

4th April, 2022

Corporate Relations Department BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai – 400 001 Scrip Code: **501301** National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza Bandra-Kurla Complex Bandra (E) Mumbai 400 051 Symbol:TATAINVEST

Dear Sir/Madam

Sub: Submission of Newspaper publication of declaration of Postal Ballot Results.

Further to our letter dated 31st March, 2022, with regards to declaration of the Postal Ballot Results and pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, we submit herewith a copy of the advertisement published of the Results of the Postal Ballot of the Company declared on 31st March, 2022, as published in the newspapers BUSINESS STANDARD NAVSHAKTI on 1st April, 2022.

You are requested to take the above on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,

TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

(MANOJ KUMAR C V)
CHIEF FINANCIAL OFFICER
COMPANY SECRETARY

Encl: as above

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that, my Client Mrs. Rinku Kalpesh Shah is the Owner of Shop bearing No. 17, on Ground Floor of the Building No. B, Devki Nagar Cooperative Housing Society Limited, situated at Plot No. A, Eksar Road, Borivali (West) Mumbai - 400 103 (the Shop) has reported lost/ not traceable following document pertaining to Shop No. 17:

. Agreement for Sale 17/09/1998 executed between (1) Mulchand K Ranka alias Mulchand K. Shah, (2 Jethamal K. Ranka alias Jethamal K Shah Partners of M/s. Shah Builders (Builder) and M/s Rina Vikas Trust (Purchaser)

2. Agreement for Sale 01/06/2000 Registered under Serial No. BBJ/4433/2000 executed between M/s Rina Vikas Trust (Vendor) and Bio-Ve Holdings Pvt. Ltd. (Purchaser).

3. Share Certificate No. 57 distinctive Nos 281 to 285 standing in the name of Bio Vet Holdings Pvt. Ltd.

Any person or persons found, or i possession of aforesaid Agreements, Share Certificate and/or having and/or claiming to have any right, title or interest in the said Shop in any manner whatsoever shall intimate the undersigned in writing to Advocate NILESH C. PARMAR, having address at office 201. Navkar Girija Sadan Babai Naka, L.T. Road, Borivali (West) Mumbai 400 092., by Registered A.D. within 14 (Fourteen) days of the publication of this public notice. Place: Mumbai,

Date: 31/03/2022

Mr. NILESH C. PARMAR Advocate & Notary

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Smt. Dina B. Gohil, ("Deceased Member") member of New Jaymala Co. Op. Housing Society Limited, who was holding Flat No. 302 "A Wing, New Jaymala Co. Op. Housing Society Limited. Village Achole, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar – 401 209 (the said Property), expired on 06/08/2021

Now our client Mr. Agnidev Raghupati Pandey & Mrs. Ruby Agnidev Pandey Intend to purchase the said property from the legal heirs of deceased member, (1) Mr. Jitendra Bhikhabhai Gohil, (2) Mrs. Ssavita H. Siingh (alias Ssavita B. Gohil) (3) Mrs. Hemlata J Varma(alias Hemlata B. Gohil) (4) Smt Vaishali Mukesh Gohil (5) Mr. Bhikhabha Malji Gohil. (Son, Daughters, Daughter in Law and Husband of deceased Member On behalf of the our client Mr. Agnide Raghupati Pandey & Mrs. Ruby Agnidev Pandey we do hereby invites claims of objections from other heir/s of claimant/s of objector/s for the transfer of the said share and interest of the deceased member in the property of the society in favour of the client within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim /objection at below mentioned address. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, if any. No objections/ claims will be entertained thereafter and we shall on behalf of our client will proceed for sale procedure Place : Nallasopara

Date: 15/03/2022 DHURI & ASSOCIATES E-1 Chandresh Vandan CHS Ltd Sanyukta Nagar Achole X Road, Nallasopara East, Taluka Vasai District Palghar 401209, Tel.: 7768875444

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLI AT LARGE THAT Mrs. Phulwantidevi B. Meht died on 30/07/2011 & Mr. Bhanwarlal M. Mehta died on 07/08/2008, (said deceased) was owners of Flat No. B-7, adm 430 sq. ft., Built up owners of Flat No. B-7, adm 430 sq. tt., Built up area, gr. flr, Manish Vijay Chembur CHSL, Vasi Naka, Mahul Road, Chembur (East), Mumbai-400074, C.T.S. 244 & 245 of Village - Anik, Taluka - Kurla together with Share Certificate No. 36 shares distinctive nos. 175 to 180 (said Premises). The Praveen Kumar B. Mehta & Ms. Sumitra Surana nee name Sumitra B. Mehta are the only lead hoize of said

Mehta, are the only legal heirs of said deceased. That as per registered Release Deed dated 24/03/2022, the said Ms. Sumitra Surana nee name Sumitra B. Mehta had leased her undivided share in favour of he prother Praveen Kumar B. Mehta and the concern society had already transferred the aid flat and shares in favour of the Pravee Kumar B. Mehta and the said Praveen Kuma B. Mehta is the absolute owner of the said flat. be Menia's the aborder owner or the said nate Any person having any claims/objections in the above said premises, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, possession, lease, tenancy, license, maintenance, lien or otherwise howsoever, is hereby required to intimate in writing through registered post to my office.

and/abandoned. Mumbai, dated this 1st day of April, 2022 MS. NEHA VISHWAS JADHAV Advocate for Praveen Kumar B. Mehta

writing through registered post to my office 1002, Cosmic Heritage, Triveni Nagar, Malad (East), Mumbai - 400097, with the documentary proof thereof to the undersigned

at address given above within 15 days from th

date of publication of this Notice hereof otherwise same if any will be treated as waived

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO PUBLIC
THAT, Smt. Meera Prahallad Rao w/o. Late
Shri. Bangalore Subbaro Prahalladarao
(Herein referred to as 'ourclient') is the owner
of Flat No.503, 5th Floor, admeasuring
approximately 700 sq.ft. buill-up area ("said
flat") in the society known as Charkop Romil
CHS Ltd having Plot No.246 RDP -5, Sector
No.4, Charkop, Kandivali West, Mumbai
400067 and has been paying all the
necessary charges, taxes, permission fees,
license fees and charges and more
particularly described in the 'scheduled of
property' written hereunder. PUBLIC NOTICE

property" written hereunder. roperty" written hereunger.
ALL PERSON OR PERSONS having any ALL PERSON OR PERSONS having any claim against or in respect of the aforesaid property or part thereof by way of inheritance, mortgage, possession, sale, exchange, gift, lease, lean, charge, trust, maintenance, easement, allotment, transfer, lis-pendens, attachment, license, whatever adjudicated in any litigation are requested to inform the same in writing to their Advocate within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof together with copies of all documents on basis of which such claims are made, failing which, the claim or claims if any, of such person or persons, will be considered to have been waived and/or abandoned and transfer shall be completed.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO NOTICE IS HEREBY GIVEN TO PUBLIC

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO NOTICE IS HEREBY GIVEN TO PUBLIC THAT, All that piece and parcel of Flat No. 503, 5th Floor, admeasuring approximately 700 sq.ft. built-up areast society known as CharkopRomil CHS Ltd, Plot No.246 RDP-5, Sector No.4, Charkop, Kandivali West, Mumbai 400067 of the society constructed on the plot of land bearing No. 246 situated at Charkop Mumbai-400 067 C.T.S No.1/C/1-, Village Kandivali, TalukaBorivali in the district and Sub-district of Mumbai Suburban.

Place: Mumbai Dated this 1st day of April, 2022. Undersigned Owner: Smt. Meera Prahallad Rao

Advocates for Owner Adv. Omkar Khanvilkar Adv. Miloni Sanghvi For Omkar Khanvillkar Law Chambers F-603, Remi Bizcourt, Plot No.9, Near Yashraj Studio, Shah Industrial Estate, Off Link Road, Andheri West, Mumbai 400 053

TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

Registered Office: 2nd Floor, Elphinstone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai - 400 001. Corporate Identity Number (CIN): L67200MH1937PLC002622; Tel: +91 (22) 6665 8282

NOTICE

RESULTS OF POSTAL BALLOT

Pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 read with Companies

(Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Securities and Exchange

Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Resolutions

seeking approval of the Members, by means of Postal Ballot through Remote E-Voting system, in

accordance with Ministry of Corporate Affairs General Circulars Nos. 14/2020 dated 8th April 2020,

17/2020 dated 13th April 2020, 22/2020 dated 15th June 2020, 33/2020 dated 28th September 2020,

39/2020 dated 31st December 2020 and 10/2021 dated 23rd June 2021 and Circular No. 20/2021 dated

8th December, 2021 (the "MCA Circulars") in view of COVID-19 pandemic and any other applicable

laws and regulations, for the following business as proposed vide Notice dated 21st February,

2022 have been passed with requisite majority as per Report dated 31st March, 2022 submitted by

Ms. Sarvari Shah (Membership No. FCS 9697), of Parikh & Associates, Practicing Company Secretaries,

The Resolutions are deemed to have been passed on the last date of the voting period i.e. Wednesday,

The results of the Postal Ballot and e-voting were announced on Thursday, 31st March, 2022.

The said results along with the Scrutinizer's Report are made available at the Registered Office of the

Company, intimated to the National Stock Exchange of India Limited and the BSE Limited where the

shares of the Company are listed. Additionally, the results will also be uploaded on the Company's

website www.tatainvestment.com and on the website of National Securities Depository Limited

Resolution

Special

being the Scrutinizer appointed for the purpose and are enumerated as under:

Particulars

(DIN 06954123) as an Independent Director.

Appointment of Mrs. Farida Khambata

E-mail: ticl@tata.com: Website: www.tatainve

NOTICE

Notice is hereby given that the share certificate for 812 Equity Shares bearing No. 2007432 and distinctive Nos. 2385771 to 2386582 of Unit name Mahindra & Mahindra Limited standing in the name(s) of Haresh Chunilal Gandhi has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any Person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered office 5th Floor, Mahindra Towers, Worli, Mumbai-400018 within 15 days from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s)

Name of Share Holder(s) Haresh Chunilal Gandhi Date : 01-04-2022



Executive Engineer (Civil), Civil Division, Prakashgad, Ground floor, Plot No.G-9, Bandra(E), Mumbai-51 Phone (O) 26474211 / 26472131 Extn.2586, Fax: 2647 28 66, E-mail: <u>eecbandra@mahadiscom.in</u>

E-Tender Notice

The Executive Engineer (Civil), on behalf of MSEDCL (the Employer), invites sealed tenders EEC/BND/TECH/T-114/ 2021-22 from the eligible bidders/agencies for civil, electrical works. The Tenders will be processed only in Electronic Tendering mode and open for vendors registered on e-Tendering system for work contract of MSEDCL. The bid documents will be available on website from 1/04/2022 to 7/04/2022 upto 18.00 Hrs. The last date for submission of tenders is 8/04/2022 up to 14:00 Hrs. Tenders will be opened on same day at 15:00 Hrs, if possible. For further details & updates visit our website www.mahadiscom.in, E-tender link Agencies are requested to register themselves for this and future E-Tender.

PRO No. 443/2021-22



ICICI Bank Limited

Registered Office: ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle. Old Padra Road, Vododara 390 007, Gujarat, India. Corporate Office: ICICI Bank Tower, Bandra Kurla Complex, Mumbai 400 051. On behalf of ICICI Bank Ltd. Powai Branch (SOL ID: 0020)

The advertisement, dated Jan 19, 2022, published earlier, regarding relocation of ICICI Bank Powai Branch stands cancelled

The branch will continue to operate from the existing premises, at the following address:

ICICI BANK LTD, Galleria Shopping Mall, Hiranandani Gardens

Powai. Mumbai 400076. There would be no change in your Account Number or the security items

issued to you.

Assuring you of the best services, at all times.

Sincerely,

Branch Manager

Business Standard MUMBAI EDITION

Printed and Published by Sangita Kheora on behalf of Business Standard Private Limited and Printed at M/s. Dangat Media Private Limited, 22 Digha M.I.D.C., TTC lustrial Area, Vishnu Nagar, Digha, Nav Mumbai, 400708 and M/s. Dainik Bhaskar, Plot no. 10.11, Sector B, Industrial Area, Govindpura, Bhopal

(M.P.)-462023. & Published at H/4 & I/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli, Mumbai- 400013

Editor : Shailesh Dobhal RNI NO: 66308/1996 Readers should write their feedback at feedback@bsmail.in

For Subscription and Circulation enquiries please contact: Ms. Mansi Singh **Head-Customer Relations** Business Standard Private Limited. H/4 & I/3, Building H,Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli,

Fax: +91-11-23720201

E-mail: subs bs@bsmail.in "or sms. REACHBS TO 57575

Overseas subscription:

One year subscription rate by air mail INR 51765 : USD 725

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readrs on the basis of reports and articles published in he newspaper. Readers are expected to form their ss Standard does not associate itself with o

basiness standard toes not associate user with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned.

Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, ublication, reproduction, transmission or redisser nation of the contents, in any form or by any neans, is prohibited without the prior writte sent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such

No Air Surcharge

JANA SMALL FINANCE BANK

(NSDL) www.evoting.nsdl.com.

Sr.

No.

1.

30th March, 2022.

Place: Mumbai

Date: 31st March, 2022

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071
Regional Branch Office: Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037

MANOJ KUMAR C.V.

Sd/-

% of Total Valid Votes cast

in favour of the Resolutions

For Tata Investment Corporation Limited

Chief Financial Officer and Company Secretary

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002. Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrowers, Guarantors and Mortgagors have availed loans from Jana Small Finance Bank Limited, by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as Non-performing Asset, whereas Jana Small Finance Bank Limited being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interes

(Enforcement) Rules 2002, issued **Demand notice** calling upon the Borrower's/Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column No.2 to repay the amoun mentioned in the notices with future interest thereon within **60 days** from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons.

	Sr. No. Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor Loan Account No. & Loan Amount		& Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Demand Notice date	in Rs. / as on		
	1	1) Raosaheb Devidas Patil, 2) Mangalabai	45039030000561	MORTGAGED IMMOVABLE PROPERTY - Schedule Property: All that piece and parcel of the GPH No.1211 at Mamurabad, Tal. and Dist.	02-2022	Lacs Forty Two Thousand Two		
١		Raosaheb Patil		Jalgaon-425003 situated at Village Jalgaon and within the local limits of Jalgaon Municipal Council.	Demand Notice Date: 22-03-2022	Hundred and Ninety Six Only) as of 06/03/2022		
ı	Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown							

in column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within **60 days** of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loan accour as on the date shown in Column No.6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payme is not paid, Jana Small Finance Bank Limited shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No.4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to Jana Small Finance Bank Limited against the Borrower's/ Co-Borrower's Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained/ prohibited from disposing

or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor. Date: 31.03.2022, Place: Jalgaon Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited



Closure of Office

Policyholders are advised to take note that we are closing our Branch Offices at the following address with effect from 01st June, 2022:

Chembur: Shop No.4, Ground Floor, "Sabari Samriddhi", Plot No. 10, C.T.S.No. 619/18 of Village Borla, V.N.Purav Marg, Chembur, Mumbai - 400 071.

Vikhroli: Shop No. 115, Ground Floor, Hazari Baug, L.B.S.Marg, Opp. Thyssen Krup, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083.

For any service related requirement, policyholders may please contact us at the following address:

Shop No. 5, Ground Floor, Rajashree Plaza, Opp. to Shreyas Cinema, LBS Marg, Ghatkopar West, Mumbai - 400 086

Customer Care No. : 1800 208 55 44/91 00 Cholamandalam MS General Insurance Company Limited IRDAI Reg No. 123; CIN: U66030TN2001PLC047977

KRANTI AGRANI DR. G. D. BAPU LAD SAHAKARI SAKHAR KARKHANA LTD., KUNDAL. Tal. Palus, Dist. Sangli. 416 309 (Maharashtra) Phone: 7721091000, 7721092000. E-mail: civilengineer@krantisugar.com.

TENDER NOTICE

Sealed percentage rate E - Tender in B-1 form are invited for the execution of KRANTI AGRANI DR. G. D. BAPU LAD MUSIEM & RELATED WORK from reputed and experienced contractors and addressed to the Managing Director, Krantiagrani Dr. G.D. Bapu Lad Sahakari Sakhar Karkhana. Tender notice, documents, qualification, information form & BOQ can be downloaded from the website http://sugarmart.sets.co.in after registration & conditional bids will not be accepted. Term and conditions. 1) Details of the work to be carried out along with E-Tender forms will be downloaded from 01/04/2022 to 14/04/2022 on payment of tender cost through on line payment in favor of Krantiagrani Dr.G.D Bapu Lad S.S.K.Ltd., Kundal, Tal.Palus, Dist. Sangli. Pin No. 416 309. 2) Commeetee reserves the right to accept OR reject the tender without assigning any reason there of. 3) For other details please refer the tender documents. Date - 31/03/2022 Place - Kundal.

(Shri. G.S.Gavhane) (Shri. Umesh Joshi) (Shri. Arun Lad) Vice. Chairman **Managing Director** Chairman

Note: For further confirmation, prior purchase of tender, kindly contact to sugar factory officials

Form No. URC - 2

Form No. URC - 2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registerar at Mumbai that M/s. Environmental Management Centre LLP, a LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a Private Company limited by shares.

2. The principal objects of the Company are as follows:
a) To focus on strategic consulting services and products in the area of environmental management and training and capacity building. Core areas include but not limited to environmental and social management system and frameworks, due diligence audits covering environmental site assessment energy, health & safety considerations, geospatial analyses and environmental and acapacity building. Core areas include but not limited to environmental and social management system and frameworks, due diligence audits covering environmental site assessment energy, health & safety considerations, geospatial analyses and environmental and sanalysics, responding to climate change, mitigation and adaptation and carbon management, circular economy, ESG and climate related reporting and communication. Through the mentioned services, harmonize economic, environmental and social consideration in the governance, business logic, development plans and policy frameworks to guide projects and programs for putting sustainability in practice. programs for putting sustainability in practice.

programs for putting sustain an interference.

To remain proactive, retain lead position in the niche area of environmental management in India as well as overseas LLP will continually adapt to changing situations, market demands and interest of client/ Partners by reconfiguring / expanding exprises and expenses. expanding services and products.

A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Unit No 1308, 13th Floor, B-wing, Kohinoor Square Shiyaji Park, Dadar (M.M.M.m.b.s) (5th, 40000 M.

may be inspected at the office at Unit No 1308, 13th Floor, B-wing, Kohinoor Square, Shivaji Park, Dadar (W) Mumbai City -400028 IN.

Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (ICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), PIN Code-122050, and Maharashtra within twenty one days from the date of publication of this notice with a copy to the company at its registered office. Name of Applicants Prasad Madhay Modak

Kiran Prasad Modal

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that following original documents have been lost/ being All that piece and parcel of land or ground admeasuring about 362 sq. yards equivalent to 302.68 sq. mtrs. or thereabouts (as per Town Planning record 302.67 equivalent to 302.05 st. Intereabouts (as per Town Flatining fector 302.57 st. mtrs.) situate, lying and being at Brahmin Wada, Dadar Gully, Portuguese Church Lane now known as Chitale Guruji Path, Dadar and registered by the Collector of Land Revenue under Collector's New No. 3601, 3686 and 4326, New Survey No. 5/1854 and Cadastral Survey No. 1/1416 of Lower Parel Division being Final Plot No. 463 of T.P.S. IV of Mahim together with building previously standing thereon known as "Shraddha" comprising of Ground plus three upper floors:

 Original Deed of Conveyance dated 30th April 2011 duly stamped and registered with the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai under serial no. BBE-1-03772 of 2011 on 2nd May 2011, executed by M/s. Annapurna Mahila Mandal Trust through the hands of their Managing Trustees 1) Mr. Suresh D. Dhopeshwarker, 2) Dr. Medha Y. Purav Samant, 3) Mrs. Madhavi P. Kolankari, 4) Mr. Prasanna R. Utagi, 5) Mr. Anand K. Mense and 6) Mrs. Leena P. Kambli and 7) Mrs. Vrinda N. Nadkarni in favour of Shri. Subhash Vishnu Deshmukh.

Original Registration Receipt bearing No.3805 issued by Sub-Registrar, Mumbai City 1 (Fort) in respect of above Deed of Conveyance dated 30th April 2011.

. Original Stamp Duty Receipt towards stamp duty paid in respect of above Deed of Conveyance dated 30th April 2011 which receipt is enclosed with the above Original Deed of Conveyance dated 30th April 2011. Original Index-II issued by Sub-Registrar, Mumbai City 1 (Fort) in respect of

above Deed of Conveyance dated 30th April 2011 regist BBE-1-03772 of 2011 on 2nd May 2011.

Original Indenture dated 18th March 1983, duly stamped and registered with ongina internate dated with March 1905, duly stainlight and registers with the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai under serial no. BOM-699 of 1983 on 17th June 1983, executed by 1) Shri. Prafulla Narayan Mogre, 2) Shri. Prashant Narayan Mogre and 3) Shri. Prasanna Narayan Mogre in favour of Shri. Subhash Vishnu Deshmukh alongwith its Original Registration Receipt and Stamp Duty Receipt.

Original Deed of Partition dated 23rd July 1971 duly registered with the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai under serial no. BOM-2307 of 1971 on 9th August 1974, executed by 1) Sushila Narendra Joshi D/o said Waman Laxman Joshi, 2) Mangala D/o said Waman Laxman Joshi and 3) Vandana D/o said Waman Layman Joshi in favour of 1) Mr. Ramchandra alias Ramesh Waman Joshi and 2) Mr. Suresh Waman Joshi alongwith its Original Registration Receip and Stamp Duty Receipt.

Original Indenture dated 10th April 1972, duly stamped and register Sub-Registrar of Assurances at Mumbai under serial no. BOM-995 of 1972 on 20th July 1979, executed by 1) Shri. Bhalchandra Laxman Joshi, 2) Smt. Malti Waman Joshi, 3) Shri. Ramchandra alias Ramesh Waman Joshi and 4) Shri. Suresh Waman Joshi in favour of 1) Shri. Prafulla Narayan Mogre, 2) Shri. Prashant Narayan Mogre and 3) Shri. Prasanna Narayan Mogre, a minor represented by his father and natural guardian Shri. Narayan Janardhan Mogra alongwith its Original Registration Receipt and Stamp Duty Receipt.

B. Original Deed of Conveyance dated 7th October 1931, duly stamped and registered with the Sub-Registrar of Assurances at Mumbai under serial no. BOM-3954 of 1931 on 7th November 1931, executed by Mr. Rameshchandra Ganesh Jayle & others in favour of 1) Mr. Waman Laxman Joshi and 2) Mr. Bhalchandra Laxman Joshi alongwith its Original Registration Receipt and Stamp Duty Receipt All the above documents collectively referred to as "Lost Documents"

All the persons are hereby informed that not to carry on any transaction on the basis of Lost Documents. On behalf of my Clienti.e. Shri. Subhash Vishnu Deshmukh, the undersigned advocate hereby invites claims or objections, if any, for Lost Documentsat his office address at 205-206/B, Rajratan, Sub-way Road, Jogeshwari (East), Mumbai - 400 060. In case of any claims/objections kindly intimate the undersigned advocate along with the relevant documents to support their claims objections within 7 days from the date of publication of this notice. In absence of an claim/objection within stipulated period, it shall be deemed that the above propert has no claim by virtue of Lost Documents.

Dated this 1st day of April, 2022. Adv. Raiesh Ghadi

TECH BOX PRIVATE LIMITED

CIN: U72900MH2013PTC245562 Registered Office: 402 / Wing-A, Jhulelal Chs Ltd 16th Road, Nr Khar Gymkhana

Khar (W), Mumbai -400052.|Tel: +91-9769008560; Email Id: kaushikbhanu05@gmail.com

NOTICE FORM NO. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules 2014]
Advertisement to be published in Newspaper for the change of Registered Office
of the Company from one state to another
Before the Central Government

Western Region Bench, Mumbai in the matter of sub-section 4 of section 13 of the Companies Act 2013 and clause (a) of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014

AND

In the matter of M/S TECH BOX PRIVATE LIMITED having its Registered Office at 402 / Wing-A, Jhulelal CHS Ltd, 16th Road, Nr Khar Gymkhana, Khar (W),

Mumbai-400052.

Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Central Government under section 13 of the Companies Act 2013, speking confirmation for alteration of Memorandum of Companies of the company in term of special resolution passed at Extra ordinary General Meeting held on Monday, 21" day of February 2022 to enable the company to change its Registered Office from "State or

Maharashtra to State of Gujarat".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may deliver either on MCA 21 portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be deliver or send by registered post of his/her objections supported by an affativit stating the nature of his/her interest and ground of opposition to the Regional Director at the Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra, within 14 Days of data of publication of this potice with a convict to be populated company at its registered. date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Registered office address: 402 / Wing-A, Jhulelal Chs Ltd 16th Road, Nr Khar Gymkhana, Khar (W), Mumbai -400052

Mumbai - 400 003.

Place: Mumbai Date: 31/03/2022

For and on behalf of applicant TECH BOX PRIVATE LIMITED Manish Divyakant Simaria Director DIN: 06531800



BRANCH OFFICE HemPrakash Building, Ground Floor, No.92, Kazi Syed Street, Mandvi, Mumbai-400 003. Maharashtra State.
Email: mumbai_mandvi@tmbank.in. Ph: 022-23415624, 98211 65681

AUCTION SALE NOTICE

It is hereby informed that the vehicle possessed by Tamilnad Mercantile Bank Ltd. which is listed in the following Schedule shall be openly sold out in "As is where is condition" at about 03.30 P.M on 08.04.2021 at Tamilnad Mercantile Bank Ltd. Mandvi Branch, Hemprakash Building, Ground Floor, 92, Kazi Syed Street, Mandvi

S.No	Loan Account No.	Name & Address	Regn.No.	Model / Year
1	066700850100067	Mrs. Priti Dilip Tibrewal, B-503, Mayfair Marvel, Ahimsa Marg, Off Chincholi Bunder Road, Near MNS Office, Malad West, Mumbai - 400064.	MH 47 AB3301	Hyundai Elantra VTVT AUTO SX(O) Model 2018

Reserve Price of the above Vehicle: Rs.7.05.000/- (Rupees Seven lakh five thousand only) Terms and Conditions:

Those who intend to purchase the vehicle must remit Rs.7,05,000/- (Rupees Seven lakh five thousand only) being 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit through either Demand Draft or Banker's Cheque in favour of 'Tamilnad Mercantile Bank Limited" before 03.30 P.M on the date of auction i.e., 08.04.2022.

The above said vehicle can be seen on all working days between 10.00 A.M to 5.00 P.M after getting prior permission from the Branch Manager, Tamilnad Mercantile Bank Ltd., Mandvi Branch (Phone No.022-23415624 & Mobile:9821165681). The successful bidder must immediately pay the the bid amount (less the

Earnest Money Deposit) immediately on the sale being knocked down in his / her

The successful bidder must bear all expenses regarding procedure of nam transfer at Regional Transport Office concerned. The Branch Head has the absolute right to accept or reject a bid or to postpone

adjourn/cancel the auction sale without giving reasons to the participants

This publication is also taken as notice to the borrower. The said vehicle will not be sold out below the reserve price

The bidders who remit the Earnest Money Deposit alone shall be permitted to participate in the auction sale. The intending bidders should bring any one of their proof of identity, i.e., Aadhaar Card, Passport, Driving License, Ration card, PAN card, etc., at the time of

participating the bid. The vehicle shall be registered in the name of the purchaser/bidder and will not be registered in any other name

Date: 31.03.2022 Place: Mandvi Branch, Mumbai

Tamilnad Mercantile Bank Limited Mandvi Branch, Mumbai

DEMAND NOTICE n Pursuance with Section 13(2) of

the SARFAESI Act, 2002

3) Ms. Samina Saiid Khan

Mrs. Vanita Vinayak Pansare

Loan Account No

DCB BANK LIMITED has sanctioned Loans facility to the following borrowers to purchas esidential premises &/or business purpose by creating equitable mortgage in favor of DCB BANK LIMITED. The repayment of the loan is irregular and the account is finally classified as Non Performing Asset in accordance with directions and guidelines of

DCB BANK

DCB BANK LIMITED has therefore invoked its rights under section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 and called upon the borrower nentioned therein, within 60 days from the date of the said Demand Notice The borrower is hereby also called upon again publicly to pay the said total dues plus the

charges & interest accrued till date within 60 days from the date of this notice falling which DCB BANK LIMITED shall resort to all or any of the legal rights to **TAKE POSSESSION** of the said premise and dispose it and adjust the proceeds against the overdue amount. The borrower is also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the property

No.	Details							
1)	Loan Account No:	Demand Notice Date:	Demand Notice Amount:					
	02942600000152	07.02.2022	Rs. 15,01,530.60/-					
	Borrower, Co-Borrowers & Guarantors Name: 1) M/s. Iqra Haj Group, 2) Mr. Parvez							
	Abdul Rahim Shaikh, 3) Mrs. Sugra Parvez Shaikh (Guarantors)							
	Address of the Mortgaged Property: Flat No. 702, 7th Floor, Grace Square							
	Building No. C-5, Talathi Saja Kausa, Mumbra, Thane - 400612.							
2)	Loan Account No:	Demand Notice Date:	Demand Notice Amount:					
	DRBLKAU00445243	29.12.2021	Rs. 13,24,926.50/-					
	Borrower, Co-Borrowers & Guarantors Name: 1) All Unknown Legal Heirs and							
	Representatives of Decea	sed Sajid Abdul Karim	Khan, 2) M/s. Aquasafe,					

partment, Khadi Machine Road, Kausa, Mumbra (West), Thane - 400612 Loan Account No: **Demand Notice Date:** DRBLMAL00414423 and 25.01.2022 Rs. 63.16.804.97/-DRBLMAL00517496 Borrower, Co-Borrowers & Guarantors Name: 1) Mr. Vinavak Khandu Pansare, 2

Address of the Mortgaged Property: Flat No. 312, 3rd Floor, C-Wing, Gulistan

Address of the Mortgaged Property: Flat No. 304, 3rd Floor, Building No. C-3. Bhimashankar Co-operative Housing Society Limited, Plot No.13, Sector-19A Nerul, Navi Mumbai - 400706 Loan Account No: Demand Notice Date: Demand Notice Amount:

DRHLKAA00529143 17.02.2022 Rs. 19,26,128.00/rrower, Co-Borrowers & Guarantors Name: 1) Mr Mrs. Veena Vikram Jadhay Address of the Mortgaged Property: Flat No. 002, Ground Floor, F-Wing, Sai Nirman Building, Near Neral Station, Nirman Nagari, at Neral, Tal. Karjat, Dist. Raigad - 410101

DRMHANE00401300 22.01.2022 Rs. 19.90.383.44/-Borrower, Co-Borrowers & Guarantors Name: 1) Ms. Raini Ganesh Mandlik Address of the Mortgaged Property: Flat No. 905, 9th Floor, Type B-1, situated at Alps Charms Heights, Sawarkar Nagar, Village Manda, Ganesh Mandir Road, Titwala

Demand Notice Date:

Demand Notice Amount:

(E), Thane, Maharashtra - 421605. Loan Account No. Demand Notice Date: Demand Notice Amount: 22.01.2022 DRMHANE00405093 Rs. 12,87,181.04/orrower, Co-Borrowers & Guarantors Name: 1) All Unknown Legal Heirs and Representatives of Deceased Raju Shrirang Bhalerao, 2) Vijaya Raju Bhalerao wife &

surviving legal heir of Deceased Raju Shrirang Bhalerao Address of the Mortgaged Property: Flat No. 01, Ground Floor, B-Wing situated at Tisai Darshan, Survey No. 21, Hissa No. 9, Village Adivali Dhokli, Vijay Nagar, Kalyan (E), Thane, Maharashtra - 421306.

Date: 01.04.2022 Authorised Officer, DCB BANK LIMITED

Place: Mumbai



MR DEEPAK SUBHASH NAWALE (TRUCK OWNER). # A/P, 36/1, TUKARAM NAGAR. KHARADI, CHANDAN NAGAR, PUNE. MAHARASTHRA.... 1ST RESPONDENT

NOTICE

Take notice that the above named claimants has filed a compensation claim petition before this Honourable Court. If you have got any objection, you may either directly or through a lawyer appear before this Honourable Court on 18.04.2022. at 10.A.M. and file your objections. Failing which the case will be decided exparte in this DESTORE PETITION IA. this RESTORE PETITION.(I.A.). (BY COURT ORDER).

COUNSEL FOR APPLICANT: J. SRIDHAR KANNA, Advocate # 49, RAM NAGAR, KUMARASAMYPATTY SALEM-636 007. CELL. 94433 55771 DT:28/03/2022



सायन (पश्चिम) शाखा: ३६, सायन हाऊस, सायन कुर्ला रोड, सायन (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२२, इंडिया +98 (023) 2800 3928/4042/2832 ईमेल: sion@bankofbaroda.com वेब: www.bankofbaroda.co

जाहीर सूचना

नोंद घ्यावी .

संदर्भ : अग्रिम खाते मे. गोल्डस्टार पॉलिमर्स लि. आमच्या सायन शाखा सह : हेतुपुरस्सर कसूरवारांच्य छायाचित्राचे प्रकाशन

- तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, बँक ऑफ बडोदा नी त्यातील विहित रितसर प्रक्रियेचे अनुपाल करून बँक/आरबीआयचे नियमावलीनुसार हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून खालील व्यक्तीस घोषित केले आहे. १) मे. गोल्डस्टार पॉलिमर्स लि
- २) श्री. प्रेम प्रकाश साराओगी (संचालक)
- ३) सौ. सविता प्रेम प्रकाश साराओगी (संचालक)
- ४) श्री. हर्ष प्रेम प्रकाश साराओगी (संचालक)
- बँकेने हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून त्याला/तिला/त्यांना घोषित करण्यासाठी बँकेचा निर्णय कळविण्यासाठी

कर्जदार/हमीदार यांना रितसर पत्रव्यवहार पाठिवला आहे. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया नी दिलेल्या परवानगीनुसार बँक तमाम जनतेला कळविण्यासाठी हेतुपुरस्सर कसूरवार



(संचालक)





श्री. प्रेम प्रकाश साराओगी सौ. सविता पेम प्रकाश साराओगी श्री. हर्ष पेम प्रकाश साराओगी (संचालक)

दिनांक: ०१.०४.२०२२ ठिकाण: मुंबई

मुख्य व्यवस्थाप बँक ऑफ बडोदा, शिवाजी पार्क शाख



एम.पी. रोड. अशोका अपार्ट, महात्मा फले रोड. मलंड (पर्व). मुंबई ४०० ०८१.महा. फोन: ०२२-२१६३५७२२/ २१६३४१२० ईमेल: dbmule@bankofbaroda.com

कब्जा सूचना

सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये) ज्याअधीं, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्श ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचेता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वाप करून २८.०१.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेमध्ये नमूद् केलेली रक्कम र ३,३८,५५,५३३.९७/- (रुपये तीन कोटी अडतीस लाख पंच्चावन्न हजार पाचशे तेहेतीस आणि पैसे सत्त्याण्ण

भाग ही सकम सदाह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या चुकती करण्यासाठी सांगितले होते. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार श्री. कल्पेश टी. राजपूत (कर्जदार), सौ. कल्पना के राजपूत (सह–कर्जदार) (दोन्हीं में. स्टाईल टच प्रा. लि. चे संचालक) यानी रकम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, कर्जदार/हमीदार आपि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिव कब्जा सदर ॲक्टचे कलम १३ चे पोट कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या निया ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **ह्या २९ मार्च, २०२२** रोजी घेतलेला आहे तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष्

वेधण्यात येत आहे. वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीच त्र्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, लुईसवाडी शाखाच्य क्कम रु. ३,३८,५५,५३३.९७/- (रुपये तीन कोटी अडतीस लाख पंच्चावन्न हजार पाचशे तेहेतीस आणि पैसे **त्त्याण्णव मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन खोली क्र. ४, आर क्र. २, आर क्र. ३, आर क्र. ८, आर क्र. ९, छिबा हाऊस, ४६/४८, धोबी तलाव, न्यु मरिन

दिनांक : २९.०३.२०२२

दिनांक : ३०/०३/२०२२

स्थळ : मुंबई

प्राधिकृत अधिकार्र ठेकाण : एम.पी रोड, मुलुंड पूर्व

Indian Bank इंडियन बैंक

ALLAHABAD

बांद्रा शाखाः १४३, दी पॉलिन सिस्टर्स सोसायटी, हक्कासन रेस्टॉरंट समोर, वॉटरफिल्ड रोड, बांद्रा (प.), मुंबई-४०००५०, महाराष्ट्र. **ईमेल:** bandra@indianbank.co.in

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम-८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **इंडियन बँक, बांद्रा शाखेचे** नियक्त प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक १६/१०/२०२१ रोजी** मागणी सूचना जारी करून **श्री. सचिन रामचंद्र** कामत आणि सौ. श्रेया सचिन कामत, राहतात बी-२०४, नव राजश्री सीएचएस लि., भारती पार्क रोड, **एसव्हीसी बँक जवळ, मिरा-भाईंदर रोड, मिरा रोड (पूर्व), मुंबई-४०११०७ (कर्जदार)** यांस सूचनेतील एकुण नमुद रक्कम रू. २१,०२,१०५.००/- (रूपये एकवीस लाख दोन हजार एकशे पाच मात्र) य रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांव **30 मार्च. २०२२** रोजी घेतला आहे.

. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा इंडियन बँक यांस रक्कम रू २१.०२.१०५.००/- (रूपये एकवीस लाख दोन हजार एकशे पाच मात्र) च्यासह मागणी सचनेच्य तारखेपासून त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम (१३) च्या उप-कलम (८) च्य तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, बी विंग, निर्मल टॉवर ए आणि बी को-ऑपरेटिव्ह हौ.सोसा.लि., जुन स.क. १५६/१, निवन स.क्र. २७/१, हायनेस पार्क, सेंट पॉल शाळेजवळ, गौरव गॅलेक्सी फेज २, मिर रोड (पू.), जि. ठाणे–४०११०७, मोजमापित ४६० चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र. सिमाबद्ध: पूर्व: शिव गिरी रेसिडेन्सी द्वारे, **पश्चिम:** नित्यानंद नगर द्वारे, उत्तर: मोकळा प्लॉट द्वारे, **दक्षिण:** सेंट पॉल हाय स्कुल द्वारे.

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक करीता

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. आशिष अनंत प्रधान हे गाव माहिम, तालुका आणि जिल्हा मुंबई उपनगर चा सी.एस. क्र. १९९५, २०४९ च्या भागावर उभ्या एल. जे. रोड, माहिम, मुंबई ४०००१६ च्या ४० फूट रोडवर स्थित वसलेल्या आणि अशा ''आनंद भुवन चामुंडा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. '', अशा ज्ञात सोसायटीमधील ६ व्या मजल्यावरील प्लॅट क्र. ६०१ सह एकत्रित आनंद भुवन चामुंडा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. द्वारे जारी दिनांक १४.०१.२००९ रोजीच्या विभिन्न क्र. ०८१ ते ०८५ (दोन्ही मिळून) आणि प्रत्येकी रु. ५०/- च्या संपुर्ण भरणा झालेल्या पाच शेअर्स करिता शेअर प्रमाणपत्र क्र. १७ (एकत्रित सदर परिसर) चे धारक आणि मालक

श्री. आशिष अनंत प्रधान आणि कै. श्रीम. प्रमोदिनी अनंत प्रधान यांनी दिनांक ०९.०७.२०१३ रोजीच्या अनु. क्रमांक बीबीई२-०४१५८-२००३ द्वारे हमी उपनिबंधक, मुंबई शहर यांचेकडे नोंदणीकृत एका भागाचे विकासक म्हणून मे. चामुंडा कन्स्ट्रक्शन्स आणि दुसऱ्या भागाचे खरेदीदार म्हणुन श्री. आशिष अनंत प्रधान आणि सौ. प्रमोदिनी अनंत प्रधान दरम्यान दिनांक ०९.०७.२००३ रोजी नोंदणीकृत आणि दिनांक ०७.०७.२००३ रोजी निष्पादित आर्टिकल ऑफ ऑग्रिमेंट द्वारे सदर परिसर खरेदी केला होता. श्री. आशिष अनंत प्रधान हेच फक्त कै. श्रीम. प्रमोदिनी अनंत प्रधान ज्यांचे २९.०९.२००५ रोजी निधन झाले याचे कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहे. त्यांच्या निधनाच्या वेळी सदर मयत व्यक्तीच्या मिळकतीला लागु होत असलेल्या हिंदु उत्तराधिकारी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत त्यांचा संभाळ केला होता आणि श्री. आशिष अनंत प्रधान हे बँकेकडे सदर परिसर गहाण ठेवून कर्ज होत आहेत.

सर्व व्यक्ती ज्यांचा विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, बक्षीस, विश्वस्त, देखभाल, वारसाहक कब्जा, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, परवाना किंवा लाभकारी हक्क/हितसंबंध/नामाधिकार किंवा ट्रस्ट अन्वये, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा कोणताही करार किंवा अन्य डिस्पोझिशन अन्वये किंवा कोणतेही न्यायालय किंवा प्राधिकरणाद्वारे मंजुर कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाडयान्वये किंवा कोणतेही वरील सदर दस्तावेज आणि/किंवा कोणत्याही अन्य करार किंवा विलेख किंवा दस्तावेजाचा कब्जा किंवा वरील सदर मयत व्यक्तीचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी असल्याचा दावा/किंवा अन्यथा मार्गाने किंवा सदर मयत व्यक्तीचे कायदेशीर वारस म्हणून सदर परिसर किंवा त्यांच्या भागाच्या संदर्भात कोणताही दावा असल्यास सदर प्रसिध्दी तारखेपासू-१५(पंधरा) दिवसात निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरुपात (संबंधित कागदोपत्री पराव्यांच्या प्रतीसह कळविण्याची यादारे विनंती करण्यात येत आहे. कसर केल्यास अशा व्यक्तीचा दावा काहि असल्यार त्यागित आणि/किंवा परित्यागित केल्याचे मानण्यात येईल.

दिनांक १ एप्रिल, २०२२ किरण जाधव

वकील. उच्च न्यायालय फ्लॅट क्र. ६, १ ला मजला, रुपल अपार्टमेंट क्र. १.

दादर (पू), मुंबई ४०००१४

रुपल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड. ९८, दादा साहेब फाळके रोड.

जाहीर नोटीस

मौजे वालिव तालुका वसई जिल्हा पालघर येथील सर्वे न

66 प्लॉट नं . 36 या मिळकतीचे एकुण क्षेत्र 1024

चौ . मीटर आणि त्यावरील औदयोगीक इमारत, तळ

मजला अधिक पहीला पार्ट मजला ज्याचे एकण क्षेत्र

642.22 बिल्ट अप चौ . मीटर चे मालक आहेत . माझे

अशिल मे आशा हॅन्डीकाफ्ट असोसिएशन हयांनी सदर

मिळकत श्री . प्रेम किशोर खंगटा हयांचे कडुन कायम

तरी सदर मिळकती संबधी कोणाचाही कोणताही प्रकारच

विक्री, कुळरग, कब्जा, वारसा, गहाण, दान, वक्षीस, करार

वहीवाट, मार्ग, मृत्यपत्र, कोर्ट, दरबार वा अन्य कोणत्याही

प्रकारचा हक्क, हितसंबध हिस्सा, अधिकार, असल्यार

त्यांनी त्यावाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिदध

झाल्यापासुन 14 दिवसांच्या आत मला लेखी पुराव्यासः 109, शुभलक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व

जि . पालघर ४०१२०८ हया पत्त्यावर कळवावे अन्यथ

तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध

हिस्सा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे

असे समजण्यात येऊन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची

दिनांक: ०१/०४/२०२२ **वकील उच्च न्यायालय**

कैलास ह. पाटील

स्वरूपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे .



मुंबई, शुक्रवार, १ एप्रिल २०२२ | नव अशक्ति १५

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) ज्याअर्थी**, पिगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रा. लि.** च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्श ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १ (१२) सहवाचीत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुत्स, २००२ च्या रूल ३ अन्वये दिनांक २९.०९,२०२<mark>१ रोजीची</mark> मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/ सह–कर्जदार/गहाणवटदार १) मे. तस्लिमा शुगर सप्लाय, २) श्री. एमडी युनुस इमामुद्दीन अन्सारी, ३) सौ. नसीम युनुस अन्सारी यांना सुचनेत नमृद् करण्यात आलेल्या १०.०९.२०२१ रोजी अनुसार स्क्रम रु. ९१,२२,८५२.३५/ – (रुपये एक्याण्णव लाख बावीस हजार आठशे बावन्न आणि पैसे पस्तीस **मात्र)** यासह दिनांक **११.०९.२०२१** रोजीपासून त्यावरील पुढील व्याज, मुल्य, प्रभार आणि परिव्यय या रकमेची परतफेड

सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. नंतर, सदर कर्जदारांचे थकबाकी यासह त्याअंतर्गत येणारे तारण हितसंबंध जे **पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा** लि.. जे सरफैसी ॲक्टच्या तरतदीन्वये दिनांक ३१/०३/२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे आरबीएल बँक लि.द्वारे पिगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट १ (पिगासस) यांचे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत असून त्यांच्या नावे

अभिहस्तांकित केले. कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९/०३/२०२२ रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पिगाससच्या रक्कम **१०.०९.२०२१ रोजी अनुसा**र रक्कम रु. ९१.२२.८५२.३५/- (रुपये एक्याण्णव लाख बावीस हजार आठशे बावन्न आणि पैसे पस्तीस मात्र) गासह दिनांक ११.०९.२०२१ रोजीपासून त्यावरील पुढील व्याज, मुल्य, प्रभार आणि परिव्यय या रकमेच्या भाराअधी राहील.

ारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत. ॲक्टचे कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

तरण मत्तेचे तपशिल: सेक्टर क्र. १८, वाशी नवी मुंबई, ताल्का ठाणे आणि जिल्हा ठाणे, नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि ोंदणीकृत उपजिल्हा कोपरखैरने मध्ये प्लॉट क्र. ५ आणि ६ वर स्थित राम लक्ष्मण टॉबर्स सीएचएस लि. नावे ज्ञात सोसायटी इमारतीमध्ये १२ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १२०४एबी, मोज. अंदाजे ७४७ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र किंवा तत्सम. प्राधिकत अधिकारी

ठिकाण: वाशी

पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (पिगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट-१ चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत)

फॉर्म नं. १४

(रेग्युलेशन ३३(२) पहा)

वस्ली अधिकारी-।/॥ चे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३

मागणी सूचना द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर

अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये युनियन बँक ऑफ इंडिया किख एसएसए टेक्नो इंजिनिअरींग आणि अन्य (सीडी १) एसएसए टेक्नो इंजिनिअरींग प्रा. लि., येथे ४०/४, बॅनर्जी पारा रोड, चत्तेरजी बागन,

कोलकाता- ७०००४१. कॉर्पोरेट ऑफिस येथे- सी-४००, टीटीसी इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, एमआयडीसी, पावने, नवी मुंबई ४०० ७०५. २) कु. मिता अमित सरकार बी-५०२, हार्बर ब्ह्यु, सेक्टर १९, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६ ३) कु. मिरा जे सरकार बी-५०२, हार्बर ब्ह्यु, सेक्टर १९, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६

५) श्री. अमित जे सरकार बी-५०२, हार्बर व्ह्यु, सेक्टर १९, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६ याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, **ओए/२७९/२०१४** मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मंबई (डीओरटी३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसली प्रमाणपत्रानसार रु १३,३६,८१,४६२.०० (रुपये तेरा करोड छत्तीस लाख एक्याऐंशी हजार चारशे बासष्ट मात्र) ची रक्षम १०.०९.२०१३ **पासून वसुली पर्यंत वार्षिक** १२.००% **सरळ व्याज दराने** प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज व **रु. १,७५,०००/- (रुपये एक लाख पंच्याहत्तर मात्र)** च्या खर्चासह तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि

वेगवेगळे) येणे थकीत आहे. ्तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कस्र केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बॅक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.

पुढील कार्यवाहीसाठी २५.०४.२०२२ **रोजी स.१०.३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश

याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील (ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज (बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व

उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय. ाझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **११.०३.२०२२** रोजी दिले



वसुली अधिकारी-॥ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

(नियम-५ चा उप नियम (२ए) पहा) भारत सरकार वित्तीत मंत्रालय. वित्तीय सेवा विभाग

मुंबई कर्ज वसली न्यायाधिकरण क. 3 १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, रघुलीला मॉलपुढे वाशी रेल्वे स्टेशनजवळ, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.दूर: २७८१ २३५०

> पेपर प्रकाशनाच्या मार्फत समन्स मूळ अर्ज क्र. ८५५ सन २०१८

पढील दिनांक: १७.०५.२०२२

प्रपत्र क. ०४

..प्रतिवादी न्याअर्थी, वरील नमूद **ओए** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर रोजी सूचीबद्ध केला होता.

न्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५,४२,५३,९६९/– च्या कर्जाच्या वसुलीसा नुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी -केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

विवेक आर कावडे आणि अन्य

। विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

्रमुळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन् क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्यार्ह

मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकार हस्तांतरण करणार नाहीत व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन

रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तार हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. पहाला १७ ०६ २०२२ रोजी सकाली ११ ३० वा. लेखी निवेदन माद्रा करून त्याची एक पत अर्जदारांना माद्र करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत

अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: ११ फेब्रुवारी २०२२** रोजी दिले.



प्रभारी प्रबंधक, एमडीआरटी-॥।, मुंबई

(रेग्यलेशन ३३(२) पहा) रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे

वसुली अधिकारी-।/॥ चे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये आरपी क्र. ७१/२०२०

बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

गोपीकिशन चंदरतन मुंदरा आणि अन्य

...., **(सीडी १) गोपीकिशन चंदरतन मुंदरा,** फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, श्री चिंतामणी सीएचएस लि, फ्रेन्डशीप सोसायटीजवळ गोखले-कर्वे रोड, डोंबिवली(पश्चिम) ठाणे महाराष्ट्र-

(सीडी २) सौ. मनिषादेवी गोपीिकशन मुंधरा, फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, श्री चिंतामणी सीएचएस लि, फ्रेन्डशीप सोसायटीजवळ गोखले-कर्वे रोड, डोंबिवली(पश्चिम) ठाणे महाराष्ट्र-४००३०६. (सीडी ३) श्री. दिनदयाल चंदरतन मुंदरा, फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, श्री चिंतामणी सीएचएस

लि, फ्रेन्डशीप सोसायटीजवळ गोखले-कर्वे रोड, डोंबिवली(पश्चिम) ठाणे महाराष्ट्र-306008 (सीडी ४) श्री. मुरलीधर चंदरतन मुंदरा, फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, श्री चिंतामणी सीएचएस लि, फ्रेन्डशीप सोसायटीजवळ गोखले-कर्वे रोड, डोंबिवली(पश्चिम)पीन: ४२१२०२ जिल्हा

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, ओए/४६५/२०१४ मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार ह. १२४२०९४.०० (रुपये बारा लाख बेचाळीस हजार चौऱ्याण्णव मात्र) ची रक्कम २५/०२/२०१४ **पासून वसुली पर्यंत वार्षिक** १०.००% **सरळ व्याज दराने** प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज व रु. ३५९२०/**- (रुपये पस्तीस हजार नऊशे वीस मात्र)** च्या खर्चासह

तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे) येणे थकीत आहे. २. तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते ्र आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात. ४. पुढील कार्यवाहीसाठी **२१.०४.२०२२ रोजी द.२.३० वा**. निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

वरील रकमें व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतीलः

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय (बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च. आकार आणि परिव्यय

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २८.०२.२०२२ रोजी दिले. वसुली अधिकारी-॥ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात, अपिलेट साईड, दिवाणी न्यायाधिकारिता

दिवाणी सुधारित अर्ज क्र. ३१३ सन २०१८

सह

अंतरिम अर्ज क्र. ४१७ सन २०२२

(प्रकाशनाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता)

आर.ए.डी.वाद क्र. ५४५१ सन १९७९ मधील

. अपिल क्र. ५३६ सन २००४ मधील मुंबई

येथील लघुवाद न्यायालयातील अतिरिक्त मुख्य

द्वारा वकील मे. नाहुष शाह, लिगल ॲडव्होकेट

मे. हरगोविंद धरमशी ॲण्ड कं. आणि अन्य

उत्तरवादी क्र. ५, हिरजी गोविंदजी ॲण्ड कं

कार्यालय : ४१, २ रा मजला, ताडदेव ए. सी

मार्केट, ताडदेव रोड, ताडदेव मुंबई

उत्तरवादी क्र. ५ (सी) श्री. वसंतकुमार

पत्ता : १ सीसीआय चेंबर्स, २ रा मजला, दिनशं

ज्याअर्थी वरील नावाच्या अर्जदारांनी वरील

नदर दिवाणी सुधारित अर्ज क्र. ३१३ सन २०१८

सादर केला आणि सदर न्यायालयाने १३

सप्टेबर, २०१९ रोजी सूचना जारी करण्याच

आदेश दिले, त्यानुसार सर्व उत्तरवादींना सूचन

दिले होती. उत्तरवादी क्र. ५ आणि ५ सी यांन

जारी केलेली सूचना बेलिफांच्या शेऱ्यासह न

त्यानंतर दिवाणी सुधारित अर्ज क्र. ३१३ सन

२०१८ मधील अंतरिम अर्ज क्र. ४१७ सन

२०२२ (प्रकाशनाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता)

अर्जदारांच्या विकलांद्वारे सादर दाखल करण्यात

आला. जो ०३ मार्च २०२२ रोजी प्रबंधव

(ज्यडि. ॥) यांच्या न्यायालयासमोर ठेवण्यात

आले आणि त्याला सहा आठवड्यानंत

जबानीसह परत उत्तरवादी क्र. ५ आणि ५ सी

यांना प्रकाशन सचना जारी करण्याचे आदेश

सूचना घ्यावी की दिवाणी सुधारित अर्ज क्र

३१३ सन २०१८ ची सुनावणी १४ एप्रिल

२०२२ रोजी किंवा त्यानंतर न्यायालयाच्य

सोईच्या तारखेस करण्यात येणार आहे आणि की

जर व्यक्तीशः किंवा सदर न्यायालयाद्वारे रितसः

प्राधिकृत आणि तुम्ही माहिती दिलेल्य

वकीलांद्वारे तुमच्यावतीने हजर राहीला नाही त

तुमच्या गैरहजेरित अंतिम सुनावणी होऊन निर्णय

साक्षीदार श्री. प्रदीप नंदराजोग, मुंबई येथे

सदर दिनांक १३ सप्टेबर, २०१९ आणि श्री

दिपंकर दत्ता, सन्माननीय मुख्य न्यायाधिश

सही/-

(सौ. मनिषा एम. टेंबुरकर)

सेक्शन ऑफिसर

न्यायालयाद्वारे

सही/-

(सौ. व्ही. व्ही. जोशी)

असिस्टंट रजिस्टार

(दिवाणी)

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ३१ मार्च, २०२२

मुंबई येथे, सदर ०३ मार्च २०२२.

दिनांक : २१/०३/२०२२

सही/-

(सौ. सोनाली बी. दळवी)

केला जाईल.

ग्ता : २५. चिंच बंदर, मंबई x००००९

...उत्तरवार्ट

यायाधिश आणि न्यायाधिश)

श्री. हर्ष रमेश दिवेचा

आणि सॉलिसिटर

80003X.

वाच्छा रोड, मुंबई.

बजावता प्राप्त झाली.

देवजी

एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड A S P I R E मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, एसटी डेपोच्या समोर, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२५. ई-मेल : info@ahfcl.com सीआयएन : U65923MH2013PLC248741

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००१ अनुपालन नियम ८(१) अन्वये ऑणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते .

सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सचा रुल ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या कब्जा तारखेस कब्जा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या येथे वरीले नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

मागणी सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./कर्जदार/ सह–कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१	LXVIR00315-160014589 गजानन नंदुकुमार हेगिष्टे आणि गीता गजानन हेगिष्टे	२४-०८-२०१७ रोजीस रु.१६,८७,७४५/-	२८-०३-२०२२	फ्लॅट नंबर ०२ तळ मजला बी विंग सरस्वती अपार्टमेंट नारंगी, गास कोपरी, शनी मंदिर ४०१३०५ पालघर महाराष्ट्र भारत
?	LXVIR00316-170032671 नीळकंठ वामन सोनार	२३-१२-२०१७ रोजीस रु.१५,२०,९४७/-	२८-०३-२०२२	फ्लॅट नं.००४, तळ मजला, ए-विंग चंडिका निवास सीएचएसएल, चंद्र पाडा, नायगाव-ई, वसई एस. क्र.१२४, हिसा क्र.१० आणि ६ ४०१२०७ वसई ठाणे महाराष्ट्र भारत

दिनांक: ०१-०४-२०२२ *भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

अधिकृत अधिकारी एस्पायर होम फाँयनान्म कॉर्पोरेशन लि

TATA

TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

नोंदणीकत कार्यालय: २ रा मजला, एलफिन्स्टन बिल्डिंग, १० वीर निरमन रोड, मुंबई-४०० ००१. **कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर (सीआयएन**) : एल६७२००एमएच१९३७पीएलसी००२६२२; दूर.: ९१ (२२) ६६६५ ८२८२ ईमेलः ticl@tata.com; वेबसाईटः www.tatainvestment.com

सूचना

टपाल मतदानाचे निकाल

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ११० च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरून २१ फेब्रुवारी. २०२२ रोजीच्या सचनेद्वारे प्रस्तावित केलेल्या खालील कामकाजासाठी कोव्हीड–१९ साथरोगाला लक्षात घेऊन निगम व्यवहार मंत्रालयाच्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकित २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकित ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित ३९/२०२० आणि २३ जुन, २०२१ दिनांकित १०/२०२१ व ८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. २०/२०२१ (''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि अन्य कोणतेही प्रयोज्य कायदे व रेग्युलेशन्सच्या अनुषंगाने रिमोट ई–व्होटींग सिस्टीम मार्फत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून सभासदांची मंजुरी हवे असणारे ठराव, सदर कारणास्तव नियुक्त केलेले तपासणी अधिकारी असणारे पारिख अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीजच्या श्रीमती सर्वरी शाह (सभासदत्व क्र. एफसीएस ९६९७) यांनी सादर केलेल्या दिनांक ३१ मार्च, २०२२ च्या अहवालानुसार आवश्यक बहुमताने संमत झाले.

	अनु. क्र.	તપશાલ	०राव	रुरावाच्या बाजून पडलल्या एकूण वैध मतांची %					
	8	एक स्वतंत्र संचालक म्हणून सौ. फरिदा खंबाटा (डीआयएन: ०६९५४१२३) यांची नेमणूक	विशेष	९९.००					
I	बुधवार, ३० मार्च, २०२२ ह्या मतदान कालावधीच्या अखेरच्या तारखेस ठराव संमत झाल्याचे गृहीत धरले जाईल.								

टपाल मतदान आणि ई-व्होटींगचे निकाल गुरुवार, ३१ मार्च, २०२२ रोजी घोषित केले. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह सदर निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात उपलब्ध केले आहेत, कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबध्द आहेत त्या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड व बीएसई लिमिटेडला कळवले आहेत. त्या व्यतिरिक्त, निकालांना कंपनीची वेबसाईट www.tatainvestment.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर अपलोड सुध्दा केले जाईल.

टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेडसाठक्ष सही/-

मनोज कुमार सी.व्ही. चिफ फायनान्शिअल ऑफिसर अँड कंपनी सेक्रेटरी

IIFL WEALTH PRIME LIMITED (Formerly known as IIFL Wealth Finance Limited) CIN: U65990MH1994PLC080646

Address: 6th Floor, IIFL Centre, Kamala City, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013, Maharashtra, India. | Tel: (91-22) 4876 5600 | Fax: (91-22) 4875 5606 Email id: nbfc-compliance@iiflw.com | www.iiflwealthprime.com

तारीख: मार्च ३१, २०२२

नॉन-कन्वर्टिबल डिबेंचरच्या बुलावा पर्यायाकरिता सूचना सेबी (इश्यु ॲन्ड लिस्टिंग ऑफ नॉन–कन्वर्टिबल सिक्युरिटीज) नियामक २०२१ च्या नियम १५ नुसार आणि ("कंपनी") आयआयएफएल वेल्थ प्राईम लिमिटेड

ने जाहीर केलेल्या खाजगी तत्वांच्या नॉन-कन्वर्टिबल डिबेंचर निवेदन/डिस्क्लोझर दस्तावेजांमधील माहितीनुसार येथे असे सूचित करण्यात येते की, कंपनीद्वां डिबेंचर्सच्या श्रेणीचा परतावा देण्याकरिता बुलावा पर्यायाचा अवलंब केला जाणार आहे आणि त्याची तपशीलवार माहिती खाली देण्यात आलेली आहे. **१.नोंदणी तारीख:** डिबेंचर धारकांच्या पात्रतेकरिता ठरविली गेलेली नोंदणी तारीख खालील तक्त्यानुसार बुलावा पर्यायाकरिता ठरविण्यात आलेली आहे. **२.परताव्याची रक्कमः** सगळ्या पात्र गुंतवणूकदारांना परतावा रक्कम म्हणजेच फेस व्हॅल्यु (रू.१,००,०००/– प्रती डिबेंचर) परतावा प्रिमियम म्हणून दिली जाईल. परतावा रक्कम ही प्रत्येक डिबेंचरनुसार पर्यायी बुलाव्याकरिता खालील प्रमाणे देण्यात आलेली आहे.

(रक्कम रूपयात)

		Scrip				Redemption	Redemption
Series	ISIN	Code	Call Date	Record Date	Payment Date	Premium	Amount
IECP-Series I	INE248U07BC6	958657	April 27, 2022	April 12, 2022	May 12, 2022	29,880	1,29,880
IECP-Series II	INE248U07BE2	958658	April 27, 2022	April 12, 2022	May 12, 2022	29,945	1,29,945
IECP-Series III	INE248U07BD4	958660	April 27, 2022	April 12, 2022	May 12, 2022	28,723	1,28,723
IECP-Series IV	INE248U07BF9	958720	April 27, 2022	April 12, 2022	May 12, 2022	39,485	1,39,485
IECP-Series V	INE248U07BH5	958748	May 5, 2022	April 20, 2022	May 20, 2022	33,480	1,33,480

३. देय दिनांक: नोदणी तारखेनुसार डिबेचर असलेल्या) सगळ्या डिबेचर धारकाची रक्कम, कपनीद्वारे संबंधित बॅक खात्यामध्ये जमा करून परत केली जाईल (लाभदायी स्थितीनुसार) वरील तक्त्यामधील डिपॉझिटरी नोंदीमध्ये दिलेल्या तारखेनुसार परतावा केला जाईल.

४. **संपर्क तपशील:** या संबंधित कोणतेही प्रश्न असल्यास आम्हाला <u>treasuryops@iiflw.com</u> आणि/किंवा amit.dabhade@linkintime.co.in वरती मेल करावा.

डिबेंचर धारकांना वैयक्तिक स्तरावर सूचना पाठविण्यात आलेली असून ती कंपनीच्या www.iiflwealthprime.com या संकेतस्थळावरती देखील टाकण्यात आलेली आहे, त्या सह ही सूचना बीएसई लिमिटेडच्या संकेत स्थळावर म्हणजचे www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल.

> आयआयएफएल वेल्थ प्राईम लिमिटेड अमित भंडारी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी (ए २५८७१)

स्थळ: मुंबई तारीख: मार्च ३१,२०२२

Xsidbi

स्मॉल इंडस्ट्रिज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया

स्वावलंबन भवन, ॲव्हेन्यू ३, लेन २, प्लॉट क्र. सी-११, जी-ब्लॉक, बीकेसी, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१. फोन : ०२२-६७५३११००/६७५३१२७३/६७५३१३५३, वेबसाईट : www.sidbi.in

जंगम आणि स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना

(६ (२) आणि नियम ८(६) साठी परंतुके पहा)

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचत सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) साठी परंतुकान्वये जंगम आणि स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम वस्तु आणि स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे जंगमगहाण/गहाण आहेत. ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा स्मॉल इंडस्ट्रिज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया (सीडीबीआय) तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या प्रिन्सेस कलेक्शन (कर्जदार), श्री. उपेंद्र सोनी (वैयक्तिक हमीदार) आणि मे. स्वीफ्ट ब्यूटीक हॉटेल्स प्रा. लि., (गहाणवटदार आणि कॉर्पोरेट हमीदार) यांचेकडून स्मॉल इंडस्ट्रिज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंना थकीत रु. १,७४,७३,५०१/– (रुपये अकरा कोटी चौऱ्याहत्तर लाख त्र्याहत्तर हजार पाचशे एक मात्र) च्या वसुलीकरीता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार

मत्तेचा तपशिल	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु.त)	राखीव किंमत (रु.त)
कँडोलिमची गाव पंचायत, तालुका आणि उपजिल्हा बार्डेज, नॉर्थ गोवा, जिल्हा, गोवाच्या हदीतील "'डॅन्डो'' येथे असलेल्या दि क्लेमॅटिस, ब्लॉक-बी, सर्व्हे क्र. ११६/१५, ११७/१२ आणि ११७/११ येथे असलेल्या जंगम वस्त	११,०००.००	१,०८,०००.००
स्वीपट ब्युटीक हॉटेल्स प्रा. लि., द्वारे गहाण कॅंडोलिमची गाव पंचायत, तालुका आणि उपजिल्हा बार्डेज, नॉर्थ गोवा जिल्हा, गोवाच्या हद्दीतील ''डॅन्डो'' येथे असलेल्या सर्व्हे क्र. ११६/१५, ११७/१२ आणि ११७/११ मध्ये समाविष्ट ब्लॉक-बी चा उर्वरित भाग अशा त्यावरील उभी इमारत आणि रचनेसह एकित्रत मोजमापित ३४२२ चौरस मीटर्स, स्थावर मिळकत. आणि द्वारे सीमाबद्ध : उत्तर : सर्व्हे क्र. ११६/१३, ११६/१४, ११७/९ आणि ११७/१० द्वारे पूर्व : त्याच मिळकतीचा ब्लॉक-'ए' द्वारे अंशतः आणि पब्लिक रोडद्वारे अंशतः	१,३४,००,०००.००	१३,३६,००,०००.००
पश्चिम : सर्व्हें क्र. ११८/२ द्वारे दक्षिण : सदर मिळकतीचा ब्लॉक-'ए', सर्व्हें क्र. ११५/२, ११५/३ आणि सदर मिळकतीच्या सदर ब्लॉक-'बी' चा मोजमापित अंदाजे ३६५ चौ.मी. भागद्वारे		

आयकर अधिनियम, १९६१ च्या कलम १९१-। ए नुसार १% दराने टीडीएस हा जेथे विक्री मोबदला रु. ५०.०० लाख वरील आहे तेथे लागू आहे. यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराने विक्री किंमतीतून १% टीडीएस कापायचा आहे आणि विक्रेते म्हणून पॅन क्र. एएओसीए१६४१एन सह गहाणवटदाराचे नाव स्वीफ्ट ब्युटीक हॉटेल्स प्रा. लि. समाविष्ट प्रपत्र १६-बी मध्ये आयकर विभागाकडे जमा करायचा आहे आणि बँकेला प्रमाणपत्राची मूळ पावती सादर करायची आहे. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता स्मॉल इंडस्ट्जि डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.sidbi.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : ०१/०४/२०२२ ठिकाण:मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी स्मॉल इंडस्ट्रिज डेव्हलपमेंट बँक ऑफ इंडिया