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. व्ही. चंद्रशेकरन (डीआयएन: ०३१२६२४३) यांची	विशेष ठराव
	पुनर्नियुक्ती	

उपरोक्त सर्क्युलर्सनुसार ज्यांची नावे शुक्रवार, ७ मार्च, २०२५ ('कट–ऑफ डेट') रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट ('आरटीए') एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड)/डिपॉझिटरीज कडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये असतील आणि ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/आरटीए/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस (डीपी) कडे नोंदवले आहेत त्याच सभासदांना फक्त इलेक्टॉनिक माध्यमातुन गुरुवार, १३ मार्च, २०२५ रोजी टपाल मतदान सूचना कंपनीने पाठवली आहे. त्यानुसार ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदाना टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च भरलेल्या व्यावसायिक उत्तरादाखल पाकिटासह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवलेली नाही. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

टपाल मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट <u>www.tatainvestment.com</u> आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट <u>https://evoting.nsdl.com</u> वर सुद्धा उपलब्ध आहे. हे तपशील कंपनीचे समभाग जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (<u>www.bseindia.com)</u> आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) वर देखील उपलब्ध आहेत.

कंपनीने तिच्या सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत आणि सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत होईल.

रिमोट ई-व्होटींगचे वेळापत्रक:

रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची सुरूवात	शनिवार,१५ मार्च, २०२५ रोजी स. ९.०० वा: (भाप्रवे)
रिमोट ई-व्होटींग कालावधीची समाप्ती	रविवार, १३ एप्रिल, २०२५ रोजी सं. ५.०० वा: (भाप्रवे)

त्यानंतर एनएसडीएल कडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल आणि सभासदांना सदर तारीख आणि वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने मत देण्याची अनुमती नसेल. सभासदांचे मतदान अधिकार, कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या ममभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलेल्या शेअर्मच्या प्रमाणात असतील, एकटा का ठुगवावर मृत दिले की, सभासदांना त्यानंतर ते बदलता येणार नाही. फक्त कट–ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा लाभार्थी मालकांच्या सचीमध्ये नोंदवलेली असतील तेच सभासद रिमोट ई-व्होटींगने त्यांची मते देण्यास हक्कदार असतील.

इलेक्टॉनिक पध्दतीने ही सचना प्राप्त करणे सभासदांना सोयीचे व्हावे यासाठी कंपनीने एमसीए सर्क्यलर्सच्या बाबतीत ई-मेल ॲडेसेसच्या नोंदणीसाठी तिच्या आरटीएंशी व्यवस्था केलेली आहे. ज्या पात्र सभासदानी त्यांचे ई-मेल ॲडेस कंपनीकडे नोंदवले नसतील, त्यांनी ते सोमवार, ७ एप्रिल, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत आरटीएकडे लिंक: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email\_Register.html ला भेट देऊन त्यातील मार्गदर्शनानुसार नोंदणी प्रक्रिया पूर्ण करून नोंदवावेत त्या आधारे एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटींग युजर आयडी आणि पासवर्डसह सूचनेची एक प्रत ई-मेल करेल. आरटीएकडे ई–मेल ॲडे्स नोंदवण्याची प्रक्रिया आणि रिमोट ई–व्होटींग साठीची प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेमध्ये दिलेली आहे. ज्या सभासदांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत किंवा ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले नसतील ते सुध्दा टपाल मतदान सूचनेत दिलली प्रक्रिया अनुसरून त्यांचे मतदान अधिकार वापरू शकतात.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान आणि ई–व्होटींगची प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून पारिख अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्नेटरीजचे श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७ सीपी १२२८) किंवा ते नसल्यास श्रीमती सर्वरी शाह (साभसदत्व क्र. एफसीएस ९६९७ सीपी ११७१७) किंवा त्या नसल्यास श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. एफसीएस ८३३१ सीपी ९५११) यांची नियुक्ती केली आहे.

दिलेल्या मतांची पडताळणी केल्यानंतर, तपासणी अधिकारी त्यांचा अहवाल कंपनीचे अध्यक्ष किंवा त्यांनी प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीकडे सादर करतील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासहीत घोषित झालेले निकाल टपाल मतदानासाठीच्या रिमोट ई-व्होटींग कालावधीच्या समाप्तीपासून दोन कामाच्या दिवसांत अध्यक्ष किंवा अशा प्राधिकृत व्यक्तीकडून घोषित केले जातील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह रिमोट ई-व्होटींगचे निकाल कंपनीची वेबसाईट <u>www.tatainvestment.com</u> येथे, एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर प्रदर्शित केले जातील आणि कंपनीचे समभाग जेथे सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') सुध्दा कळवले जातील आणि त्यांच्या संबंधित वेबसाईटस म्हणजेच <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वर उपलब्ध केले जातील. निकालांना कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातील सूचना फलकावर सुध्दा लावले जाईल.

आवश्यक बहुमताने ठराव संमत झाल्यास, ते रविवार, १३ एप्रिल, २०२५ ह्या मतदान कालावधीच्या अखेरच्या तारखेस संमत झाल्याचे गृहीत धरले जाईल.

कोणत्याही चाकशीच्या बाबतीत, तुम्ही <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह् शकता किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करू शकता किंवा श्री. अमित विशाल, डेप्युटी व्हाईस प्रेसिडेंट किंवा श्रीमती पल्लेवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर -एनएसडीएल यांच्याकडे <u>evoting@nsdl.com</u> येथे विनंती पाठवावी किंवा एनएसडीएल, ३ रा - ७ वा मजला, नमन चेंबर्स, प्लॉट सी३२, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू.), मुंबई-४०००५१, भारत येथे संपर्क साधू शकता.

> सही/-जमशेद पटेल

टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी

<u>सांकेतिक</u> कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

*(i) ICICI Bank* म्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्सेमेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(९२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून गर्णी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या

मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८

क्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
٧.	मयुर महावीर लिंगायत आणि रश्मी मयुर लिंगायत आणि महावीर प्रभाकरगव लिंगायत – एलबीएयुआर००००५९७४७३५ आणि एलबीएयुआर००००६०७२१७१ आणि एलबीएयुआर००००५९१५४७	फ्टॅट क्र. ०४, स्टील्ट मजला, इमारत टाईंप ए, साई सिद्धी रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ५, सब्हें क्र. १५४, हर्सुल, बसंत नगर, हर्सुल रोड, महाराष्ट्र, औरंगाबाद – ४३१००१/ मार्च १०, २०२५	ऑक्टोबर ०७, २०२४ रू. २२,८१,०४४.९६/-	औरंगाबाद
۶.	साक्षी शिरीष सप्तरव आणि दीपा प्रकाश देशमुख – एलबीपीयुएन००००५६३३५३६	फ्टॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, ए विंग, सिटी वन स्केअर, सल्हें क्र. ११, हिस्सा क्र. २ए, गाव किवले, तालुका हवेली, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हर्दीमधील, सिम्बॉयिस युनिव्हर्सिटीच्या जवळ, मुकाई चौकाजवळ, रावेत, महाराष्ट्र, पुणे ४११०३५/ मार्च १० २०२५	ऑक्टोबर ०३, २०२४/ रु. २३,३७,७३३.८८/-	पुणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील. प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता दिनांक : मार्च १५, २०२५

♥SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

चिंचपोकळी (पू), मुंबई - ४०० ०३३.

#### (नियम ८(१)) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये . प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूट्प्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतींचे वर्णन		
श्री. सुप्रतिक सुधीर आलग्गी     (एचएल३७७८२३२८०२८/     टॉपअप ३७९२७४२२७२३)		१३.१२.२०२४, २७.०१,१७०/- (रुपये सत्तावीस लाख एक हजार एकशे सत्तर मात्र) २८.१२.२०२४ रोजीस सह पुढील व्याज, परिव्यय इ.	चौ.मीटर्सच्या प्लॉटवर उभी इमारत टी बी वाधवा हाईट्स शिवलीला मध्ये ५ मजल्यावर फ्लॅट क्र. ५०१, क्षेत्र मोज. ४७५ चौ.फू. चटई (चटई क्षेत्र समाविष्ट डोअर जाम, कपबोर्ड आणि बाल्कनी)		
۶.	श्री, विजय पोपट पाटील आणि श्री. दशस्थ पोपट पाटील (एच कर्ज खाती क्र. ४०८०५५७०५७०/ ४०९७८६४२०२९/४०८०५५७०६)	२४.१२.२०२४/ क. ५४,६९,०८९/– (रुपये चोपन्न लाख एकोणसत्तर हजार एकोणनव्वद मात्र) २४.१२.२०२४ रोजीस सह पुढील व्याज, परिव्यय इ.	गाव कांचनगाव, ता. कल्याण, जि. ठाणेचा एनए जमीन धारक जुना स क्र. ८१, हि क्र. १ +२सी, नवीन स क्र. १३, हि क्र. १ +२सी तर स्थिव गोविंद हाईट्स सीएचएस लि. नावे इमारत क्र. २ मध्ये पस्टॅर क्र. १ +०४, ९ वा मजला, मोज. ४७.०२ चौ.फू. म्हणजेच समतुल्य ५०५,९३ चौ.फू. चर्द क्षेत्र सह जोडलेली बालनो मोज. ७.६७ चौ.मीटर्स समतुल्य ८२.५२ चौ.फू. आणि जोडलेले ओपन टेरेस मोज. ३.९८ चौ.मीटर्स समतुल्य ८२.५२ चौ.फू.		
₹.	कु. स्वप्निल संतोष साटम (एचएल ४११३३८४४२६७/ सुरक्षा ४१२०१८४३७९८)	२२.११.२०२४/ रु. ३०,१४,२९३/- (रुपये तीस लाख चौदा हजार दोनशे त्र्याण्णव मात्र) २२.११.२०२४ रोजीस सह पुढील व्याज, परिव्यय इ.	गाव खोनी, डॉबिवली पूर्व, ता. कल्याण, जि. ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले स क्र. १३९/६ (भाग) १३९/२(भाग), ५५/५(भाग) व बांधलेले जास्मिन डी, ई, एफ मध्ये जास्मिन नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ई विंग, ४ था मजला, फ्लॅट क्र. ४०८, समाविष्ट क्षेत्र मोज. ३८० ची.फू. (चटई) सह एक (२ व्हिलर) पार्किंग जागा		
ч.	श्री. प्रविण एन कुलकर्णी आणि सौ. रश्मी प्रविण कुलकर्णी (एचएल ३८२२५५१६१९९)	१३.०९.२०२४/ रु. २८,७४,३१२/- (रुपये अट्टावीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार तीनशे बारा मात्र) १३.०९.२०२४ रोजीस सह पुढील व्याज, परिव्यय इ.	गाव चिथळसर मानपाडा, ठाणे पश्चिम, ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक गट क्र. १९ (भाग) आणि २० (भाग) च्या प्लॉटवर बांधलेले रुनवाल इस्टेट नावे ज्ञात इमारत मध्ये फेझ १ मध्ये इमा क्र. ई-७, ३ रा मजला, फ्लॅट क्र ३०१, मोज. ६७५ चौ.फू. (चटई)		



# कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालयः** २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-४०००५१

**कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नं. –** एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७, www.kotak.con जाराबा कार्यावन : केटक इक्तिटी, ५वा मजला, श्रोन IV, बिल्डंग नं. २१ इन्फिनिटी आयटी पार्क, ऑफ वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, जनरल ए. के. वैद्य मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई-४००९९७

# स्थावर मिळकतींचा ई-लिलाव नि विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम (६) आणि १९१) च्या परंतुकान्यये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकारिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषनः कर्जदार, हमीदार आणि/किंवा गहाणवट्दार यांना सूचना वाद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (''तारण धनकों') कडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्बा खालील दिलेल्या तारखारोजीस तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून खालील नमूद कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचेकडून तारण धनको म्हणून **कोटक महिंदा बँक लिमिटेडला** थकीत वसुली/प्रदानापर्यंत चक्रवाढ व्याजासह संविदात्मक दराने त्यावरी पुढील व्याज आणि इतर प्रभारासह एकत्रित रकमेच्या वमुलीसाठी २३.०४.२०२५ रोजी '' जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' 'जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तथे आहे तत्वाने'' ई-लिला

कर्जदार, हमीदार व गहाणवटदाराचे नाव	१३(२) सूचनेचा तपशील सह थकीत रक्कम	थकबाकी (रु.)		गहाण मिळकतीच्या कब्जाचा दिनांक						
१. अष्टविनायक क्रिएशन प्रोप्रायटर मनिष मनोज राजगोर (कर्जदार) २. श्री. मनोज हेमशंकर राजगोर (कर्जदार आणि गहाणदार) ३. सौ. मनिषा मनोज राजगोर (हमीदार आणि गहाणदार)	१३ (२) सूचना तारिख ०९.०७.२०१६ रु. १२,००,१२४.४२ ०४.०७.२०१६ रोजीस	०४.०७.२०२३ रोजीस रु. ६१,९८,५८२.८१ २८.०६.२०२३ रोजीस रु. १९,२८,७३०.८१		१९.०६.२०१८						
<ol> <li>श्री. मनोज हेमशंकर राजगोर (कर्जदार आणि गहाणदार)</li> <li>सौ. मनिषा मनोज राजगोर (हमीदार आणि गहाणदार)</li> </ol>	१३ (२) सूचना तारिख ०९.०७.२०१६ रु. १२,५३,७५७.८ ०४.०७.२०१६ रोजीस									
लिलावासाठी ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीचा तपशील /वर्णन, राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम आणि लिलावाचे वेळापत्रक खालीलप्रमाणे आहेत:										
अ. गृह्मणवटदाराचे ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या ऑनलाईन बोली ई-लिलावाची राखीव किंमत इसारा अनामत										

अ. क्र.	गहाणवटदाराचे नाव	ई–लिलावासाठी ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीचा तपशील	ऑनलाईन बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत (भा. रु.)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (भा. रु.)
I	श्री. मनोज हेमशंकर राजगोर आणि सौ. मनिषा मनोज	फ्लॅट क्र. १०५, मोज. ६१५ चौ.फूट, १ ला ला, इमारत नाब दिलीप टॉबर, जमीन धारक जुना सर्ल्डे क्र. १४१, हिस्सा क्र. २, नबीन सर्ल्डे क्र. २०, हिस्साक्र. २ येथे गाब सागाव, ता. कल्याण, जिल्हा ठाणे	२२.०४.२०२५ रोजी दु. ०४.०० पर्यंत	२३.०४.२०२५ रोजी दु. १.०० ते दु. २.०० वा.		बत्तीस हजार चारशे
निम्नम	राजगोर वाश्मीकार हे त्यांच्या	मर्वम्बी निर्देशाने आणि संभाव्य खरेरीदारांनी विनंती केल्यावर त्यांच्या पाधिकत	प्रतिनिधी /एजंट माप	दरम्यान र्हत १० ०४ २०२५ ३	सातशे मात्र)	सत्तर मात्र)

च्या अटी व शर्ती

१) ई-लिलाव प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह २३.०४.२०२५ **रोजी दु.** १.०० ते **दु.** २.०० दरम्यान वेबसाईट <u>https://www.bankeauctions.com</u> मार्फर '<mark>ऑनलाईन डलेक्टॉनिक बोली''</mark> मार्फत करण्यात येईल. २) ई-लिलावाच्या बाबत तपशीलाकरिता. इच्छक बोलीदार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. दारे श्री. धरणी कष्णा- मोबाईल +९१-९९४८९८२२२; ईमेल आयडी: andhra@c1india.com. यांना संपर्क करु शकतात. 😮 इच्छुक बोलीदार लिलावाचा तपशिल आणि विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता बँकेची अधिकृत वेबसाईट https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html ला भेट देव शकतात. ४) लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता बोलीदारांना पोर्टल https://www.bankeaucons.com/ मार्फत जाण्याचा सह्रा देण्यात येत आहे आणि सदर अटी आणि शर्ती लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणाऱ्या बोलीदारांवर बंधनकारक राहतील. ५) अशी विनंती करण्यात येते की, इच्छूक बोलीदारांनी बोली आणि इतर दस्तावेज अपलोड करण्यापुर्वी पोर्टल https://www.bankeaucons.com/ वरून लॉगईन आयडी आणि पासवड जनेंद्र करणे आवश्यक आहे. **६)** बोलीचा अर्ज विहित नमुन्यात भगवा लागेल व तो बोलीदाराच्या केवायसी कार्यप्रवासह https://www.bankeaucons.com/ या पोर्टलवर २२.०४.२०२५ रोजी दुपारी ४.०० पर्यंत ऑनलाईन सादर/अपलोड करावा लागेल आणि संपूर्ण भरलेल्या आणि सही केलेलेबोली दस्तावेज आणि बोलीदाराच्या केवायसीच्या स्कॅन के-लेल्या प्रती मेलने <u>pranay.bharucha@kotak.com</u> आणि/किंवा <u>shivani.paste@kotak.com</u> आणि/किंवा <u>samhita.vinod@kotak.com</u>आणि/किंव <u>dushyantsinh.zala@kotak.com</u> आणि/र्किंवा <u>mayur.pagare@kotak.com</u> यांच्याकडे पाठवाव्यात . बोलीदारांनी सापेक्ष इमेल ''**श्री. मनोज हेमशंकर राजगोर आणि सौ. मनिया नोज राजगोर 'च्या बाबतीतील मालमत्तेच्या खरेदीसाठी''** असा लिहावा. ७) संभाव्य बोलीदार लॉगिन आयडी व पासवर्ड जनरेट करण्यासाठी आणि ऑनलाइन बोली प्रक्रियेसाठी मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. यांचेकडून वर नमुद केलेल्या संपर्क क्रमांकावर ऑनलाइन प्रशिक्षणाचा लाभ घेऊ शकतात. ८) इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) आरटीजीएस/ नइएफटी / फंड ट्रान्स्फाद्रारे खाते क्रमांक ०६४१०१२५२७२००१, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड, निरमन पॉइँट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड: KKBK0000958 येथे २२.०४.२०२५ **रोजी संध्याकाळी ४.०० पर्यंत** भरावी. सदर एनइएफटी /आरटीजीएस/फंड टान्स्फर इच्छुक बोलीदाराया खात्यामधून हस्तांतर होईल, इअर आणि बोली सादरीकरण दिलेल्या बेठेत टेक्निकल ग्लिचच मुळे न झाल्यास प्राधिकृत अधिकारी बोली सहमाग आणि अंतर बोली प्रक्रीया है त्यांच्या स्वतःच्या समाधानानुसार समतुल्य वाहवतील आणि आणि बेळ संपण्याआधी प्राप्त झालेल्या बोली कोणत्याही व्यक्तीला कारण न देता स्वीकारतील. इएमडी जमा न करता सादर केलेली कोणतीही बोली आपोआपच नाकारली जाईल. संभाव्य बोलीदाराने जमा केलेल्या इएमडीवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. ९) सादर केली जाणारी बोलीची किंमत वर नमूद केलेल्या राखीव किंमती इतकी आणि/किंवा त्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोली प्रक्रियेदरम्यान, ज्या बोलीदारांनी बोली सादर केलेली असेल त्यांना त्यांच्या बोलीची किंमत रू. १,००,०००/- (रूपये एक लाख फक्त) च्या पटीत वाढव शकतील. १०) जर कोणतीही बोली ई-लिलाव प्रक्रिया संपण्याच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत सादर केली गेली, तर संपण्याची वेळ आपोआपच आणि ताबडतोब आणखी ५ मिनिटांनी वाढवली जाईल. ११) यशस्वी बोलीदाराला उच्चतम बोली रक्कमेच्या (अगोदर भरलेली इअर समाविष्ट) २५% रक्कम ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया संपल्यानंतर ताबडतोब किंवा जर ई-ालावाच्या दिवशी कामाचे तास संपलेले असतील तर त्यानंतरच्या कार्यदिवशी वर नमूद केलेल्या पद्धतीने भरावी लागेल. उच्चतम बोली रकमेच्या ७५% रक्कम ज्या दिवशी अश यशस्वी बोलीदाराला विक्रीची स्वीकृती / विक्रीची पृष्टी कळवलेली असेल त्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत किंवा वाढवलेल्या कालावधीत भरावी लागेल, जो कालावधी अधिकृत अधिकारी यांनी त्यांच्या संपूर्ण अधिकारात वाढवलेला असेल आणि सरफैसी कायदा, २००२च्या आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट रूल्स, २००२ च्या तरतुर्दीखाली असेल. १२) उच्चतम बोर्ल नावणाऱ्या बोलीदाराला, लिलावाची संपूर्ण रक्कम आणि इतर आनुषंगिक खर्चाची रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर त्याच्या नावाने विक्री प्रमाणपत्र मिळेपर्यंत, मालमत्तेवर कोणताही अधिकार व लिकी सांगता येणार नाही. विक्री इ-लिलावाच्या अटी व शर्तीच्या आणि सेक्युअर्ड क्रेडिटरने त्याला पुष्टी देण्याच्या अधीन असेल. १३) जर यशस्वी बोलीदाराला बोलीची /लिलावाची संपूर्ण रक्कम जमा करता आली नाही, तर यशस्वी बोलीदाराने त्यापूर्वी जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल आणि कसूरवार बोलीदाराला मालमत्तेवर किंवा जमा केलेल्या रकमांव कोणताही हक सांगता येणार नाही. अधिकृत अधिकारी त्यांना सार्फसी कायदा, २००२ खाली आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट नियम, २००२ खाली ट्रेप्यात आलेल्या कोणत्याही एका किंवा अनेक अधिकारांचा वापर लिलावाखालील मालमत्तेच्या/मालमत्तांच्या बाबतीत करू शकतील. १४) विक्रीची संपूर्ण रक्कम वर नमूद केलेल्या निर्देशित कालावधीच्या आत प्राप्त ल्यानंतर, अधिकृत अधिकारी विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील, त्यानंतर विक्रीची प्रक्रिया पूर्ण होईल आणि कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड कोणताही दावा विचारात घेणार नाही. १५) ज्या नावाने बोली सादर करण्यात आलेली असेल त्याच नावाने विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. बोलीत नमुद केलेल्या व्यक्तीखेरीज (व्यक्तीखेरीज) इतर कोणत्याही नावाचा समावेश, बदली नाव घालण्याहलची विनंती विचारात घेतली जाणार नाही. १६) अयशस्त्री बोलीदारांची इएमडी रकम कोटक महिंदा बैंक लिमिटेड यांच्याकडून त्यांच्या खात्यात आरटीजीएस/एनइएफटी / फंडस ट्रान्स्फद्रारे, १० (दहा) कार्यदिवसांच्या आत आणि कोणत्याही व्याजाशिवाय जमा केली जाईल. १७) अधिकृत अधिकारी यांना कोणतेही कारण न ांगता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा ई-लिलाव विक्री पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार असेल. जर इ-लिलाव विक्री बोली सादर केल्यानंतर पुढे ढकलली गेली / रह केली गेली, तर बोलीदारांनी सादर केलेली इएमडी रक्कम व्याजाशिवाय परत केली जाईल आणि जर बोली नाकारली गेली तर अधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणत्याई बोलीदारांबरोबर किंवा इतर पक्षांबरोबर खाजगी कराराद्वारे मालमत्तेच्या विक्रीबद्दल बोलणी करता येतील. १८) बोलीच्या अभावी किंवा अन्यकाही किंवा इतर कोणत्याही कारणामुठ ई-लिलाव विक्री सुचना अयशस्वी ठरल्यास प्राधिकृत अधिकारी मिळकत खरेदी करणारा प्रस्तावीत खरेदीदार किंवा प्रस्ताव देणारे इतर कोणत्याही पक्षकारासह पूर्णपणे किंवा त्यासंबर्ध होणत्याही भाग असलेल्या मिळकतीच्या विक्री करीता खाजगी करारामध्ये भाग घेऊ शकता. <mark>१९)</mark> आयोजित केलेल्या ई–लिलाव विक्रीमध्ये आणि त्यानंतर बोलीदार म्हणून घोषित केल्यावर, लिलावाच्या कार्यवाहीला कोणत्याही न्यायालय/ न्यायाधिकरणाने स्थगिती दिल्यास, विक्री प्रमाणपत्र जारी होईपर्यंत कोणत्याही टप्प्यावर आणि ताब सुर्द्द करणे, बेंकेला पुढील कार्यवाहीपासून रोखणे यासह परंतु इतकेच मर्यादित नाही, तर बोलीदाराला त्याच्या तिने आम केलेल्या ईएमडी रखम किंवा अशा प्रकारे जमा केलेल्य रकमेवरील कोणत्याही व्याजाच्या परताव्यावर दावा करण्याचा कोणताही अधिकार राहणार नाही. मालमत्तेची विक्री च्या संदर्भात बँक तिच्या विवेकबुद्धीनुसार अशा प्रकारे जमा केलेल् पैसे कोणत्याही व्याज आणि/किंवा नुकसान आणि/किंवा दाव्यांशिवाय परत करेल आणि या संदर्भात कोणताही पत्र व्यवहार स्वीकारले जाणार नाही. लेलावाखालील १ मालमत्तेपेक्षा जास्त मालमत्तेसाठी बोली लावायची असेल, तर बोलीदारांना वर नमुद केलेल्या पद्धतीनसार प्रत्येक मालमत्तेसाठी स्वतंत्र बोली सादर करावी लागेत २९) वर नमूद केलेल्या परिशिष्टातील तारण मत्तेचा तपशील अधिकृत अधिकारी/तारण धनको यांच्या माहितीनुसार देण्यात आलेला आहे, परंतु अधिकृत अधिकारी/ सिक्युअर क्रेडिटर या घोषणापत्रातील कोणत्याही चुकीसाठी, चुकीच्या विधानासाठी किंवा वगळलेल्या बाबींसाठी उत्तरदायी असणार नाहीत. २२) बँकेला इतर कोणत्याही बोजाबद्दल माहिती नाही अधिकृत अधिकारी किंवा बँक कोणत्याही चार्ज, लीन, बोजासाठी किंवा सरकारला किंवा इतर कोणालाही, लिलाव होत असलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात देणे असलेल्या इतर कोणत्या रकमांसाठी जबाबदार असणार नाहीत. इच्छक बोलीदाराने मालमत्तेच्या संदर्भातील बोजाबद्दल त्यांच्या स्वतंत्र चौकशा कराव्यात ज्यात वैधानिक दायित्वे, मालमत्ता कराचे देणे बीजेबहलची देणे रक्कम इ. चा समावेश असेत. २३) सर्व वैधानिक देणी / इतर देणी, ज्यांत रजिस्ट्रेगन चाजेंस, स्टंप डच्टी, टॅक्सेस इ. चा समावेश असेत. १३) सर्व वैधानिक देणी / इतर देणी, ज्यांत रजिस्ट्रेगन चाजेंस, स्टंप डच्टी, टॅक्सेस इ. चा समावेश असेत. ती खरेदीदाराजा भरावी लागतील. २४) सर्व आऊटगोइंग चाजेंस, म्हणजेच म्युनिसिपल टॅक्सेस, मेंटेनन्स/ सोसायटी चाजेंस, इलेक्ट्रिसिटी व पाणी पट्टी आणि इतर कोणतीही देणी किंवा टॅक्सेस, ज्यात या नोटीशीखाली लिलाव-तथा-विक्री होत असलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भातील ट्रान्स्फर चार्जेस/फी यशस्वी बोलीदाराला/खरेदीदाराला संपूर्णपणे भरावे लागतील. २५) इतर सर आनुषंगिक चार्जेस (ज्यात या लिलावातील मालमत्तेच्या संदर्भातील सेक्युरिटी चार्जेस किंवा संवर्धनासाठीचे मेंटेनन्स चार्जेस यांचा समावेश आहे परंतु ते त्यांपुरतेच मर्यादित नाही) सर्वात जास्त बोली लागाऱ्या बोलीदाराला सर्टिफिकेट ऑफ सेल च्या तारखेपासून भरावे लागतील, जे सर्टिफिकेट ऑफ सेलच्या नोंदणीपूर्वी बैंकेकडे भरावे लागतील। परंतु, अधिकृत अधिकारी यांच्या संपूर्ण अधिकारात, कोणत्याही योग्य आणि रास्त उशीराचा अपवादासाठी विचार केला जाऊ शकेल, परंतु त्याचा उपयोग भविष्यात उदाहरण म्हणून रता येणार नाही. २६) आयकर कायदा, १९६१ च्या कलम १९४-ए अनुसार, जर विक्रीची रक्कम रू. ५०,००,०००/- (रूपये पन्नास लाख फक्त) आणि त्यापेक्षा जास्त असेल टीडीएस १% दराने लागु होईल. यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार १% टीडीएस श्री. अमित गाला(पॅन: एएफएमपीजी८७०८ए) च्या विक्रीच्या किंमतीतून कापेल जे त्यांनी स्वत: संबंधीत मिळकतोच्या विक्री किमतीमधून सोसावा लागणार आहे आणि सदर ती राक्षम आयकर विभागाकडे जमा केले पाहिजे, पुढे विक्री किमतीची फक्त ९९% बँकेकडे प्रदान करावे. फॉर्म १६बी, फॉर्म २६ क्यूबी आणि अशा टीडीएस जमा केल्याचे चलन प्राप्त झाल्यानंतरच यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराच्या नावे बँक द्वारे विक्री प्रमाणपत्र जारी केले जाईल. २७) विक्री फक्त जे आहे तेथे आहे<sup>ँ</sup>, 'जे आहे ते आहे ' आणि 'तेथे जे काही आहे ते या तत्वानुसार, येथे नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार केली जाईल, परंतु अधिकृत अधिकारी यांना कोणत्याह अटी व शर्ती बदलण्याचा किंवा त्यात बदल करण्याचा संपूर्ण अधिकार असेल. बोलीदारांनी संबंधित मालमत्तेबद्दलची बोली सादर करण्यापूर्वी, कोणत्याही बोजाबद्दल त्यांच्या स्वतंत्र वौकशा कराव्यात, सब-रजिस्ट्रार ऑफिस आणि रेव्हेन्यू रेकॉर्डस आणि म्युनिसिपल रेकॉर्डस मध्ये आणि कोणत्याही प्रशासकीय सरकारी नोंदींमध्ये संबंधित मालमत्तेच्या संदर्भात शोध व्यावा आणि मालमत्तेचे स्वरूप आणि वर्णन, स्थिती , कोणतेही बोजे, लीन, चार्ज, वैधानिक देणी इ. च्या बाबतीत स्वत:चे समाधान करून घ्यावे. कृपया नोंद घ्यावी की, बँक/अधिकृत अधिकारी/तारण धनको लिलाव अंतर्गत मिळकत/तीं/ मत्तेच्या योग्यता/नामाधिकारच्या संदर्भात कोणतीही हमी देत नाही किंवा कोणतेही विधान करीत नाही. विक्री/लिला काटेकोरपणे विना अवलंब तत्वावर असेल. २८) अधिकृत अधिकारी कोणतीही एक बोली स्वीकारण्याचा किंवा जर स्वीकाराई नसल्या तर सर्व बोली नाकारण्याचा किंवा कोणत्याई वेळी कोणतेही कारण न देता पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा/स्थगित करण्याचा/खंडित करण्याचा किंवा लिलावाच्या अटी बदलण्याचा हक राखून ठेवत आहेत आणि या बाबतीतील त्यांचा निर्णय अंतिम असेल. २९) बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी व शर्ती वाचलेल्या आहेत व समजलेल्या आहेत असे मानले जाईल व ते सदर अटी व शर्तीचे पालन करतील. ३०) बोलीदार योग्य इंटरनेट कनेक्टिविटीबद्दल, पॉवर बॅकअप इ. बद्दल खात्री करून घेतील. इंटरनेट असफल झाल्यामुळे, पॉवर फेल्युअरमुळे किंवा तांत्रिक कारणांमुळे किंवा ई-लि प्रक्रिया बाधित करणाऱ्या कारणांसाठी/ आकस्मिक परिस्थितीसाठी बँक जबाबदार असणार नाही. ३१) कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड व त्यांचे कर्मचारी कोणत्याही व्यक्तीने विक्रीसाठी जाहीर केलेल्या मालमत्तेच्या वाबतीत केलेल्या कोणत्याही दाव्यासाठी जवाबदार असणार नाहीत. ३२१ सदर सूचना बँकेच्या अधिकृत वेबसाइटवर, म्हणजेच <u>www.kotak.com</u> येथेही प्रसिद्ध केलेली आहे आणि इच्छुक पक्ष तेथेही भेट देऊ शकतात. ३३) मिळकतीचे निरिक्षण किंवा पुढील माहितीसाठी कृपया श्रीम. समहिता विनोद (मोबाईल क्र. ९१– ६३८२०५७१५२), श्री. दुश्यतिसिंह झाला (मोबाईल क्र. ९१-९०९९०९१२६२), श्री. मयुर पगारे (मोबाईल क्र. +९१-९७०२६४३०५३), ग्राधिकृत अधिकारी श्री. ग्रणय भरुच (मोबाईल क्र. +९१-७०४५९२८०९७) आणि सौ. शिवानी पेस्ट (मोबाईल क्र. +९१-९६९९५३४९९९) यांच्याशी संपर्क साधावा.

इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रातील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि संविग्धत

सुद्राध कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए (१) अन्वये)

		संबंधित तपशिल
٤.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत	सुद्राध कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड
	कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	पॅन: एएबीसीएस४५९५ई
		<b>सीआयएन:</b> यु९९९९एमएच१९९२पीटीसी०६६३१६
۶.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	२०४, चंद्रा महाल, खोली क्र. २३, २रा मजला, ठाकूरद्वार, मुंबई,
		महाराष्ट्र ४००००२
	अन्य पत्ता	२३१-२३३, बिग स्प्लॅश, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३
₹.	वेबसाईटची युआरएल	https://insolvencyandbankruptcy.in/
		sudradh-constructions-private-limited/
٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या	प्लॉट क्र. २८, सेक्टर १५, सीबीडी, बेलापूर, नवी मुंबई येथे स्थित
	ठिकाणाचे तपशील	राजकमल बे साईड को-ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेड येथे
		स्थित जास्तीत जास्त मत्ता
ч.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	कंपनी खूप दिवसांपासून कार्यरत नाही
		(प्रोजेक्ट आधीच पूर्ण झालेला आहे)
ξ.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य	वित्तीय वर्ष २०२३-२०२४ च्या लेखापरिक्षित नफा आणि तोटा विवरण
	उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	मध्ये नमूर एकूण कमाई रु. ६.३५ लाख
<b>७.</b>	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य (सध्या कंपनी कार्यरत नाही)
۷.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे	https://insolvencyandbankruptcy.in/
	(अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पढील	sudradh-constructions-private-limited/
	तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या	किंवा ईमेल येथे- <u>sudradhconstructionprivatelimi@gmail.com</u>
	संबंधित तारखा येथे उपलब्ध.	
۹.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत	https://insolvencyandbankruptcy.in/
	निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	sudradh-constructions-private-limited/
		किंवा ईमेल येथे- <u>sudradhconstructionprivatelimi@gmail.com</u>
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी	०५.०४.२०२५
	अंतिम तारीख	
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची तात्पुरती	१५.०४.२०२०५
	सूची जारी करण्याची तारीख	
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर	२०.०४.२०२५
	करण्यासाठी अंतिम तारीख	
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची	३०.०४.२०२५
	जारी करण्याची तारीख	
१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि	०५.०५.२०२५
	संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण	
	योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता	०४.०६.२०२५
	अंतिम तारिख	
१६.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	sudradhconstructionprivatelimi@gmail.com

ईमेल: sudradhconstructionprivatelimi@gmail.con फॉर्म क्र. ३

[ नियम-१५(१)(ए)]/१६(३)

उनुसन युनार सिन्हा रिझोल्युशन प्रोफेशनल ऑफ सुद्राध कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००४२७/२०१७-१८/१०७५

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एम.टी.एन.एल. टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डींग, सेक्टर ३०-ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

केस क्र. : OA/646/2024 सदर कायद्याचे कलम १९ च्या उपकलम (४) आणि कर्ज वसुली न्यायालय (प्रक्रिया)

नियम १९९३ च्या नियम ५ च्या उपनियम (२ए) अनुसार समन्स निशाणी क्र. : ----प्रति,

ॲक्सिस बँक विरुध्द जेएम एन्टरप्रायजेस

न) जेएम एन्टरप्रायजेस, शॉप न १० आणि ११, फ्लोरा माऊंट बिल्डींग, सी - विंग, योगीधाम जवळ, कल्याण पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१३०१

ऑफिस क्र. डी १०४, रिजेन्सी प्लाझा, शांतीनगर, कल्याण, अंबरनाथ रोड, उल्हासनगर स्टेशन रोड, ठाणे, महाराष्ट्र.

२) जेम्स सोहन चरण मसिह फ्लॉट १४, आय विंग, बी केबिन रोड, मोतीराम पार्क जवळ राधे गोविंद नगर, अंबरनाथ पूर्व, ठाणे – ४२१५०१. मुंबई, महाराष्ट्र – ४२१५०१ समन्स

जसे की ओए/६४६/२०२४ माननीय पीठासीन अधिकारी/नोंदणी अधिकारी यांच्यापुढे सुनावणीसाठी दि.०३/०६/२०२४ रोजी ठेवण्यात आले होते.

जसे की सदर माननीय न्यायालय हे आपल्या विरोधात रु. ६१,०९,२९४.७४/ - एवढ्या कर्जरक्रमेच्या वसूलीसाठी आपल्या विरोधात सदर कायद्याचे (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत दाखल करण्यात आलेल्या अर्जाच्या संदर्भात आपल्या विरोधात समन्स/सूचना जारी करु इच्छित आहे. (सोबत कागदपत्रे इ.च्या प्रतींसह अर्ज जोडण्यात आला आहे.) संदर ॲक्टचे सेक्शन १९ च्या सब-सेक्शन (४) अनुसार आपणा प्रतिवादींना पुढीलप्रमाणे

आदेश देण्यात येत आहे. १) हे समन्स मिळाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत सदर अर्जात करण्यात आलेल्या मागण्या

मान्य का केल्या जाऊ नयेत, याची कारणे द्यावीत. २) अर्जदारानी मूळ अर्जातील अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता आणि आस्ति याव्यतिरिक्त असलेल्या मालमत्ता आणि आस्ति उघड कराव्यात.

३) मूळ अर्जातील अनुक्रमांक ३ए अर्तागत ज्याची सुनावणी अनिर्णित आहे आणि मालमत्ता जेंग करण्यासदर्भात करण्यात आलेल्या अर्जाचा निर्णय अनिर्णित आहे, या सदर्भातील उघड करण्यात आलेल्या मालमत्ता किंवा सुरक्षित मालमत्ता यांच्याबाबत व्यवहार करण्यास किंवा मालमत्तांची विल्हेवाट लावण्यास आपणास प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

४) मूळ अर्जातील अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत ज्याची सुनवाणी अनिर्णित आहे आणि मालमत्ता जप्त करण्यासाठी करण्यात आलेल्या अर्जाचा निर्णय अनिर्णित आहे, त्या संदर्भातील उघड करण्यात आलेल्या मालमत्ता किंवा सुरक्षित मालमत्ता याच्या संदर्भात सर्वसाधारण पध्दतीव्यतिरिक्त विक्री, लीज किंवा अन्य मार्गाने न्यायाधिकरणाच्या पूर्व परवानगीविना आपण कोणताही व्यवहार करु शकत नाही.

५) व्यवहाराच्या सर्वसाधारण पध्दतीत सदर सुरक्षित मालमत्ता किंवा अन्य आस्ति आणि मालमत्ता याची विक्री करून जर काही रक्कम आली. तर अशी रक्कम अन्य मालमत्ताच्या संदर्भात वित्तीय हितसंबंध धारण करणारी बँक किंवा वित्तीय संस्था यांनी त्यासाठी तयार केलेल्या खात्यात जमा करणे आपणास बंधनकारक आहे.

आपणास अशी सचना देण्यात येत आहे की. आपण या संदर्भात लेखी निवेदन सादर करावे, ज्याची एक प्रत अर्जदारांना पाठवावी आणि सदर न्यायाधिकरणासमोर दि. १५/०४/२०२५ रोजी **स. १०.३० वा.** हजर रहावे त्यात कसर झाल्यास आपल्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी करुन निर्णय देण्यात येईल.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दि. ३०/१२/२०२४ रोजी दिले. समन्स जारी करण्यासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी



(संतरा तैसवाल) रजिस्ट्रार, डीआरटी-III, मुंबई



स्ट्रेस्ड अकाऊंट डिपार्टमेंट, तळ मजला, जेआयटीओ हाऊस, प्लॉट ए-५६, रोड क. १, एमआयडीसी मरोळ, इंटरलॅशनल बाव तुंगा हॉटेलच्या शेजारी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३. द्, क्र.: ६१२८५७१५/१४

सरफैसी कायदा, २००२ (वापुढे सदर कायदा म्हणून उद्वेखित) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ अंतर्गत (वापुढे निवम म्हणून उद्वेखित) विक्री सूचना वरील कायद्याचे अन्. १३ (२) अंतर्गत जारी सूचनेअंतर्गत खालील निर्देशित मालमत्तांचा दी ग्रेटर बॉम्बे को–ऑपरेटिव्ह बँक लि

च्या वतीने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे खालील निर्देशित मालमत्तांचा ताबा घेण्यात आला होता. ज्याअर्थी बँकेच्या प्राधिकृ मातून सदर ॲक्टच्या नियम ८ व ९ अन्वये जशी आहे जेथे आहे व जशी आहे जी आहे तत्त्वाव खालील निर्देशित मालमत्तेची विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

कजदार/ हमादाराच नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तव ।ववरण			
एकूण थकीत + व्याज				
<b>र्जदार:</b>		फ्लॅट क्र. २०१, श्री जय सुख सीएचएस लि.,		
i. ट्रेन्डो इंपेक्स प्रा. लि.		लिबर्टी गार्डन, रोड क्र ३, मालाड		
गी. जॉय प्रभात घोष		(पश्चिम), मुंबई ४०० ०६४		
<b>।कीत रक्कम:</b> २४.०२.२०२५ रोजीस रु. २,०३,०४,१	क्षेत्र मोजमापित : पुर्नविकासानंतर नविन क्षेत्र			
१५.०२.२०२५ पासून त्यावरील पुढील व्याज सह मासिव	एकूण फ्लॅट क्षेत्र ५९५ चौ. फू. (चटई)			
माणि परिव्यय इ.		एकूण टेरेस क्षेत्र ६५५.०० चौ. फू. (चटई)		
लिलावाची तारीख : २९.०३.२०२५	विक्रीची वेळ : दु. ०२.०० वा.			
तपशील राख		मूल्य	इसारा रक्कम ठेव	
	रु. १,७४,००	,000/-	रु. १७,४०,०००/- राखीव	

पार्टमेंट, १ला मजला, जेआयटीओ हाऊस, प्लॉट क्र.- ए५६, एमआयडीसी मरोळ, इंटरनॅशनल बाय तुंगा हॉटेल (पर्व), मंबई- ४०० ०९३ येथे करण्यात येईल. र. बोली ऑनलाइन सादर करण्यापूर्वी इसारा अनामत रक्षम (इअर) इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे (आरटीजीएस/एनईएफटी) माध्यमातून आमचे क्रेडिट खाते क्र : ९४८२३००००२९, एनपीए खाते मे. ट्रेन्डो इंपेक्स प्रा. लि., मधील वसुली, आवएफएससी कोड : जीबीसीबी०००००२ अंतर्गत किंवा मुंबई येथे दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे दि.

२९.०३. २०२४ रोजीस सार्य. ५.०० वा. किंवा तत्पूर्वीपर्यंत सारा करावी. ३. ऑनलाइन ट्रान्यफर तपशिलासमवेत बोली प्रपत्राची प्रत प्राधिकृत अधिकारी, दी ग्रेटर बॉम्बे को–ऑप बँक लि., दि स्ट्रेस्ड अकार्कट डियार्टमेंट, १ला मजला, जेअायटीओ हाऊस, प्लॉट क्र.- ए५६, एमआयडीसी मरोळ, इंटरनॅशनल बाब तुंगा हॉटेलच्या रोजारी, अंधेरी

(पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३ यांच्याकडे दि. २९.०३.२०२५ रोजी सायं. ०५.०० वाजता वा तत्पूर्वीपर्यंत सादर करावी. ्रा हुन । सारत करावयाचे बोली मृत्य हे राखीव मृत्याच्या वर असावे व बोलीदार त्यांचे पुर्तल प्रस्ताव हे रु. १०,०००/ – (रु. दहा हवार मात्र) ॥ पटीत वाढवू शकतील. प्रस्ताव/बोली रक्रम हे राखीव किंमतीपेक्षा कमी असल्यास ग्राह्म धरली जाणार नाही. कर्जदार मे. ट्रेंडो इंपेक्स ा. लि., मालक जॉय प्रभात घोष यांना याद्वारे कळवण्यात येते की, २९.०३.२०२५ रोजीस लिलावाच्या वेळी हजर रहावे. यशस्वी बोलीधारकांने बोलीच्या एकूण रक्कमेच्या २५% रक्कम (याआधीच दिलेल्या इसारा रकमेसरित) बोली त्याच्या नावे निर्देशित

... उत्पादन कारिनिरक्षान भाराज्य रहून रिक्र २४ (२), ८०० में निर्णान हिस्स देशार उत्पादन कारिक गान गान गानुकार कान क्र. २ मध्ये विवित्त केत्यानुसार त्याच दिवशी लिलाव विक्री कार्यक्रमाच्या बंद झाल्यास त्यति सादर करावी लागेल. उवींत खाँदे सूत्याच्या उर्वींत ७५% स्वीकृती/विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसात जमा करावी लागेल. यामध्ये कसूर झाल्यास, यशस्व लीदारांद्वारे जमा केलेली रक्कम जप्त करण्याचा अधिकार बँकेकडे असेल. अयशस्वी बोलीदारांची इअरची रक्कम ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद होण्याच्या तारखेपासून ३ कार्यदिवसात परत केली जाईल.

विक्री ही बँकेद्वारे निश्चितीच्या अधीन आहे. कर्जदार /सहकर्जदार /हमीदारांनी विक्री तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान केल्यास मालमत्तेची विक्री जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जशी आहे जेथे जशी आहे तत्वावर करण्यात येईल व इच्छव

भोर्चादारांनी त्याची बोली सारद करण्यापूर्वी त्यावर्याल बैंक प्रभारांच्यतिरांक अन्य प्रभार वा भारासदर्भात योग्य बालीदारांनी त्याची बोली सारद करण्यापूर्वी त्यावर्याल बैंक प्रभारांच्यतिरांक अन्य प्रभार वा भारासदर्भात योग्य ती चौकसी करावी बालमनेवरील दावे, दर्जा आदी बाबतीत चौकसी करावी. ऑनलाइन बोली सादरीकरणपरचात मालमनेच्या विक्रीसंदर्भात कोणताही विक्री भगर भार आदीसंदर्भात कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही. कोणतीही पूर्वसूचना न देता व कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे वा रद्द करणे , विक्री स्थगित/तहकुब/रद्द करणे किंव विक्रीच्या कोण्याही अटी व शतीमध्ये बदल काण्याचा संपूर्ण अधिकार अधोहस्ताक्षरितालडे आहे व तो त्यांच्या अखट्यारित असेल. १०. खरेदीदारांना विक्री प्रमाणपत्र, नॉदणीकरण प्रभार, सरकारला देय सर्व वैधानिक देणी तसेच कर व दर तसेच मालमत्तेशी संबर्धि

ाद्यमान व भविष्यकालीन देणी यांसमवेत स्टॅम्प ड्युटी प्रभार भरावा लागेल. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जार्र रण्यात येईल -पा पुरा, इच्छुक खारीदारांना मालमत्तेचे परीक्षण **गुरुवार, १० मार्च, २०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० या** वेळेत करता येऊ शकेल. लमत्तांच्या परीक्षणासाठी कृपया ९८२०८७१६४०/९९२००५७५६२ येथे संपर्क साधावा. बोली प्रपत्रे रु. १००/– च्या प्रदानावर लाव दिनांकास किंवा कोणत्याही कार्यदिवसांत बँकेची दि स्ट्रेस्ड अकाऊंट डिगर्टमेंट, १ला मजला, जेअवटीओ हाऊस, प्लॉट क्र.-

र्प-६, एमआबडीसी मरोळ, इंटरनंत्रानल बाय तुंगा हांटेलच्या शेवारी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३ येथून प्राप्त करता येऊ शकतील. १२. विक्री हो सरफैसी कायदा, २००२ मध्ये विहित अटी तसेच वरील विहित अटींच्या अधीन आहे. सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) इल्स, २००२ चे नियम ९ (४) दि, ०४.११, २०१६ पासून सुधारित याअंतर्गत विक्री निष्चिती जारी करण्यात येईल. कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांकरिता ३० दिवसांची सांविधानिक सूचना

..., १. मे ट्रेन्डो इंपेक्स प्रा. लि. (प्रमुख कर्जदार)

का /पः- जे पी हाऊस, २रा मजला, बी. जे. पटेल रोड, प्लॉट क्र. ११, एस.एन.डी.टी. महिला कॉलेज जवळ, रामचंद्र लेन एक्स्टेंशन

ालाड- (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०६४ . श्री जॉय प्रभात घोष (हमीदार) म्लॅट क्र. १८, ४था मजला, जय सुख अपार्टमेंट, लिबर्टी गार्डन, रोड क्र. ३, मालाड- (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०६४.

 श्री. समर प्रभात घोष (हमीदार) . आ. तमा अना। जार (६९१५१७) १९, जय अमार्ग, तिवर्दी गार्डन, नेव्ही कॉलनी जवळ, मालाड- (पश्चिम), मुंबई- ४०००६४. कबाकीची रक्कम लिलावाच्या तारखेला किंवा त्यापूर्वी भरावी. लिलाव खरेदीदाराच्या नावे जारी केलेले विक्री प्रमा

प्राधिकृत अधिकार्र दी ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १३ मार्च, २०२५

कंपनी सेक्रेटरी आणि मुख्य अनुपालन अधिकारी एसीएस४००८१

तारीख: १५.०३.२०२५

र करुन ते अंतिम मानले जाईल

कोटक महिंदा बँक लिमिटेड साठी

होईपर्यंतच विमोचनाचा अधिकार कायम राहील परंतू त्यानंतर नाही.

ठिकाण : मुंबई तारीख : १३.०३.२०२५

# Wipro set to rejig global business lines from April 1

Move aimed at 'sharpening focus' on client needs

Bengaluru, 14 March

7ipro, India's fourthlargest IT services player, said it is realigning its global business lines (GBLs) to match clients' evolving business needs and bank more on emerging technology including artificial intelligence (AI), cloud, and digital transformation.

As part of the rejig, which comes into effect from April 1, Wipro will have four GBLs technology services, business process services, consulting, and engineering.

"This evolution of our business lines will enable us to further sharpen our focus on client needs with consultingled and AI-powered solutions," said chief executive officer and managing director Srini Pallia.

The technology services line is a merger of its previous cloud capabilities (Wipro FullStride Cloud) and data, application platform, digital operations, and cybersecurity (Wipro Enterprise Futuring). This will be led by Nagendra Bandaru, who had previously

led the enterprise futuring line. The company's cloud head,



This is the first reiig under Wipro CEO Srini Pallia

Joe Debecker — who joined under former CEO Thierry Delaporte — has resigned. "He has decided to pursue opportunities outside of Wipro," the company said.

Business process services will be led by current senior vice-president and business head of digital operations Jasjit Singh Kang, who will focus on digital operations and business process transformation.

Amit Kumar will head the company's consulting business, which will provide strategic advisory and transformation services.

Srikumar Rao will be the head of the engineering business. This vertical will continue to focus on engineering and R&D services.

This is the first realignment

by the new CEO, while the earlier rejig was done in 2020 under Delaporte's watch. The business was further tweaked in 2023, while Pallia took over

as CEO in April 2024. Phil Fersht, CEO of HfS Research believes that the current uncertain global business environment and geopolitics is driving business leaders to focus on investing in their data sovereignty, evaluate how AI can lower their exposure to bloated and fractured global processes, and completely rebuild their growth models.

Wipro's move indicates vet another attempt to reposition itself in the IT services sector and catch up with its rivals who have marched ahead in the last decade. CEOs such as Abidali Neemuchwala and Delaporte have tried to turn around the company founded by Azim Premii, but have failed to do so with growth being in low single digits even when the industry's growth was higher.

At a time when the industry is under stress, Wipro's attempt is a shot to better align itself to the needs of customers who are looking for AI and GenAI offerings to bring in more efficiency in their operations.

# Godrej Interio looks to ride ecom wave

Mumbai, 14 March

Godrej Interio, the furniture under Godrej Enterprises Group, seeks to leverage the growth of electronic commerce (ecommerce) in India to improve customer experience, expand reach, and bolster sales, a top company executive said

The furniture major eyes an 18-20 per cent overall topline growth in the coming years against the current growth of 12-13 per cent.

'We are currently in the process of revamping our website. We are going to do a lot of perdigitally to improve customer experience presence through our website and platforms like Amazon and

(pictured), executive president and business head, Godrej Interio said.

The company looks to double its sales via ecommerce to 10 per cent of its total sales in the upcoming five years. Its revenue for the financial year 2025 (FY25) is estimated to be around ₹3.500 crore, with ecommerce accounting for ₹100 crore.

The firm's parent company has planned an investment of ₹100 crore for its digital revamp, customer experience, and sales growth through ecommerce for the next year.

Professional services major Deloitte has projected India's ecommerce market to grow at a compound annual growth and scale up our ecommerce rate (CAGR) of 21 per cent to reach \$325 billion by 2030. India's quick commerce (qcom-Flipkart," Swapneel Nagarkar merce) market is estimated to

grow up to \$40 billion by 2030 at a CAGR of 45 per cent.

Godrei Interio has plans to leverage the gcommerce boom but doesn't see "much of furniture sales happening" through it.

"We are in

the process of

by

listing some the company doesn't have any immediate fundraising plans. of our products "There is enough and more funding for our business from qcommerce the parent. It can take care platforms. Interest of our requirements," Nagarkar said. is being shown

The company's business-to-business (B2B) segment accounts for 70 per cent share of its total revenue through sales, while the rest belongs to the

acommerce

Nagarkar said.

from the current 17,200 via

ecommerce. It is also planning

to add about 50-60 showrooms

and 250 retail outlets next year.

Amid its expansion plans,

business-to-con-

companies,"

sumer (B2C) section. "Our B2C portfolio is going The firm wants to enhance its reach to 19,000 pin codes

to grow by 12-13 per cent this year, despite the market growing at hardly 3-4 per cent, specifically the B2C part, Nagarkar said.

The plan is to not have more manufacturing units because already ₹300 crore has been invested throughout the last 4 to 5 years, and now the investment is just about to complete. But we want to scale up and have more of our own showrooms and franchisee showrooms. That is where the more investments are going, Nagarkar said.

According to Statista market insights, the furniture market in India is projected to generate revenue of \$6.2 billion in 2025. The market is expected to grow at a CAGR of 6.04 per cent from 2025 to 2029.

# Now, Herbalife vs Modiway in weight-loss market

**SURAJEET DAS GUPTA** New Delhi, 14 March

Los Angeles-headquartered Herbalife, which is India's largest direct-selling company powered by its weight-loss and management products, with revenues touching \$800 million in 2023, could face a challenge from a home-

grown player. Leveraging his direct-selling company Modicare, which already has over solutions and products is a 60 lakh consultants selling a range of huge market, which includes consumer products, Samir Modi, managing director, has launched Modiway that claims to offer a weight-loss solution to Indians at a much lower cost crore in the first year, out of which 50

than clinics.

The weight-loss market hit \$25 billion in 2024 and is expected to expand to \$55 billion by 2033, according to industry estimates.

Modi, who was recently involved in a battle with his mother, which led to his ouster as director from cigarette company Godfrey Phillips, said: "Weight-loss Herbalife, weight-loss clinics, and health supplement companies. We are looking at revenues of around ₹2,400

per cent will come from weight-loss and other health-related products." Modi's offering comes through

one-month and 90-day kits, which include fat-burner tea, plantbased protein shakes, and fat-burner capsules with garcinia cambogia, green

coffee bean, and green tea

extract for a price of ₹8,800.

Modi claimed: "What we expect is a loss of weight between 4.5 kg and 6 kg in a month provided you also follow the other instructions. It is far cheaper

than going to a weight-loss clinic

where the average cost is ₹ 12,000 for

reducing 1 kg of weight."

To support the weight-loss efforts, Modiway has already set up 45 outlets known as Mfit where consumers can seek advice from nutritionists, particinate in exercise classes, and test products. The products are all manufactured in India through third-party companies, though the base ingredients in some cases are imported, like proteins from DuPont, and the formulation is made in-house.

'stay fit" concept beyond weight-loss. through ventures like skincare and storage solutions

Modiway is planning to take the

India is Herbalife's largest market.

### ▶ FROM PAGE 1

# Investor meets increased on post-Covid mkt boom

The number of such meetings had risen in the period after Covid-19 when earnings were on a strong footing and markets were booming.

The post-pandemic market boom led to a new generation of management teams, investor relations firms, and investment bankers actively promoting companies' value propositions to investors, said independent market expert Deepak Jasani.

Many older-generation promoters, who used to be secretive about their businesses have also started communicating more about the state of companies. This comes as they realised that it brings in more investors and can result in higher valuations. The broad trend is governance according to Jasani.

"They are also adapting,"

But the broader trend can see a blip during periods of softer growth as is being seen

currently, said Jasani. ...promoters and the to meet people when they witness softness in the business environment...when the

for issue of duplicate share certificate(s)

Name of Shareholder

First Holder - U J DESAI

(Claimant)

Joint Holder - JAYENDRA

DESAI (Deceased)

movements, competitive environment or capex plans, he said.

There is a cyclical pattern in company communication, said Shriram Subramanian, founder and MD of domestic advisory InGovern Research Services.

Many companies tend to be more communicative when things are going well and to go into a shell when there isn't as much good news to share, he suggested.

Subramanian pointed out that a few companies had stopped quarterly conference calls during the pandemic downturn. This may also play out in the current cycle, he

getting positive in terms of market persists...more skele- Prime Database. tons will come out of the closet," Subramanian said.

> Sectoral data shows that diversified conglomerates have experienced the sharpest decline (-43.2 per cent) in investor meets since the postpandemic period.

This is followed by FMCG management are less willing (-37.6 per cent) and financial services (-19.8 per cent). Other sectors, including utilsituation is dicey, they would energy, and information

Infosys®
Navigate your next

**Infosys Limited** 

CIN: L85110KA1981PLC013115

44, Infosys Avenue, Electronics City, Hosur Road, Bengaluru - 560 100

Phone: 91 80 2852 0261, Fax: 91 80 2852 0362

investors@infosys.com, www.infosys.com

**NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES** 

Notice is hereby given that the following share certificate(s) issued by the Company are

stated to have been lost or misplaced and the registered share holder(s) thereof have applied

Notice is hereby given that the Company will proceed to issue letter of confirmation in

lieu of duplicate share certificate(s) unless a valid objection is received by the Company

within 15 days from the date of publication of this notice. No claims will be entertained by the

Company with respect to the original share certificate(s) subsequent to the issue of duplicates

Folio No.

ITL011200

Certificate

145946

150197

Any person who has/have a claim in respect of the said certificate(s) should lodge his/her/

their claim with all supporting documents with the Company at its registered office. If no valid

and legitimate claim is received within 15 days from the date of publication of this notice,

the Company will proceed to issue Letter of Confirmation in lieu of duplicate share

certificate(s) to the person listed above and no further claim would be entertained from any

topline growth, margin double-digit declines from their peaks.

The rise in investor meets after the pandemic was driven by promoters aiming to boost valuations, as well as institutional increased demand, Subramanian said.

Mutual funds have received record inflows in recent vears, with the number of stocks they invest in rising from around 800 in 2019 to over 1,100, according to Prime Database data.

The number of investor meets would accordingly rise as institutional investors have exposure to a greater number of companies.

A high number of stock market listings has also contributed, according to Pranav "I'm sure that if this bear Haldea, managing director at

> companies have listed on the mainboard.

This would have also contributed towards the higher number of meets, particularly because companies and investors tend to meet more in the initial period after being listed on the stock exchange.

"Interest in companies is ities, consumer discretionary, typically highest at the time of IPO and for a year or so not want to comment on the technology, have also seen after listing," said Haldea.

**Distinctive Nos.** 

266672750

832503

266670951



Tender Enquiry No.: HO(Works) / Contracts / Integrated MRSS / DIOM 2025 / 1068 / 244 Dated: 15/03/2025

Steel, Govt. of India, invites online bids through MSTC Portal from experienced, reputed and competent domestic bidders for the work of "Design, Engineering, Manufacture, Supply, Storage, Handling at site, Civil & Structural Work, Erection, Testing, Commissioning and Demonstration of Performance Guarantee for an Integrated Main Receiving and Stepdown Substation (MRSS) at Screening Plant-II (SP-II) Complex, Donimalai

The detailed NIT and Bid documents can be viewed and / or downloaded fron

2. Central Public Procurement Portal (CPP PORTAL http://www.eprocure.gov.in/epublish/app and

25/ET/845. For further help refer to 'vendor guide' given in MSTC website. The bidders are requested to submit their bids online through MSTC porta

only. The details of submission of bid through online are given in NIT. The Bidders on regular basis are required to visit the NMDC's website / CPP Porta / MSTC website for corrigendum, if any, at a future date.

For further clarification, the following can be contacted:

1) GM (Project Contract & Steel) NMDC Limited Hyderabad



# NMDC Limited

CONTRACTS DEPARTMENT

NMDC website - https://nmdcportals.nmdc.co.in/nmdctender

3. MSTC Portal - portal https://www.mstcecommerce.com/eprocn/ and search NMDC Tender Event No NMDC/Head Office/Contract/44-

Tel No. +91-040-23533536, email: contracts@nmdc.co.in

2) Sr. General Manager & Head - Contract, M. N. Dastur & Company (P) Ltd., KolKata Ph: +91-033-2225 0500/5420, email: Souvik.G@dastur.com



NMDC Limited, A "NAVARATNA" Public Sector Company under Ministry of

15/03/2025 to 16/04/2025 from following website links:

Executive Director (Works)



# **Infosys Limited**

Corporate Identity Number (CIN): L85110KA1981PLC013115 Regd. Office: Electronics City, Hosur Road, Bengaluru - 560 100. Phone: 91 80 2852 0261, Fax: 91 80 2852 0362

Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday and Thursday, April 16 and 17, 2025 inter alia to:

- Approve and take on record the audited consolidated financial results of the Company and its subsidiaries as per Indian Accounting Standards (INDAS) for the quarter and financial year ending March 31, 2025;
- Approve and take on record the audited standalone financial results of the Company as per INDAS for the quarter and financial year ending March 31, 2025;
- statements of the Company and its subsidiaries as per INDAS and IFRS for the quarter and financial year ending March 31, 2025:

Approve and take on record the audited financial

INDAS for the financial year ending March 31, 2025; Approve and take on record the audited financial statements of the Company as per INDAS for the financial year ending March 31, 2025;

Recommend a final dividend, if any for the financial year ending March 31, 2025. The financial results will be presented to the Board of Directors

The details will be made available on the website of the

Date: March 13, 2025 A.G.S. Manikantha

TATA **TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED** 

#### CIN: L67200MH1937PLC002622 instone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai- 400 001 Tel: 022-66658282 E-mail: ticl@tata.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that in accordance with the provisions of Section 110 read with Section 108

and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ('the Act') (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') and the Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide its General Circular Nos.14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 and various subsequent circulars issued, read with Circular No. 9/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as ('MCA Circulars'), and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), the Resolution as set out hereunder

through postal ballot by way of remote electronic voting (remote e-voting) process only.				
Sr. No.	Particulars	Mode of Resolution		
1.	Re-appointment of Mr. V. Chandrasekaran (DIN: 03126243) as an Independent Director of the Company	Special Resolution		

In accordance with the aforesaid Circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice on Thursday, March 13, 2025 in electronic form only to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from MUFG Intime India Private Limited (previously known as Link Intime India Private Limited), the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depositories as on Friday, March 7, 2025 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/RTA/ Depository Participants ('DP'). Accordingly, physical copy of the Notice along with the Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot. A person who is not a Member on the cutoff date shall treat this Notice for information purposes only.

The Postal Ballot Notice is also available on the Company's website www.tatainvestment.com and the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') https://evoting.nsdl.com. These details are also available on the website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote

# **Remote E-Voting Schedule:**

Commencement of remote e-voting period Saturday, March 15, 2025 at 9:00 a.m. (IST)

The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on the Resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners

To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made arrangements with its RTA for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars, Eligible Members who have not registered their email addresses with the Company may register the same with the RTA by visiting the Link: <a href="https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email\_Register.html">https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email\_Register.html</a> on or before 5.00 p.m. (IST) on Monday, April 7, 2025 and completing the registration process as guided therein, basis which, NSDL will email a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password. The procedure to register email address with the RTA and the procedure for remote e-voting is provided in the Notice of Postal Ballot. Members holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company may also exercise their voting rights by following the procedure given in the Notice

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. P. N. Parikh (Membership No. FCS 327 CP 1228) or failing him or Ms. Sarvari Shah (Membership No. FCS 9697 CP 11717) or failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala (Membership No. FCS 8331 CP 9511), of Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries,

as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot and e-voting process in a fair and transparent manner. After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company, or any other person authorized by him. The results declared along with Scrutinizer's Report shall be announced by the Chairman or such authorized person within two working days from the conclusion of remote e-voting period for Postal Ballot. The results of remote e-voting along with the Scrutinizer's Report will be displayed on the website of the Company at www.tatainvestment.com, the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to the Stock Exchanges where the Company's Equity Shares are listed viz. BSE Limited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') and  $made\ available\ on\ their\ respective\ websites\ viz.\ at\ \underline{www.bseindia.com}\ and\ \underline{www.nseindia.com}. The\ results$ 

shall also be displayed on the Notice Board at the Registered Office of the Company. The Resolution, if passed by requisite majority, will be deemed to be passed on the last date of the voting period i.e. Sunday, April 13, 2025.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 – 4886 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal, Deputy Vice President or Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL at evoting@nsdl.com or contact at NSDL, 3rd - 7th Floor, Naman Chambers, Plot C32, G - Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051, India.

For Tata Investment Corporation Limited

**Jamshed Patel** 

# March 14, 2025 Bengaluru, India

other person(s).

**Registered Office:** 

Electronics City, Hosur Road. Bengaluru - 560 100

For Infosys Limited Sd/-

A.G.S. Manikantha Company Secretary

Membership No. A21918

No. of

Shares

600

1800















are proposed for approval of the Members of Tata Investment Corporation Limited ('the Company')

investors@infosys.com, www.infosys.com NOTICE

Approve and take on record the audited financial statements of the Company and its subsidiaries as per

on April 17, 2025 for their approval. Company- www.infosys.com.

Place: Mumbai

Conclusion of remote e-voting period Sunday, April 13, 2025 at 5:00 p.m. (IST) as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting.

**Company Secretary and Chief Compliance Officer** ACS 40081