

18th August, 2022

Corporate Relations Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai – 400 001 Scrip Code: **501301**  National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza Bandra-Kurla Complex Bandra (E) Mumbai 400 051 Symbol:TATAINVEST

Dear Sir/Madam

# Sub: <u>Submission of Newspaper publication of Notice of Postal Ballot and Remote Evoting.</u>

In terms of Regulation 30 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, we submit herewith a copy of the advertisement of Notice of Postal Ballot and Remote E-voting, as published in the newspapers BUSINESS STANDARD – NAVSHAKTI on 18th August, 2022, *interalia* informing about the :-

- 1. Dispatch of Postal Ballot Notice.
- 2. Remote e-voting facility offered to the Members

This information is also available on the website of the Company www.tatainvestment.com.

You are requested to take the above on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

(MANOJ KUMAR C V)
CHIEF FINANCIAL OFFICER
COMPANY SECRETARY

Encl: as above

# **Easing commodity prices key** margin lever for Apollo Tyres

## Near-term volume outlook muted, given seasonality and macro EU concerns

RAM PRASAD SAHU

Mumbai, 17 August

■ he stock of Apollo Tyres was up 4 per cent on Wednesday to end the day at ₹260.15 a share — on robust results for the June quarter of the 2022-23 financial year (Q1FY23). Expectations of sustained volume growth and margin tailwinds too supported the stock. While most brokerages are positive on the growth front, they have a mixed view on valuations. Going ahead, its volume trajectory in the India business, given seasonality and the extent of margin recovery, will be key metrics the Street will watch out for.

Buoyed by a strong showing in the standalone as well as European operations, the tyre maker's revenue and operating performance Street estimates. exceeded Consolidated revenue was up 30 per cent year-on-year (YoY) to ₹5,942 crore. Revenue from standalone operations, which account for three fourths of the total, were up 38 per cent, backed by strong volumes and improved realisations. European business too had a strong quarter, registering a 32 per cent growth on the back of double-digit growth in volumes.

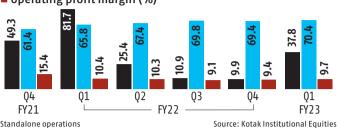
In the India business, volumes were up a healthy 21 per cent over O1FY22 and 7.5 per cent on a sequential basis. Replacement segment benefitted from a recovery in



### STRONG GRIP

Standalone operations

■ Sales growth ■ Raw material cost/sales Operating profit margin (%)



demand which was led by passenger car and truck & bus radials. The company expects the nearterm growth for the domestic market to be impacted by seasonality, especially in truck tyres and due to inflationary pressures. The company has, however, guided for a 20 per cent YoY growth in the replacement market for FY23.

Varun Baxi of Nirmal Bang Research expects the company to outpace industry growth, led by higher share of truck and bus tyres (65 per cent) and passenger car

radials (21 per cent) in the mix and growing exports. Also, the outlook for European operations remains positive as the European tyre market is showing strong growth momentum and has helped Apollo gain market share in the above 17inch tyre segment, which accounts for 43 per cent of sales.

Margins for the consolidated operations were 75 basis points lower as compared to Q1FY22 at 11.6 per cent due to sharp rise in raw material, energy and freight costs.

points sequentially. The sequential gains were led by strong revenue growth and price hike of 8 per cent in the truck and bus radials. The company also raised prices by 3.4 per cent in other segments of the India replacement market.

Following the Q1 hike, the company had taken a further hike of 3 per cent in July. While standalone margins, at 9.7 per cent, were better than estimates, profitability at the European operations too were resilient at 14.4 per cent even as energy prices and raw material costs surged. "Margin performance has been resilient owing to the company's ability to take gradual price hikes. With the softening commodity prices going ahead, we expect margin recovery to sustainable levels during the second half of FY23," say Ronak Mehta and Vivek Kumar of JM Financial.

Given that firms usually do not pass on the full benefit of the change in input cost (oil derivatives account for 40 of raw material cost), margin gains could be higher if there is a sharp correction.

Though cost pressures are easing, Kotak Institutional Equities highlights twin concerns of poor return ratios of 8-10 per cent, despite achieving 80 per cent plus utilisation levels and the recessionary risks in EU markets.

The margins were up 30 basis More on www.business-standard.com

# An unoccupied house may attract tax liability

Up to two properties can be claimed as self-occupied

Section 23 of the Income-Tax (I-T) Act, 1961, governs how the annual value of a property is determined for calculating income from house property (and thereby arriving at a house owner's tax liability). This section can be confusing as the rules that apply vary in different scenarios. Property owners need to understand them to avoid being hauled up by tax authorities.

### Let out throughout the year

A property that was let out throughout the financial year is governed by Sections 23(1)(a) and 23(1)(b).

Under Section 23(1)(a), if the property was let out throughout the previous year, its

annual value is the expected sum for which it was let out for that year. Sometimes,

actual rent from the property exceeds the expected sum. In that case, Section 23(1)(b) applies. Sandeep Bajaj, managing partner, PSL Advocates & Solicitors.

says, "In that case, the annual | they will be deemed to be let out value is equivalent to the actual rent received or receivable.'

In other words, if the property was let out throughout the previous year, the taxable rent will be the expected sum, or the actual rent received from the property whichever was higher.

Ankit Jain, partner, Ved Jain & Associates, says, "The rent should not be lower than a reasonable expected rent for the property for the year. Reasonable expected rent is determined by using municipal valuation or by considering similar properties in that neighbourhood.

### Vacant for part of the year

Such a scenario is governed by Section 23(1)(c). Here, the expected reasonable rent for that part of the year is not included in the taxable

rent. Jain says, "Only the rent for the part of the year when the property was let out is considered."He adds that the taxpaver should maintain records to show that the vacancy was genuine and that the taxpayer made all efforts to find a new tenant for the property.

### Self-occupied or unoccupied

In this scenario, Section 23(2) comes into play. If the property, or a part of it, was self-occupied and used for one's own residential purposes, then the annual value of such a property becomes nil, subject to an upper limit of two houses

The same happens if the owner lives in a different location. Pratyush Miglani, managing part-

ner, Miglani, Verma & Co says, "If an assessee can't occupy the property as he lives in a different place due to his job or business, the annual value of the property is deemed nil." More than two prop-

erties can't be declared as self-occupied. Jain says. "If there are more than two properties,

even if they are unoccupied. The reasonable expected rent will be considered to be their taxable

### Rented for part of the year, self-occupied for rest

Section 23(3) applies to the scenario where the property was selfoccupied for part of the year and rented out for the rest.

Aditya Chopra, managing partner, Victoriam Legalis-Advocates & Solicitors, says, "If a single unit of a property is self-occupied for part of the year and let out for the remaining part, then the expected rent for the whole year shall be taken into account for determining the gross annual value. The expected rent for the whole year shall be compared with the actual rent for the let-out



### WHEN A HOUSE **OWNER IS UNABLE** TO COLLECT RENT

- In such a case, the rent that has not been recovered or realised, needs not be included in taxable rent
- However, the taxpayer should ensure the lease is terminated
- He/she should also make efforts to compel the defaulting tenant to vacate the property
- These efforts can include possible legal action for vacation or for recovery of arrears, as required Source: Ved Jain & Associates

period. Whichever is higher shall be adopted as the gross annual value.

However, municipal tax for the whole year, if paid by the owner, is allowed as deduction.

### Portion let out, rest self-occupied

Often, people let out part of the house they are living in. For instance, they may live on the ground floor and let out the first floor. Jain says, "In such cases, the rent for the portion that has been let out is considered as taxable rent. The reasonable expected rent should also be determined and should be apportioned according to the area that was let out."

## Syrma SGS Tech IPO subscribed 2.27 times Syrma SGS Technology maiden continues to remain weak towards raise ₹766 crore by issuing fresh

### **WEAK DEMAND**

The institutional investor portion of

HNI 1 3.48 HNI 2 3.80 Retail 2.66 2.27

response with initial public offering (IPO) garnering less than two times subscription. The qualified institutional buyer portion was subscribed 71 per cent. Retail and the two categories meant for high networth individuals garnered over three times the top-end, the company will be subscription. The tepid response to valued at ₹3,877 crore. Through the the IPO signals that the sentiment IPO, the company is planning to

experts. Syrma SGS' IPO was the first issue to hit the market in nearly three months. Syrma SGS, an electronic systems design and manufacturing firm, had set the price band for its IPO at ₹209-220 per share. At

share sale garnered a lukewarm primary share sales, said market shares. The issue also comprises ₹74 crore worth of secondary share sale. "The company has demanded an enterprise value-to-sales multiple of 2.5 times (to its FY22 pro forma consolidated sales), which is at premium to the peer average. Thus the issue seems to be fully priced," Choice Broking had said

Regd. Off.: 99/2/1&9, Madhuban Industrial Estate, Madhuban Dam Road, Rakholi Village, U.T. of Dadra & Nagar Haveli, Silvassa - 396230 CIN: L17120DN1994PLC000387, Tel: +91 (0260) 320 0948, +91 22 4672 5506, E-mail: info@emmbi.com, Website: www.emmbi.com

### NOTICE OF 28<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, **BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given that the Twenty Eighth Annual General Meeting (AGM) of the members of Emmbi Industries Limited (CIN L17120DN1994PLC000387) will be held on Tuesday, 13<sup>th</sup> September 2022 at 11:30 a.m. IST through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM").

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements") Regulations, 2015 read with the General Circular No 14/2020 dated 8th April, 2020, General Circular No. 17/2020 dated 13 April, 2020, General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020, Genera Circular No. 19/2021 dated 8th December, 2021, General Circular No. 21/2021 dated 14th December, 2021, General Circular No. 02/2021 date 13th January, 2021 and Circular No.02/2022 dated 5th May, 2022 (collectively referred as 'MCA Circulars') and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1 CIR/P/2020/79 dated 12" May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/ 2021/1 dated 15th January 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 date 13<sup>th</sup> May, 2022 (collectively referred as 'SEBI Circulars'), to transact busines set out in the Notice convening the Annual General Meeting. Members wi be able to attend the AGM through VC/ OAVM or view the live webcast a https://www.evoting.nsdl.com. Members participating through VC/ OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under section 103 o the Companies Act. 2013.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Yea 2021-22 ("Annual Report") is being sent only by electronic mode to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company Registrar and Share Transfer Agents/Depository Participants, in accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars. The Notice of the AGN and Annual Report will also be available on the website of the Company a https://emmbi.com/wp-content/uploads/2022/08/Annual-Report-2022.pd websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. a www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at https://www.evoting.nsdl.com. It is further informed that the Company has completed the Dispatch o Annual Report 2021-22 along with the Notice convening the 28th AGM or

Pursuant to provisions of section 108 of the Act and rule 20 of the Companie: (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, members holding shares in physical or dematerialized form, as of the cut-off date, i.e., Tuesday, 6th September, 2022, may cast their vote electronically on the business, as set out in the Notice of 28th AGM through e-voting platform of National Securities Depository Limited ("NSDL") by launching the URL https://www.evoting.nsdl.com, as the Company has engaged the e-voting services from NSDL. The detailed procedure/instructions for -voting are contained in the Notice of 28th AGM of the Company.

In this regard, the members are hereby further notified that: (a) Remote e-voting shall commence from Saturday, 10<sup>th</sup> September, 2022 a 9:00 a.m. IST and ends on Monday, 12th September, 2022 at 5:00 p.m. IST. (b) Cut-off date (i.e Record Date) for the purpose of remote e-voting and voting

at the Annual General Meeting is Tuesday, 6th September, 2022. c) Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding share as of the cut-off date i.e., Tuesday, 6th September, 2022, may follow the instructions for e-voting given in the Notice of 28th AGM for exercising their vote through the remote e-voting.

d) Members present at the meeting through VC/OAVM and who had not cas their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM are provided in the Notice of 28th AGM.

 Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC/OAVM facility, bu shall not be allowed to cast their votes again at the AGM.

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners, maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM. g) In case of any queries relating to e-voting, members may refer the

Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available a https://www.evoting.nsdl.com or can write their query almegham@nsdl.co.in, saritam@nsdl.co.in, pallavid@nsdl.co.in sdl.co.in or evoting@nsdl.co.in or can call on toll free no 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.

h) Members who have not registered their email ids, and wish to get physical copy of the Annual Report, you may send your request to info@emmbi.com mentioning your Folio/DPID & Client ID.

Place : Mumbai

Date :18th August, 2022

By order of the Board For Emmbi Industries Limited Kaushal Paty

# **TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED**

Registered Office: 2<sup>nd</sup> Floor, Elphinstone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai - 400 001 Corporate Identity Number (CIN): L67200MH1937PLC002622; Tel: +91 (22) 6665 8282

### POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given in accordance with the provisions of Sections 110 and 108 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rules 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Management Rules") as amended, Secretarial Standard-2 on General Meetings (the "SS-2"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations") including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), Government of India, for holding general meetings vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated, 28th September, 2020, 39/2020 dated December, 2020, 10/2021 dated 23<sup>rd</sup> June, 2021, 20/2021 dated 8<sup>th</sup> December, 2021 and 3/ 2022 dated 5th May, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA Circulars") in view of COVID-19 pandemic and any other applicable laws and regulations for seeking approval of Members of Tata Investment Corporation Limited (the "Company") through Postal Ballot by way of voting through electronic means ("e-voting") only.

Sr. No.	Particulars	Resolution	
1.	Appointment of M/s. Gokhale & Sathe, Chartered Accountants, (Firm Registration Number 103264W) as Joint Statutory		
	Auditors of the Company and to fix their remuneration.		

The Postal Ballot Notice is also available on the Company's website http://www.tatainvestment.com and the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") https://evoting.nsdl.com These details are also available on the website of the stock exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

In terms of the aforesaid Circulars, the Company has emailed the Postal Ballot Notice alongwith Explanatory Statement thereof on 17th August, 2022, to the Members of the Company holding shares as on Friday, 12th August, 2022 ('Cut off Date') who have registered their email addresses with the Company/ Depository/ Depository Participants. The voting rights of the Members shall be in proportion to their equity shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date. A person who is not a Member on the cut off date shall treat this Notice for information

In accordance with the aforesaid Circulars, hard copy of the Postal Ballot Notice alongwith postal ballot forms and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only.

In compliance with the provisions of Sections 108 and 110 of the Act and Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide voting by electronic means ("e-voting") facility to all its Members to enable them to cast their votes using electronic voting system, provided by NSDL.

The e-voting period commences from Saturday, 20th August, 2022 at 9:00 a.m. (IST) and concludes on Sunday, 18th September, 2022 at 5:00 p.m. (IST). During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Friday, 12th August, 2022, i.e. cut-off date, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change i subsequently or cast vote again

For details relating to e-voting, please refer to the Postal Ballot Notice. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAO's) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 1800-22-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

### **Scrutinizer for E-voting and Declaration of Results**

Pursuant to Rule 22(5) of the Rules, the Company has appointed Mr. P. N. Parikh (Membership No. FCS 327) or failing him Mr. Mitesh Dhabliwala (Membership No. FCS 8331) or failing him, Ms. Sarvari Shah (Membership No. FCS 9697), of Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer

The Resolution, if passed by requisite majority, will be deemed to be passed on the last date of the

The results of the Postal Ballot and e-voting shall be announced on or before Tuesday, 20th September, 2022. The said results would be made available at the Registered Office of the Company, intimated to the National Stock Exchange of India Limited and the BSE Limited where the shares of the Company are listed. Additionally, the results will also be uploaded on the Company's website www.tatainvestment.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) www.evoting.nsdl.com. The Scrutinizer's decision on the validity of the Postal Ballot shall be final.

For Tata Investment Corporation Limited

Chief Financial Officer and Company Secretary



### GREENPLY INDUSTRIES LIMITED Registered Office: Makum Road, P.O. Tinsukia, Assam - 786 125

Corporate Office: 'Madgul Lounge', 23 Chetla Central Road, 5th & 6th Floor, Kolkata - 700 027 Phone: (033) 3051 5000 Fax: (033) 3051 5010, E-mail: Investors@greenply.com, Website: www.greenply.com Corporate Identity Number: L20211AS1990PLC003484

NOTICE TO SHAREHOLDERS

32ND ANNUAL GENERAL MEETING OF GREENPLY INDUSTRIES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("VC/OAVM"

- 1. Notice is hereby given that the 32nd Annual General Meeting (AGM) of Greenply Industries Limited (Company) is scheduled to be held on Wednesday, September 21, 2022, at 10:30 a.m. Indian Standard Time (IST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means (VC/OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act, 2013) and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 read with General Circular No. 20/2020, 14/2020 and 17/2020 dated May 05, 2020, April 08, 2020 and April 13, 2020 respectively and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12. 2020 and other applicable circulars, to transact the businesses as set out in the Notice of the
- In compliance with the above circulars and the applicable laws, electronic copies of the Notice of the 32nd AGM and the Annual Report for the Financial Year 2021-22 will be sent to all the shareholders, whose email addresses are registered with the Company/Company's Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participants. The Notice of the 32nd AGM and the Annual Report will also be available on the Company's website at www.greenply.com and on the websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.
- Shareholders holding shares in dematerialized mode, are requested to register/update their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. Shareholders holding shares in physical mode, who have not yet registered/updated their email addresses and mobile numbers with the Company are requested to furnish their email addresses and mobile numbers to the Company's Registrars and Share Transfer Agent, M/s. S. K. Infosolutions Pvt. Ltd., D/42, Katju Nagar Colony, Ground Floor, Near South City Mall, PO & PS - Jadavpur, Kolkata, West Bengal-700032, Phone: (033) 2412-0027/0029, Fax (033) 2412-0027, Email: skcdilip@gmail.com: Website: www.skcinfo.com.
- Shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. September 14, 2022 will have an opportunity to cast their vote remotely and also during the meeting on the businesses as set out in the Notice of the 32nd AGM through electronic voting system. The manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the meeting by the shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of the 32nd AGM.
- Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR") the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, August 22, 2022 to Thursday, August 25, 2022 (both days inclusive) for determining the name of Members eligible for dividend on equity shares, if declared at the AGM.
- 6. In order to receive dividend/s in a timely manner, Members holding shares in physical form who have not updated their mandate for receiving the dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means ("Electronic Bank Mandate"), can register their Electronic Bank Mandate to receive dividends directly into their bank account electronically or any other means, by sending scanned copy of the following details/documents by email to skcdivit@gmail.com, on urgent basis:
  - a. a signed request letter mentioning your name, folio number, complete address and following details relating to bank account in which the dividend is to be received:
    - i) Name and Branch of Bank and Bank Account type:

c. self-attested scanned copy of the PAN Card; and

- ii) Bank Account Number allotted by your bank after implementation of Core Banking Solutions;

Depository Participant/s.

Dated: 17.08.2022

Place: Kolkata

b. self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Member or first holder, in case shares are held jointly;

d. self-attested scanned copy of any document (such as AADHAAR Card, Driving Licence, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company Members holding shares in demat form, please update your Electronic Bank Mandate through your

For Greenply Industries Limited

Kaushal Kumar Agarwal

Company Secretary & Vice President-Legal

Place: Mumbai

Date: 17th August, 2022

Company Secretary

to conduct the Postal Ballot and e-voting process in a fair and transparent manner.

voting period i.e. Sunday, 18th September, 2022.

MANOJ KUMAR C.V.

### TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

**नोंदणीकृत कार्यालय**: २ रा मजला, एलफिन्स्टन बिल्डिंग, १० वीर निरमन रोड, मुंबई - ४००००१ कॉपॉरेट आयडेन्टिटी नंबर (सीआयएन) : एल६७२००एमएच१९३७पीएलसी००२६२२, दृ : +९१ (२२) ६६६५ ८२८२ ईमेल : ticl@tata.com, वेबसाईट : www.tatainvestment.com

टपाल मतदानाची सूचना आणि ई-व्होटींग ची माहिती

फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे (ई-व्होटींग) टपाल मतदानामार्फत टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची मंजरी मिळवण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११० व १०८ च्या तरतुदी सहवाचता सुधारीत कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''व्यवस्थापन नियम'') च्या २२ व २०, सर्वसाधारण सभांवरील . सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ (''एसएस-२'') सध्या प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दरुस्त्या, स्पष्टेकरणे, पर्याय किंवा पुनर्अधिनियमितींसह सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) . रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स'') च्या रेग्युलेशन ४४ कोव्हीड-१९ साथरोगाला लक्षांत घेऊन निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) भारत सरकारने त्यांच्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकीत जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकीत २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकीत ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकीत ३९/२०२०, २३ जून, २०२१ दिनांकीत १०/२०२१ आणि ८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकीत २०/२०२१ आणि ५ मे, २०२० दिनांकीत ३/२०२२ (एमसीए सर्क्युलर्स) द्वारा सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्यासाठी विहित केलेली मार्गदर्शक तत्वे आणि अन्य कोणतेही प्रयोज्य कायदे आणि विनियमांनुसार याद्वारे सूचना देण्यांत येते.

अ.	तपशील	ठराव
क्र.		
१.	कंपनीचे संयुक्त वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून मे. गोखले ॲण्ड साठे, चार्टर्ड अकाऊटंटस् (संस्था	सर्वसाधारण
	नोंदणी क्रमांक १०३२६४ डब्ल्यु) यांचे नियुक्ती आणि त्यांचे मेहनताना ठरविणे.	

टपाल मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट http://www.tatainvestment.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट https://evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. हे तपशील कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) वर देखील उपलब्ध आहेत.

उपरोक्त सर्क्युलर्सच्या बाबतीत, ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस कंपनी/डिपॉझिटरी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे नोंदवले असतील अशा शुक्रवार. १२ ऑगस्ट, २०२२ (कट-ऑफ डेट) रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या कंपनीच्या सभासदांना १७ ऑगस्ट, २०२२ रोजी . तिच्या स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह टपाल मतदानाची सूचना कंपनीने ईमेल केली आहे. सभासदांचे मतदान अधिकार, कट–ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने टपाल मतपत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च प्रदान केलेल्या व्यावसायिक उत्तरादाखल पाकिटासह टपाल मतदान सचनेची हार्ड कॉपी सभासदांना पाठवली जाणार नाही. सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग

अधिनियमाच्या कलम १०८ व ११० च्या तरतुदी आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२, सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनांत कंपनीला तिच्या सर्व सभासदांना एनएसडीएल कडून पुरवण्यांत आलेली इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम वापरून त्यांचे मते देणे शक्य व्हावे यासाठी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची (ई-व्होटींग) सुविधा पुरवतांना आनंद होत आहे.

ई-व्होटींग कालावधीची सुरुवात **शनिवार, २० ऑगस्ट, २०२२** रोजी स. ९.०० वा (भाप्रवे) पासून होऊन **रविवार १८, २०२२** रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत असेल. ह्या कालावधीत कट-ऑफ डेट असलेल्या शुक्रवार १२ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरुपांत किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपांत शेअर्स धारण करणारे सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल कडून ई-व्होटींग मॉड्यल निष्क्रिय केले जाईल. सभासदाने एकदा का एखाद्या ठरावावर मत दिले की, त्याला/तिला त्यानंतर ते बदलण्याची किंवा पुन्हा मत देण्याची अनुमती नसेल.

ई-व्होटींग संबंधातील तपशिलांसाठी कृपया टपाल मतदान सूचना पाहा. कोणत्याही चौकशांच्या बाबतीत, तुम्ही www.evotina.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह शकता किंवा टोल फ्री क्र : १८००-२२-९९० वर कॉल करू शकता किंवा evoting@nsdl.co.in. वर एक विनंती पाठवू शकता.

ई-व्होटींगसाठी तपासणी अधिकारी आणि निकालांची घोषणा

नियमांच्या नियम २२(५) ला अनुसरून कंपनीने टपाल मतदान आणि ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता तपासणी अधिकारी म्हणून पारिख अँड असोसिएटस्, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरीज च्या श्री. पी. एन. पारिख (सभासदत्व क्र. एफसीएस ३२७ सीपी १२२८) किंवा ते नसल्यास श्री. मितेष धाबलीवाला (सभासदत्व क्र. एफसीएस ८३३१ सीपी ९५११) किंवा ते नसल्यास श्रीमती सर्वरी शाह (सभासदत्व क्र. एफसीएस ९६९७ सीपी ११७१७) यांची नियुक्ती केली आहे.

आवश्यक बहमताने ठराव संमत झाल्यास ते रविवार १८ सप्टेंबर, २०२२ ह्या मतदान कालावधीच्या अखेरच्या तारखेस संमत झाल्याचे

टपाल मतदान आणि ई-व्होटींग चा निकाल मंगळवार २० सप्टेंबर, २०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केला जाईल. सदर निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात उपलब्ध करून दिले जातील, कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड ला कळवले जातील. त्या शिवाय, निकालांना कंपनीची वेबसाईट www.tatainvestment.com व नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर अपलोड सुद्धा केले जाईल. टपाल मतदानाच्या वैधतेवरील तपासणी अधिकाऱ्यांचा निर्णय अंतिम राहील

> टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड साठी सही/-

> > राखीव किंमत रु. २२,००,०००/-

इअर: राखीव किमतीच्या १०%

(रु. बावीस लाख मात्र)

ठिकाण : मुंबई मनोज कुमार सी.व्ही.

मुख्य वित्तीय अधिकारी आणि कंपनी सेक्रेटरी दिनांक: १७ ऑगस्ट, २०२२

### The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

मंबर्ड येथील लघ् वाद न्यायालयातील आर.ए.ई. वाद क्र. ९८५ सन २०२१

यः ५२, पेशाः व्यवसाय २. डॉ. आशानंद इंद्रक्मार सावंत वयः ६१. पेशाः डॉक्टर

 डॉ शाम हरीहर नाबर वय: ६३, पेशा: डॉक्टर ४. डॉ. अजीत श्रीधर चरतकर वय: ६७, पेशा: डॉक्टर

वय: ५१. पेशा: डॉक्टर सर्व भारतीय रहीवासी व सध्याचे निवडून आलेले आयर्विद्या प्रसारक मंडळचे विश्वस्त क्र. एफ-३५५७ अंतर्गत बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट, १९५० व्या तरतुदीन्वये रितसर नोंदणी केलेला एक सार्वजनिक न्यास आणि न्यासाचा अधिकृत गोंदणीकृत पत्ता – मेन ऑफिस, सायन रेल्वे स्टेशनजवळ, सायन, मुंबई-४०० ०२२.

ो बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट अंतर्गत नोंदणी नोंदणीकृत कार्यालय आहे - सायन, सायन रेल्वे

संपर्ण नाव माहीती नाही) . त्रय: प्रौढ, पेशा: माहीती नाही ज्यांचा पना आहे - खोली क ०९ १ ला मजला, सेठ वरजीवनदास बिल्डिंग, आयुर्विद्या ासारक मंडळची, सायन चर्चजवळ, सायन, मुंबई-४०० ०२२.

त्यांचा पत्ता आहे - खोली क्र. ०९, १ ला प्रसारक मंडळची, सायन चर्चजवळ, सायन,

न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्य ३० जून, २०२२ रोजी दिले. अतिरिक्त प्रबंधक



इ.सादर करण्याची अंतिम

तारीखा व वेळ

२१-सप्टें-२०२२ रोजी

स. १०.०० वा.

द्यावेत.

### जाहीर सूचना

थ्री. रजनीकांत नविनचंद्र झवेरी हे आकुर्ली इंडस्ट्रियल प्रीमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड त्यांच पत्ता आकर्ली रोड, कांदिवली (पर्व), मंबई ४०० १०१ येथील मालमत्तेचे संयुक्त सभासद आहेत व युनिट क्र. ११, डी विंग, सोसायटीची बिल्डींगमधील धारक आहेत व त्यांचा मृत्यू दि. ३०.०९.२०२१ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता झाला होता. सदर श्री. रजनीकांत नविनचंद्र झवेरी हे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०११ मधील रु २५०/- धारक विभिन्न क्र. ०६१ ते ०६५ (दोर्न्ह समाविष्ट) धारक एकत्रित रु. ५०/- प्रत्येकीच्या प संपर्ण पटानित शेअर्सचे धारक आहेत.

कोणाही व्यक्तीस सदर युनिट क्र. ११ मध्ये कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार व हितसंबंध असल्यास तसेच विक्री. भेट. अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भाडेकरार धारणाधिकार, जप्ती वा कोणतेही अन्य स्वरूपातील काही असल्यास त्यांनी अधोहस्ताक्षरितांना खालील परविलेल्या पत्त्यावर सदर दावे, काही असल्यास त्यांच्य . स्वरूपात खालील नमूद पत्त्यावर विशेषत: लेर्खा स्वरूपात सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून १५ दिवसांच्या आत सदर युनिट क्र. ११ मधील त्यांचे दावे यांच्या संबंधात सदर दस्तावेज व अन्य पुरावे यांच्या प्रत माटा काणे आवयक आहे. मटा वेले टाम्यान कोणतेही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास कोणतेही दावेदार यांवर लक्ष दिला जाणार नाही व माझे अशील सदर युनिटसह व्यवहार पूर्ण करतील.

सही/-ठिकाण : मुंबई स्मिता आर. घाडी वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई दुकान क्र. ७६/ ईएमपी- ७५/ फेज ४,

ठाकूर गाव, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० १०१

### जाहीर सूचना याद्वारे जनतेला सचना देण्यात येत आहे की श्री.

भगवान कृष्ण गौर (नियुक्तकर्ता) आणि श्रीमती सावित्री रमेशलाल डांग आणि श्री रमेशलाल डांग (मखत्यार) यांच्यात ११ जलै २००२ रोजीच्या अभिहस्तांकनाचा मूळ करार बंगला क. १५ - सारस बाग को- आप-हाऊसिंग सोसायटी, व्ही.एन, परव मार्ग, देवनोर, मंबर्ड ४०० ०८८ जे हरवले/गहाळ झाले आहे. जर कोणाकडेही जमीन आणि बंगल्याच्या उक्त भुखंडावर कोणतीही माहिती, दावा, आक्षेप, हक्क, अधिकार, स्वारस्य, शुल्क किंवा गहाणखत असेल तर या सूचनेच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत खाली स्वाक्षरीदाराशी संपर्क साधू शकतो, असे न केल्यास आमचे अशिल विचारात घेतील की सदर जमीन आणि बंगला प्लॉट सर्व बोज्यांपासून मुक्त आहे हे लक्षात घेऊन आणि नोटीस कालावधी संपल्यानंतर कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाल्यास, त्यानंतर कोणताही दावा किंवा हरकत घेतली जाणार नाही.

दिनांक १८ ऑगस्ट २०२२ रोजी व्यास आणि भलवाल. वकील आणि सॉलिसिटर.

२२०, दुसरा मजला, वर्धमान चेंबर, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१. फोन नंबर २२०४०८६२/२२८८१२६९

### एक परिवार एक बैंक ठाणे (प्), ४००६०३, • दर : ०२२-२५३२५६५८ • ईमेल: bom151@mahabank.co.in मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ४११ ००५, महाराष्ट्र

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

कोपरी शाखा : रेणुका आदर्श बिल्डिंग मंगला हाय स्कूलसमोर, कोपरी,

### (परिशिष्ट IV) **कब्जा सूचना** (नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड कन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिन्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३ चा उप-कलम (१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६.०५.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. एन्के** भायुर्वेदिक व्हिलेज प्रा. लि. यांना संपूर्ण रक्कम रु. १,९७,२०,९३०.८७ अधिक २६.०५.२०२२ पासून रिणामांसह त्यावरील व्याज अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे खर्च, इतर प्रभार ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्य ारखेपासून **६० दिवसांत** नोंदणीकृत एडी/प्रत्यक्ष येऊन हातपोच द्वारे चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता आले होते कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे ण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अधिनियमाच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचा कलम १३(४) . गरतुदी अंतर्गत त्यांना/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **१२ ऑगस्ट** २०२२ रोजी **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की. त्यांनी सदर मिळकतींसह देवघेवीच त्र्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला देवधेवीचा कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या** वरील मुद रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

प्लॉट क्र. १५१, सेक्टर ८, वाशी, नवी मुंबई येथील मोर्बे गाव, ता - पनवेल आणि फ्लॅट क्र. १०, ११ १२, बंगला गगनदीप २ येथील शहर सर्व्हें क्र. ९३/२बी धारक जिमनीवर बांधकामित जिमन आणि भायवेंदिक व्हिलेज बिल्डिंग

सही/ प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक दिनांक : १२.०८.२०२२

**ठिकाण**: कोपरी शाखा, ठाणे झोन बँक ऑफ महाराष्ट्र



### पनवेल महानगरपालिका, पनवेल ई-निविदा सूचना नाट्यगृहविभाग

पनवेल महानगरपालिकेकडून योग्य, आर्थिकदृष्ट्या सक्षम आणि अनुभवी असलेल्या संबंधित व्यावसायिक/ठेकेदार यांचेकडून ई-निविदेद्वारे पनवेल महानगरपालिकेच्या आद्य क्रांतिविर वास्देव बळवंत फडके नाट्यगृहाचे साहित्यासह स्वच्छता व रखरखाव करण्याकामी ०३ वर्षे कालावधीकरिता मनुष्यबळ पुरविण्याकामी दिनांक १८/०८/२०२२ रोजी पासून दिनांक ०७/०९/२०२२ रोजीपर्यंत जाहीर ई-निविदाप्रक्रियेच्या माध्यमातून Online निविदा मागविण्यात येत आहे. निविदेचा सविस्तर तपशील http://mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

जा. क्र. पमपा/माव्य-नाट्य/८१-२२/प्र.क्र. ०१/ दिनांक १७/०८/२०२२

> सही/-अतिरिक्तआयुक्त पनवेल महानगरपालिका

> > फॉर्म क्र.१६ [अधिनियम ३४(३) पहा]

मर्व परमिसेबल मोड द्वारे कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई येथे

३ रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई ४०० ००५ रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम५३ अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

परि. क्र.: २७ पुढील तारीख: १८/०८/२०२२

आरसी१७/२०१९

स्टेट बँक ऑफ इंडिया आणि इतर उच्च न्यायालय मुंबई चे अधुकृत परिसमापक आणि इतर

(मे. गोल्बल हाय टेक इंडस्ट्रीज लि. आणि अन्य)

परिसमापक मुंबई उच्च न्यायालय, ५वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, एम.जी. रोड, मुंबई ४०० ०२३ मे. ग्लोबल हाय-टेक इंडस्ट्रीज लि. चे तात्पुरते परिसमापक ज्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय ३३,

अटलांटा, ३रा मजला, २०५, नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१ अशोक लक्ष्मीनारायण मासाकारा, संचालक आणि हमीदार, ग्लोबल हाय-टेक इंडस्ट्रीज लि., क्र. ३३ अटलांटा, ३रा मजला, २०५, निरमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१ **आणि तसेच येथे:** १६०१, टिक्टो हाईट,

राणी सती मार्ग, मालाड (पू.), मुंबई ४०० ०९७ रोहित अशोक मासाकारा, संचालक आणि हमीदार, ग्लोबल हाय-टेक इंडस्ट्रीज लि., क्र. ३३, अटलांटा, ३रा मजला, २०५, निरमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१ आणि तसेच येथे: १६०१, टिक्टो हाईट, राणी सती

मार्ग, मालांड (पू.), मुंबई ४०००९७ पंकज नारायण टेकरीयाल, हमीदार, मे. हाय-टेक ॲब्रासिव्ह लि., एमआयएस, २१, इंद्रावती कॉलनी,

नारायण नाथमल टेकरीवाल, संचालक आणि हमीदार, ग्लोबल हाय-टेक इंडस्ट्रीज लि., क्र.३३

अटलांटा, ३रा मजला, २०५, निरमन पॉइंट, मुंबई ४००० २१ हाय-टेक ॲब्रासिव्ह लि., कॉर्पोरेट हमीदार, कंपनीज ॲक्ट १९५६ अन्वये नोंदणीकृत कंपनी आणि

ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे एमआयजी, २१, इंद्रावती कॉलनी, रायपूर, छत्तीसगड राज्य. याअर्थी ओ.एल. उच्च न्यायालय, मुंबई (मे. ग्लोबल हाय टेक इंडस्टीज लि)आणि अन्य यांनी यांनी पीठासीन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.२ मुंबई** यांनी काढलेल्या टीओए/१३८१/२०१६ मधील २९/०१/२०१९ रोजीच्या **प्रमाणपत्र क्र. आरसी/७/२०२१** च्या संदर्भातील प्रमाणपत्र धारक बँक/एफ. आय रकम रु. १,६४७,८६१,२५१.६५ (रुपये एकशे चौसष्ट कोटी अठ्ठ्याहत्तर लाख एकसष्ट हजार दोनशे एकावन्न आणि पासष्ट पैसे मात्र) सह ०९-०९-२०११ रोजीपासून वसुली पर्यंत वार्षिक १२% सरळ व्याज . दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज आणि परिव्यय ही रकम प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.

. चौथ्या स्थानावर असलेल्या तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना आदेश देण्यात आला की, निम्नस्वाक्षरीकारांच्य पुढील आदेशापर्यंत खालील नमुद मिळकतीचा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करणे किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासून् प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारांतर्गत कोणतेही लाभ

३. तुम्ही वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.२, मुंबई** यांच्यासमोर **दि. १८–०८–२०२२** रोजी द.१२.०५ वा. विक्री उद्योषणेच्या अटी मांडण्याकरीता हजर राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचे विस्तृतिकरण

खासरा क्र. ३९६/१०, नवीन क्र. ३९६/३४ गाव लभान्दीह पी सी क्र ११३ रायपूर

श्री नारायण प्रसाद तेकडीवाल द्वारे मालकीचे-क्षेत्र: ०.०९७ हेक्टर्स (१०५०० चौ.फु.) खासरा क्र.३९६/०४, नवीन क्र.३९६/१० प्लॉट क्र.२७/बी गाव लभान्दीह पी सी क्र ११३ रायपूर

श्री नारायण प्रसाद तेकडीवाल द्वारे मालकीचे-क्षेत्र: १०५६० चौ.फु. किंवा ०.०९८ हेक्टर्स खासरा क्र.२०/०४, २०/२६, गाव बिरगाव, पीसी क्र १०१ रायपूर

श्री नारायण प्रसाद तेकडीवाल द्वारे मालकीचे-क्षेत्र: ०.२४३+०.१२९ हेक्टर्स

**१**. १०/१, २१९/२, २२४/४, १९/१, २२४/२, २२०/१, २२४/१२, २२०/२, २२४/१०, २२४/६, २१५, २१४/२, २१४/१, २१७, २२२, १९८/१, २२४११, २१८, २१२,२२३/१, 

 $20\xi/2, \ 280/2, \ 886/8, \ 886/3, \ 208, \ 228/2, \ 209/2, \ 202/8,$ १९९/१, १९८/२, २०३,१९९/२,२०९/२,१९४,२०४/१,२०६/१,२०५,१९५. ३. २२४/११–गाव नेवाढा पी सी क्र.२०, आरआयसी, जरोड तेहसील सिमगा रायपूर (सीजी) हाय टेक

ॲब्रासिव्ह्स लि. द्वारे मालकीचे

२. ९.७८७ हेक्टर (१०५३०८१ चौ.फु.) १.७७५ हेक्टर (१९०९९० चौ.फु.)

ादर रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले: २५.०७.२०२२



सुनिल के मेश्राम वसुली अधिकारी डीआरटी-२, मुंबई

संबंधित प्राधिकरण जीआयडीसी/तलाठी इ

### एडेलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

वीज विभाग



### कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७ सरफैसी ॲक्ट,२००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पुढील कर्जदार यांनी ईएचएफएल यांच्याकडून घेतलेल्या कर्ज मुविधेचे मुख्य आणि व्याजच्या

केली आहे आणि सदर कर्ज खाते नॉन परकॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. दि सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या शेवटच्या हात पत्त्यावर सदर मागणी सूचना जारी केली. सदर मागणी सूचनेव्यतिरिक्त त्यांना जाहीर सूनचेद्वारे कळविण्यात येत आहे कर्जदार, तारणे, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत मागितलेली रक्कम ह्या

बाबतचे तपशील खाली दिले आहेत. १. कर्जदार, सह कर्जदार, हमीदार यांचे नाव आणि कर्ज रक्कमः-

याकूब खान (कर्जदार) आणि अय्युब खान (सह-कर्जदार) आणि सोफिया अलि राझा खान (सह-कर्जदार) फ्लॅट क्र. बी/८०३, ८०४, ८ वा मजला, शालिना हाईट्स, बी विंग,निझामपूर, मिल्लत नगर भिवंडी ४२१३०२.

लॅन क्र. : एलएमयुएम०एचएल००००६००९३ आणि एलएमयुएम०टीयु००००६३६०६ कर्ज करार दिनांक: ३०-सप्टेंबर-२०१८ आणि १९-डिसेंबर-२०१८

कर्ज रक्कमः रु.९३,००,०००/ – (रुपये त्र्याण्णव लाख मात्र) आणि रु.८,००,०००/ – (रुपये आठलाख मात्र) **मागणी सूचना तारिख** १८.०७.२०२२ एनपीए तारिख: ०५.०७.२०२२ थकबाकीत रक्कमः रु.१,०४,११,०११.८४/ – (रुपये एक करोड चार लाख अकरा हजार अकरा आणि पैसे चौऱ्याऐंशी मात्र) आणि

ह.**९,०८,४१५.६४/** – (रुपये नऊ लाख आठ हजार चारशे पंधरा आणि पैसे चौसष्ट मात्र) सह मागणी सूचना १८.०७.२०२२ च्या दिनांकापासून पुढील

**तारण मत्तेचे वर्णनः मिळकत क्र.१:** नोंदणीकृत जिल्हा –आणि उप जिल्हा भिवंडीमध्ये आणि गाव निझामपूर तहशिल भिवंडी आणि जिल्हा ठाणेचा जमीन धारव सीटीएस क्र. ४०२३ समाविष्ट सर्व्हे क्र.३२/२, ३६/२, ३६३(भाग), १२४, १३७ आणि १४४ येथे स्थित शालिना हाईट्स नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ८ व्या मजल्यावर फ्लॅट धारक क्र. ८०३, मोजमापित ९५८ चौ.फू. (बिल्ट अप) सह ओपन कार पार्किंग क्र. ४५, मोजमपित १२८ चौ.फू.चे सर्व ते भाग आणि विभाग. **मिळकत** क्र.२ः नोंदणीकृत जिल्हा –आणि उप जिल्हा भेवंडीमध्ये आणि गाव निझामपूर तहशिल भिवंडी आणि जिल्हा ठाणेचा जमीन धारक सीटीएस क्र. ४०२३ समाविष्ट . सर्व्हें क्र.३२/२, ३६/२, ३६२(भाग), १२४, १३७ आणि १४४ येथे स्थित शालिना हाईट्स नावे ज्ञात झगरतीमध्ये ८ व्या मजल्यावर फ्लॅट धारक क्र. ८०४ मोजमापित १३०८ चौ.फू. (बिल्ट अप) सह ओपन कार पार्किंग क्र. ४५, मोजमपित १२८ चौ.फू.चे सर्व ते भाग आणि विभाग. २. कर्जदार, सह कर्जदार, हमीदार यांचे नाव आणि कर्ज रक्कम:-

वि<mark>पूल सदानंद कुट्टी (कर्जदार) आणि सदानंद क्रिष्णन कुट्टी (सह-कर्जदार),</mark> खोली क्र. ६, ठाणेकर वाडी, जीवम ज्योती स्कूल, कोपरी ठाणे

लॅन क्र. : एलएमयुएमएसटीएच००००८९५६८ 🏻 कर्ज करार दिनांक: २४–सप्टेंबर–२०२१ कर्ज रक्कमः रु.२०,४५,२७३/ - (रुपये वीस लाख पंचेचाळीस हजार दोनशे त्र्याहात्तर मात्र) मागणी सूचना तारिखः १४.०७.२०२२ एनपीए

**कबाकीत रक्कम:** रु.२१,६६,३२४.५४/ - (रुपये एकवीस लाख सहासष्ट हजार तीनशे चोवीस आणि पैसे चोपन्न मात्र) सह मागणी सूच

१४.०७.२०२२ च्या दिनांकापासून पुढील व्याज, दंडात्मक व्याज. **तारण मत्तेचे वर्णन**: कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकाच्या हद्दीत सर्व्हे क्र.७, हिस्सा क्र. १, मोजमापित क्षेत्र ०एच–६०आर–०पी विक्रीयोग्य क्षे ०एच-४२आर-५भाग एएसएसटी ०.३६, गाव खारवल, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे येथे श्रृतीका कॉम्प्लेक्स नाव ज्ञात इमारतीमध्ये जिचे क्षेत्र अंदाजे ४५३ चौ.फू. चर्ट्ड क्षेत्र = ४२.१० चौ. मीटर्स मध्ये बी विंग ६ व्या मजल्यावरवर फ्लॅट क्र. ६०४ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. आणि सीमाबद्ध पूर्वेला किंवा न्यादिशेने:सर्व्हें क्र. ३, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: सर्व्हें क्र. ७, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: जुवेली बॉर्डर, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: सर्व्हें क्र. ७

म्हणून तुम्हा कर्जदार आणि सहकर्जदार/जामीनदार यांना ह्या सूचनेच्या ६० दिवसांत उपरोक्त मागणी केलेली रक्कम वरीलप्रमाणे पुढील व्याजासह संपूर्ण रकमेचे प्रदान करण्यास सांगण्यात येते, कसूर केल्यास, निम्नस्वाक्षरीकारांना उपरोद्घेखित तारणांवर अंमलबजावणी करण्याकरित अधिनियमांतर्गत कारवाई करणे भाग पडेल. कृपया ध्यानांत ठेवावे की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) प्रमाणे, तुम्हाला मध्यांतरीच्या काळां आमच्या संमतीखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे उपरोल्लेखित तारणांचे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे

> सही / - प्राधिकृत अधिकारी एडेलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडसाठी

जाहिर सूचना

गद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की माझे अशिल म्हणजेच श्री. विपिन कुमार चावला हे ''नेबुला को लिमिटेड'' चे सदस्य सोसायटी बीओएम/डब्ल्युकेडब्ल्यु/एचएसजी/(टीसी) ११०५७/२०००/२००१ दिनांक १६/०१/२००१) (यापुढे सदर तोसायटी) आणि ''द. नेबुला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या ''नेबुला'' म्हणून ओळखल्या जाणा गरतीच्या पाचव्या मजल्यावर फ्लॅट क्रमांक इ/५०१ असलेला निवासी परिसर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, ओशिवरा iधेरी पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३ येथे स्थित आहे, एकत्रितपणे रु. ५०/- चे ५ पूर्ण भरलेले समभाग आणि प्रत्येकी विशिष्ट क्रमांक ६१ ते ६५ (दोन्ही समावेशी) असलेल्या उक्त सोसायटीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ०१३ (वापुढे ''सद् शेअर्स'' म्हणून संदर्भित) मध्ये समाविष्ट केले आहे. उक्त जागेच्या संदर्भात शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१३ मध्ये समाविष्ट केलेले विशिष्ट क्रमांक ६१ ते ६५ (दोन्ही समावेशासह) असलेले मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहे आणि ारिश्रमपूर्वक शोध घेतल्यानंतरही ते सापडत नाही. माझ्या अशिलांकडे त्याच्या रेकॉर्डमध्ये मळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक . १३ ची छायाप्रत देखील नाही आणि म्हणून माझा अशिल म्हणजे एम.आर. विपिन कुमार चावला यांनी उक्त सोसायटी

मूळ शेअर सर्टिफिकेट क्र. ०१३ च्या बदल्यात डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करण्याची विनंती केली आहे. जर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तिचे/बँक/ वित्तीय संस्थेकडे मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ०१३ आणि/किंवा कोणताहं , द्वावा असेल तर किंवा उक्त जागेच्या संदर्भात स्वारस्य आणि/किंवा कोणताही अधिकार, हक्क, स्वारस्य, दावा/किंवा याच्या विरुद्ध किंवा संदर्भात मागणी ज्यामध्ये विकी देवाणघेवाण परवानगी भाडेपक्याने पोट-भाडेपदाच्या मागनि गण मर्यादित नसलेले, संमती आणि परवानगी, मार्गाचा हक्क, सुविधाधिकार, भाडेकरार, वहिवाट, अभिहस्तांकन गहाण, वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, भेट, धारणाधिकार, शुल्क, देखभाल, ट्रस्ट, मूळ टायटल डीडचा ताबा किंवा बोजा कसाही असो, कुटुंब व्यवस्था/सेटलमेंट, डिक्री किंवा कायद्याच्या कोणत्याही न्यायाल्याचा किंवा इतर कोणत्याही गधिकरणाचा आदेश, करार, कत्रांट, विकास हक्क किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे दावे असल्यास मला येथे प्रकाशित बाल्याच्या तारखेपासन १४ (चौटा) दिवसाच्या आत खाली नमद केलेल्या माझ्या पत्त्यावर कागदोपत्री पराव्यासह लेखी . ज्ववणे आवश्यक आहे, जर असे झाले नाही तर असे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप किंवा मागणी सदर जागेच्या संदर्भात किंवा मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ०१३ च्या बदल्यात डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी अस्तित्वात नाही असे मानले जाईल आणि नंतर दावे किंवा अशा व्यक्तीची कोणतीही मागणी असल्यास ती माफ केली जाईल आणि सर्व हेत् आणि उद्देशांसाठी सोडून दिली जाईल आणि अशा रीतीने, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार, अशा दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता उक्त सोसायटी श्री. विपिन कुमार चावला याना मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ०१३ च्या बदल्यात डुप्लिकेट शेअ माणपत्र जारी करेल.

मुंबई, दिनांक १८ ऑगस्ट २०२२ रोजी.

सही/ विकास ठक्क वकील उच्च न्यायालय ४०१/४०२, साईनाथ हाऊस बी.पी.एस क्रॉस रोड क्र. १ शेरॉन शाळेजवळ मुलुंड (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०८०

दिनांक: १६.०८.२०२२

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उदघोषणा

वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई ओडब्ल्यू क्र. एमडीआरटी/२/४१२/२०२२ दिनांक: १७/०८/२०२२ आर. पी. क्र. ६५/२०१६

रिकव्हरी ऑफ डेक्टस् ड्यू टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल डन्स्टिट्यशन्म ॲक्ट. १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा बँक ऑफ बडोदा, ऑपेरा हाऊस<u> शाखा</u> 1..... प्रमाणपत्र धारक

सर्वोम स्टील प्रा. लि. आणि अन्य ]....प्रमाणपत्र कर्जदार प्र. क . १ : मे. सर्वोम स्टील प्रा. लि., सर्व्हें क्र. १८/१/१, १/२, १/३, ३०/१/२, सर्ग्री, पी.ओ. कोने, तालुका

प्र. क्र. २ : श्री. शाकिर नुरी, नुरी व्हिला, २२, दर्गा स्ट्रीट, माहिम, मुंबई-४०००१६. प्र. क्र. ३ : श्री. ओवैस शाकिर नुरी, नुरी व्हिला, २२, दर्गा स्ट्रीट, माहिम, मुंबई-४०००१६.

. क. ४ : श्री. शोएब शाकिर नुरी, नुरी व्हिला, २२, दर्गा स्ट्रीट, माहिम, मुंबई-४०००१६. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून **ाजासह रु. ११,५९,३६,४३५.००** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज **क्र. २२५ सन २०१२** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढरे आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. २८,४७,१४,८२०.०० ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून रु. ११,५९,३६,४३५.०० सह दंड आणि वसुली आणि/िकंवा प्रदानापर्यंत अर्ज

खल झाल्याच्या तरीख म्हणजेच ०५.११.२०१२ पासून द.सा. १५% दराने पुढील व्याज ही राज्याच बिता खल झाल्याच्या तरीख म्हणजेच ०५.११.२०१२ पासून द.सा. १५% दराने पुढील व्याज ही राज्याच बिता आहे. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत २६.०९.२०२२ रोजी २.०० ते दु. ३.०० (आवस्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप स्तारासह) दएन्यान ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने मे. ई ाक्तातासह) राज्या = नालावाना विकास आइल आण बाला आनलाइन इलक्ट्रानिक बाला न से. इ प्रोक्युरॉर्सेट टेक्नॉलॉजिस लि., बी-७०४, वॉल स्ट्रीट-२, ओरिएंट क्लबच्यासमोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद- ३८०००६, गुजरात (भारत), दूर, क्र.: ०७९-६८१३६८४९/५५/५१, ०७९-६८१३६८०० यांची वेबसाईट https://drt.auctiontiger.net मार्फत होईल. संपर्क व्यक्ती: श्री. प्रविणकुमार थेवर (मोबाईल क्र. +९१ ९७२२७७८८२८), ईमेल अंड्रेस : praveen.thevar@auctiontiger.net किंवा

upport@auctiontiger.net. डील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. भुषण सोनावणे, वरीष्ठ व्यवस्थापक

ोबाईल: ९८३३००८७८७. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रक. च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित

हाथित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्या वक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थाबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्य मधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जम केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले ार ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

्राताच्या प्रचारा प्रचारा प्रचार विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या व्यक्तीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ व्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तीच्या अधीन होईल. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु हच

घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत, रु. ८७,००,०००/**– (रुपये सत्याऐंशी लाख मात्र)** ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु. ७५,०००/- (रुपये पंच्याऐंगी हजार मात्र) बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.

सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल जर त्यांनी लावलेली बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. इअर रक्कम रु. ८,७०,०००/- (रुपये अ

लाख सत्तर हजार मात्र) ही कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेड्युल्ड बँकेच्या डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरसह मोहोरबं लिफाप्यातील प्रस्ताव २१.०९.२०२२ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर आर.पी. क्र. ६५ सन २०१६ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥ यांच्या नावे काढणे आवश्यक आहे. वरील रक्कम/डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर ही केवायसी दस्तावेजांची रितस पडताळणी/सादरीकरणानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत करण्यात येईल. ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्थाचा पुरावा, डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरची प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी. इ.अ.र. आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख

आहे २१.०९.२०२२ **रोजी सं.** ४.३० पर्यंत. मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी १९.०९.२०२२ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल

पॅन कार्ड, पत्ता, पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत आणि घोषणा, जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कस्मू केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पृष्टी

करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुपवठादार किंवा प्र.था. बैंकेकर् ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी २१.०९.२०२२ रोजी सं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-॥, डीआरटी-॥, मुंबईकडे सादर करावी. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोलीच्या २५% रक्कम आर.पी. क्र. ६५ सन २०१६ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपा बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी सं. ४.३० पर्यंत किंवा वसुली अधिकारी-॥, डीआरटी-॥, मुंबई

यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफए कोड क्र: SBIN0005347 मध्ये आरटीजीएस/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभ होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जर

खरेदीदारांनी विक्री रकमेची उर्वरित ७५% रकम, मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंव त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसांनतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ६ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआस्टी-॥, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/ - पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी, डीआरटी यांच्याकडे पाऊंडेज

विहित मुद्दतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्या सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कस्रदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील

विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख यामध्ये जर कोणतीही तफावत वा वेगळेपण असल्यास ती भरण्यास

मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' विकली जाईल. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याह समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या किंवा तिच्य बांधील आहे आलेले कोणतेही दावे व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या हिश्श्यावर कोणत्याही व मुल्याबाबत अन्य निर्धारित कोणतेही ज्ञात तपशील महसूल तपशील गहाण ३०/१/२, गाव सरशी, तालुका वाडा, जिल्हा ग्रामपंचायत सरशी, वाडा

झ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर १६ ऑगस्ट, २०२२ रोजी दिले



ठाणे येथे स्थित जिमनीचे भाग आणि विभाग

ची थकबाकी

सुनिल के. मेश्राम वसुली अधिकारी डीआरटी-II, मुंबई

ठिकाण : मुंबई

विरुध्द . श्री.एम. एम. सोमपुरकर

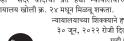
. श्रीमती चेंबोल नागा लक्ष्मी वय: प्रौढ, पेशा: माहीती नाही मजला. सेठ वरजीवनदास बिल्डिंग. आयर्विद्या

४० ०५३.

ज्याअर्थी उपरिनामित वाटींनी प्रतिवाटींविरुध वरील वाद दाखल करून त्यात विनंती केली की, प्रतिवादींना वादींकडे खोली क्र. ०९, १ ला मजला आयर्विद्या प्रसारक मंडळची व्ही.एम. डिस्पेन्सर्र बिल्डिंग, सायन रेल्वे स्टेशनजवळ, सायन, मुंबई-४०० ०२२ असलेल्या वादग्रस्त जागेला सोड्रन रिकामा करून तिचा रिकामा आणि शांततापूर्ण कब्जा सुपूर्द करण्यासाठी आणि वादात विनंती केलेल्या न्था मशा अन्य व पुढील अनुतोषांसाठी आदेश व हुकूम

याद्वारे उपरिनामित प्रतिवादी तुमच्यावर दोषारोप ठेवून तुम्हाला फर्मावण्यात येते की, समन्सच्या प्राप्तीच्या गरखेपासन ३० दिवसांत ह्या न्यायालयात तमचे लेखी निवेदन सादर करावे आणि २० ऑगस्ट, २०२२ रोजी दु. २.४५ वा. उपरिनामित वादींच्या टाव्याल उत्तर देण्यासाठी एकतर व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश असलेल्या प्राधिकृत विकलामार्फत न्यायालय खोली क्र. २४, ०१ ला मजला, न्यु ॲनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई-४००००२

सचना घ्यावी की. आधी सांगितलेल्या दिवशी हज वादावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. तुम्ही सदर वादाची प्रत ह्या न्यायालयाच्या



# बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉपोरेट कार्यालय : सेलेब्रम आयटी पार्क, बी२ बिल्डिंग, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. शाखा कार्यालय : ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र. ७०२, मरोळ मारोशी रोड, संकष्ट पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९, भारत प्राधिकृत अधिकारी यांचा तपशील : नाव : विश्वजीत सिंग, ईमेल आयडी : pankaj.borse@bajajfinserv.in, मोबाईल क्र. ९१३१८६४५३८ बोली सूचना मार्फत जाहीर लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) अंतर्गत सर्वसामान्य जनतेला सुचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नम्द कर्जदार/ सह-कर्जदार यांनी बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) यांचेकडे येथील खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत गहाण ठेवली आहे आणि सदर स्थावर मिळकतीचा (''तारण मत्ता/मिळकत) कब्जा सरफैसी ॲक्ट, २००२ आणि त्याच्या नियमानुसार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. तारण मत्ता या खालील तपशिलानुसार बीएचएफएल ला देय थकीत कर्ज, प्रयोज्य व्याज, प्रभार आणि खर्च इ. च्या वसुलीसाठी बोलीद्वारे जाहित लिलावाने विकण्यात येणार आहेत. गरण मत्ता या विकण्यात येणार आहेत आणि बोली सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स (यानंतर रुल्स असा उद्घेख) च्या नियम क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत ''**जे आहे जेथे आहे''.** ''र आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्वावर'' करण्यात येईल

	पागपाराच गांच च चता		त्तर् नागपार नाज	ज्याच्या यसुलासाठा मळवल	
	कर्जदार		नाव सह पत्ता	विकण्यात येणार आहे ते तारण कर्ज	
	मोहन वालजी परमार येथे बी/४०२, गोविंद अपार्टमेंट, मानवेल पाडा रोड, गितांजली स्कूल समोर, विरार पूर्व, वसई, पालघर, विरार, महाराष्ट्र ४०१३०५		(सह-कर्जदार)	एकूण रु. ३४,९७,१८८/- (रुपये चौतीस लाख सत्त्याण्णव हजार	
			स्वाती मोहन परमार	एकरो अठ्ठ्याऐंशी मात्र) सह पासून उपार्जित पुढील व्याज आणि प्रभार, कर्ज खाते क्र.	
			येथे बी/४०२, गोविंद अपार्टमेंट, मानवेल पाडा रोड,		
			गितांजली स्कूल समोर, विरार पूर्व, वसई, पालघर,	्ल समोर, विरार पूर्व, वसई, पालघर, 🛘 ४०५एचएसएल९५९१९७८३ आणि ४०५टीएसएच९५९१५४९० आणि	
			विरार, महाराष्ट्र ४०१३०५	४०५टीएसएच९५९१५५०४ मधील	
	नामाधिकार विलेख	मिळकतीचे वर्णन	बोली उघडण्याचे ठिकाण,	राखीव मूल्य/इअर/	सहभागी होण्याकरिता
	धारकाचे नाव	बी/४०२, गोविंद अपार्टमेंट	तारीखा आणि वेळ	बोली वाढविणे	विनंती पत्र/ केवायसी
	मोहन वालजी	मानवेल गारा गेर गितांजल		राखीव किंमत रू. २२.००.०००/-	दस्तावेज/इअरचा पुरावा

७ वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र. ७०२, \*\* त्या ठिकाणी बोली ४०१३०३, पूर्व: फ्लॅट क्र. ४०१, मरोळ मारोशी रोड, संकष्ट पाडा वेल्फेअर पश्चिम: चाळ, उत्तर: फ्लॅट क्र. सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०३, दक्षिण: वापरातला रोड

ठिकाण: बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड,

मालमत्तेच्या पडताळणीची तारीखा व वेळ : २०/०८/२०२२ पासून २०/०९/२०२२ पर्यंत रोजी स. १०.०० ते ४.०० दरम्यान. जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे :

२. तारण मालमत्तेची विक्री राखीव मूल्याच्या खाली करण्यात येणार नाही.

मालमत्ता कर थकबाकी, विद्युत थकबाकी आदी यांच्याकरिता जबाबदार नसतील

(सेल्फ अटेस्टेड प्रत) हे सर्व सादर न केल्यास बोली रद्द करण्यात येईल.

२२. अयशस्वी बोलीदारांचे इअर लिलाव प्रक्रिया बंद झाल्यावर परत करेल.

मानवेल पाडा रोड, गितांजली विनांक: २१-सप्टें-२०२२

स्कूल समोर, विरार पूर्व, वसई,

विरार, महाराष्ट्र

वेळ: द. ३.००

४०००५९, भारत.

१. जाहीर लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्वावर'' करण्यात येईल व सर्व विद्यमान व भविष्यातील अडथुळे जे बजाज फायनान्स लिमिटेड यांना ज्ञात आहेत् वा ज्ञात नाहीत् यांच्यासह विक्री करण्यात येईल. बोली प्रपत्न, घोषणा, सामान्य अटी व शर्ती जाहीर लिलावच्या कार्यालयातून बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ७ वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र. ७०२, मरोळ मारोशी रोड, संकष्ट पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९, भारत येथन प्राप्त करता येईल.

३. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान व माहितीनुसार कोणत्याही मिळकतीवर भार नाहीत. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी भार, लिलाव करावयाच्या मिळकतीचे हक्क तसेच मिळकतीवर

बाधा आणणारे दावे /हक्क/देणी आदींसंदर्भात बोली सादर करण्यापूर्वी स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात ही बँकेच्या कोणत्याही वचनबद्धतेचे वा कोणत्याही सादरीकरणाची हमी घेत नाही. बँकेस ज्ञात तसेच अज्ञात असलेल्या विद्यमान व भविष्यकालीन भारांसमवेत मालमत्तेची विक्री करण्यात येत आहे. ४. मिळकतीच्या संबंधात कोणत्याही स्वरूपाचे दावे हे विक्री/ प्रभार, अडथळे यांच्यासह मालमत्ता वा कोणत्याही अन्य प्रकरणात आदींसह बोली सादरीकरणानंतर गृहित धरले जाणार नाहीत.

६. जाहीर लिलाब सूचना/ जाहिरात बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या संस्था कोणतेही प्रस्ताव, समिती वा कोणतेही प्रतिनिधी यांना अधित्यागीत नसतील व संस्था जबाबदार नसतील. कोणत्याही तिसऱ्या पक्षाचे कोणतेही दावे/हक्क/देणी यांची जबाबदारी प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको घेत नाहीत ७. सरफैसी ॲक्ट, २००२ व नियम अंतर्गत विहित नियम/ अटी अनुसार विक्री करण्यात येईल.

५. प्राधिकृत अधिकारी/ बीएचएफएल हे विक्री अंतर्गत मालमत्तेच्या संबंधात सरकारी, स्थानिक प्राधिकरण वा कोणत्याही थकबाकींच्या अंतर्गत कोणतेही प्रभार, धारणाधिकार, अडथळे,

८. बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीच्या व विनिर्देशांसंदर्भात (ए) नामाधिकार आणि संबंधित कागदपत्र आणि (बी) मिळकतीचे परीक्षण व संतुष्टी करण्याची जबाबदार्र बोलीदारांची असेल. मालमत्तेसंदर्भात वरील निर्देशित तक्त्यामध्ये विहित तारीख व वेळेवर इच्छुक बोलीदारांना संबंधित तारखेस लिलाव करावयाच्या मालमत्तेचे परीक्षण करण्याची ९. इच्छुक बोलीदार यांनी वरील निर्देशित अंतिम तारीख व वेळेच्या आत बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या नावे डी. डी. मार्फत केवळ इअरसह त्यांच्या बोली सादर कराव्य १०. अन्य दस्तावेज यांच्यासह बोली प्राधिकृत अधिकारी यांना मोहोरबंद लिफाफा मधून **खारेदी करिता प्रस्ताव मोहन वालजी परमार, स्वाती मोहन परमार. लॅन**ः

४०५एचएसएल९५९११७८३, ४०५टीएसएच९५९१५४९० आणि ४०५टीएसएच९५९१५५०४ असे निर्देशित करून यांना बोली सादरीकरणाच्या अंतिम तारखेपूर्वी वा प्राधिकृत ११. बोलीदारांनी बोली सादरीकरणाच्या वेळी खालील दस्तावेज सादर करावे : १. इअर प्रदान पुरावे, २. पॅन कार्डची प्रत, ३. ओळखीचा पुरावा/ पत्ता पुरावा/ आधार कार्ड/ केवायसी

१३. यशस्वी बोलीदारानी प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे यशस्वी बोलीदार यांच्या घोषणा व प्रस्ताव स्विकृती नंतर लगेलचच २५% खरेदी रक्कम जमा करावी (आधीच प्रदानित केलेले इअर समयोजि केल्यानंतर) अन्यथा इरठे प्रदान बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडून बोलीदार यांच्याद्वारे इअरचे प्रदान करावे. १४. विक्री मूल्याची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या १५ दिवसात जमा करवी लागेल. बोलीदाराकडून प्रदानात कसूर झाल्यास यापूर्वी जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल व मिळकतीर्च पुन:विक्री करण्यात येईल व कसूरदार कर्जदारास मालमत्ता/रकमेसंदर्भात कोणताही दावा/हक्क नसेल.

१६. खरेदीदारास/ यशस्वी बोलीदार यांनी (ए) लागू स्टॅम्प ङ्युटीज/नोंदणी/हस्तांतरण प्रभार, शुल्क आदी रकमेचे प्रदान करावे लागेल (बी) तसेच कोणासही देय असलेले सर्व वैधानिक/बिगर-वैधानिक देणी, कर, दर, निर्धारण प्रभार, शुल्क आदी रकमेचेही प्रदान करावे लागेल. १७. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदार यांच्या नावे विहित प्रारूपामधन जारी करण्यात येईल. १८. यशस्वी बोलीदार यांनी स्टॅम्प व नोंदणीकरण ॲक्टच्या तरतुदी अनुसार विक्री प्रमाणपत्राचे मृत्य, नोंदणीकरण आदी यांकरिता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या खर्चाने व्यवस्था करावी. यशस्व

१९. जर मालमत्तेची विक्री ही कोणतेही अडथळे यांच्यासह करण्यात आल्यास यशस्वी बोलीदार/ छारेदीदार यांनी व्याज, मूल्य, छार्च आदी यांच्यासह कोणतेही प्राधिकृत अधिकारी यांना २०. जर जाहीर लिलाव थांबविण्यात आल्यास, रद्द, स्थगित करण्यास आल्यास वा पुन:सूची वा रद्द करण्यात आल्यास जाहीर सूचना बीएफएल शाखेच्या सूचना फलकावर प्रसिद्ध करण्यात येईल व बोलीदार यांना सदर संबंधात वैयक्तिक संपर्क साधण्यात येईल

२३. प्राधिकृत अधिकारी हे सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बांधील नाहीत व कोणतेही कारण न देता कोणताही वा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे वा रद्द करणे किंवा ई-लिलाव तहकूब/विलंबित/रह करण्याचा अधिकारही त्यांच्याकडे आहे.

२४. अधिक तपशिलाकरिता कृपया https://www.bajajhousingfinace.in/auction-notice ला भेट द्यावी. दिनांक: १८.०८.२०२२, ठिकाण: मुंबई

१२. बोलीदार जाहीर लिलाव प्रक्रियेमध्ये सहभागी होऊ शकतात व अन्य कोणत्याही व्यक्तीस विचारात घेतले जाणार नाही

बोलीदार अभिहस्तांतरण, नोंदणीकरण मूल्य, स्टॅम्प ड्युटी, कर मूल्य आदी लागू असण्याकरिता प्रभार करावे.

२१. बोली सादरीकरणाच्या वेळेस जाहीर लिलाव मार्फत अटी व शर्तींच्या स्विकृती अनुसार सदर सूचना कृपया वाचावी.

१५. तारण मत्तेची विक्री संदर्भात बोलीदार/ यशस्वी बोलीदार यांच्याद्वारे इअर वा कोणतेही रक्कम जमा करणे यावर व्याज लागू नसेल.

प्राधिकृत अधिकारी (विश्वजीत सिंग) बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

श्री. रणजीत आनंद पुराणिक

मोबाईल: ९५९४०६४१९१

५. डॉ. विश्वजीत जयवंत पाताडे

स्टेशनजवळ, मुंबई-४०० ०२२.

राहणारः ११/२०३, जुहू आदर्श सीएचएस, न्यु डी. एन. नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-

उपरिनामित प्रतिवादी क्र. १

मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधीशांसमोर हजर